

인천광역시 중구

구보는 공문서로서 효력을 갖는다.

선 결	기 관 의 장



제 968 호

2019년 8월 8일 목요일

차 례

공 고

- 인천광역시중구공고 제2019-1049호(2019년 7월 부과분 지방세 공시송달 공고) .. 3
- 인천광역시중구공고 제2019-1059호(도시계획시설(주차장)사업 실시계획 및 사업인정에 관한 공고·열람) 5

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 인천광역시 중구

편집 : 홍보체육실

공	고
---	---

인천광역시 중구 공고 제2019-1049호

공 시 송 달

성 명 : 노*옥외 6건

주소 또는 영업소 : 인천광역시 중구 인종로144번길 70 (신흥동1가)

서류의 명칭 : 2019년 7월 자동차세 고지서

서류의 내용 : 2019년 7월 자동차세 과세내역

위의 서류를 2019년 7월 12일 귀하에게 송달하려고 했으나, 주소 또는 영업소가 분명하지 않아 송달하지 못하여 (납기를 2019년 8월 31일로 변경하여) 「지방세기본법」 제33조에 따라 공고합니다.

붙임 공시송달 내역 1부. 끝.

2019년 8월 8일

인 천 광 역 시 중 구 청 장

- (주) 1. 같은 자에 대하여 여러 건일 때에는 이를 나열할 것
2. 여러 명에 대하여 공고할 때에는 별도 기록하여도 무방함
3. 서류의 내용란에는 과세연도, 기분, 지방세액 등을 적을 것
4. 납부기일 등을 변경하였을 때에는 그 기일을 덧붙여 적을 것
5. 기간의 계산은 공고한 날의 다음 날부터 계산하여 14일째 되는 날 밤 12시 까지임
(예) 1월 1일에 공고한 경우 1월 15일 밤 12시까지이므로, 즉 1월 16일에 송달된 것으로 보게 되는 것임

반송일자	납세번호	과세물건	세액 (지방교육세 포함)	반송사유
2019.07.26	106001-2019-07-2-540-006096	38버0506(비영업용, 배기량:1995) [요일제감면분추징]	12,680	이사감
2019.07.26	106001-2019-07-2-540-006105	38버0506(비영업용, 배기량:1995) [요일제감면분추징]	12,010	이사감
2019.07.31	106001-2019-07-2-520-007016	인천81사6792(영업용, 적재정량:22500) 6월 양수분	2,840	수취인, 주소, 거소, 영업소 불명
2019.07.18	106001-2019-07-2-540-007227	34구0338(비영업용, 배기량:2996) 6월 양수분 [차령경감율:45%]	13,400	수취인, 주소, 거소, 영업소 불명
2019.07.19	106001-2019-07-2-540-007339	60거0686(비영업용, 배기량:1995) 6월 양수분 [차령경감율:10%]	22,560	수취인, 주소, 거소, 영업소 불명
2019.07.31	106001-2019-07-2-622-007388	36노7701(비영업용, 배기량:3600) 6월 양수분 [차령경감율:50%]	37,270	수취인, 주소, 거소, 영업소 불명
2019.07.18	106003-2019-07-2-540-000024	인천06아6074(영업용, 적재정량:27000)	2,370	이사감

인천광역시 중구 공고 제2019-1059호

도시계획시설(주차장)사업 실시계획 및 사업인정에 관한 공고·열람

도시계획시설(주차장)사업의 시행을 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따른 실시계획과 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따른 사업인정에 관하여 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2019. 8. 8.

인 천 광 역 시 중 구 청 장

1. 사업시행지의 위치

- 위치: 인천 중구 율목동 249-5번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(주차장)
- 명칭: 율목동 공영주차장(1단계) 조성사업

3. 사업의 면적 또는 규모

- 면적(A) = 658.1m

4. 사업 시행자의 성명 및 주소

- 성명: 인천광역시 중구청장
- 주소: 인천광역시 중구 신포로27번길 80(관동 1가)

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착수예정일: 실시계획인가일
- 준공예정일: 2019.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목·면적, 소유권과 소유권 이외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임

7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 99조에 따름.

8. 열람기간 및 의견제출 방법

- 열람기간: 공고일로부터 14일간
- 의견제출: 의견서를 작성하여 열람장소에 제출

9. 열람 장소

- 인천광역시 중구청(도시개발과, 032-760-7518, 인천 중구 신포로27번길 80)
- 율목동 행정복지센터(032-760-6180, 인천 중구 서해대로483번길 3)

10. 관계서류: 게재 생략(열람 장소에 갖추어 둠)

[붙임]

수용하거나 사용할 토지의 세목

○ 사업명: 율목동 공영주차장(1단계) 조성공사

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			소유권 외의 권리자			비고
				대장 면적	필입 면적	주소	성명	지분	주소	성명	권리의 종류 및 내용	
1	인천광역시 중구 율목동	249-5	대	93.2	93.2	인천광역시 중구 율목동 8번길 ***	윤천*		목적 : 고속도로 지하터널 소유 범위 : 평면적범위 93.2㎡ 중 서쪽91㎡ 수직적범위 평균해수면아래		구분지상권 설정	
2	인천광역시 중구 율목동	249-19	대	61.2	61.2	인천광역시 중구 ***-***	정덕*		목적 : 고속도로 지하터널 소유 범위 : 평면적범위 61.2㎡ 중 동쪽35㎡ 수직적범위 평균해수면아래 3.84미터부터 25.59미터사이 존속기간 고속도로 지하터널 존속시까지 지상권자 국 관리청 국토교통부 도면 제2017-946호 자료 존속기간동안 총지료 금7,133,350원		구분지상권 설정	
3	인천광역시 중구 율목동	249-33	대	106.1	106.1	인천광역시 중구 율목동 ***-***	김윤*	88.6/ 106.1				
						국(기획재정부)	국유지	17.8/ 106.1				
4	인천광역시 중구 율목동	250-1	대	10.1	10.1		국(기획재정부)	국유지	236.9 / 301.8			
							인천광역시	공유지	8.6/ 301.8			
							인천광역시	공유지	56.3/ 301.8			
5	인천광역시 중구 율목동	250-2	대	25.8	25.8	인천광역시 중구	공유지					
6	인천광역시 중구 율목동	250-5	대	3.6	3.6	세종특별자치시 조치원읍 이화로 *, ***동 ***호	유영*		목적 : 고속도로 지하터널 소유 범위 : 평면적범위 3.6㎡ 중 3.6㎡ 전부 수직적범위 해수면아래 3.30미터부터 25.05미터사이 존속기간 고속도로 지하터널 존속시까지 자료 존속기간동안 총지료 금837,000원 지상권자 국 관리청 국토교통부 도면 제2016-759호		구분지상권 설정	
7	인천광역시 중구 율목동	250-6	대	33.9	33.9	세종특별자치시 조치원읍 이화로 *, ***동 ***호	유영*		목적 : 고속도로 지하터널 소유 범위 : 평면적범위 33.9㎡ 중 33.9㎡ 전부 수직적범위 해수면아래 3.30미터부터 25.05미터사이 존속기간 고속도로 지하터널 존속시까지 자료 존속기간동안 총지료 금7,881,750원 지상권자 국 관리청 국토교통부 도면 제2016-760호		구분지상권 설정	
8	인천광역시 중구 율목동	250-7	대	0.7	0.7	국(기획재정부)	국유지					
9	인천광역시 중구 율목동	250-13	대	37.7	37.7	인천광역시 중구 ***-***	정덕*		목적 : 고속도로 지하터널 소유 범위 : 평면적범위 37.7㎡ 중 동쪽34㎡ 수직적범위 해수면아래 3.84미터부터 25.59미터사이 존속기간 고속도로 지하터널 존속시까지 자료 존속기간동안 총지료 금6,929,540원 지상권자 국 관리청 국토교통부 도면 제2017-947호		구분지상권 설정	

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			소유권 외의 권리자			비고	
				대장 면적	권입 면적	주소	성명	지분	주소	성명	권리의 종류 및 내용		
10	인천광역시 중구 을목동	250-14	대	1.3	1.3	인천광역시	공유지						
11	인천광역시 중구 을목동	250-15	대	176.8	16.6	서울 은평구 구산동 ***	오용*	1/15	서울 영등포구 국제금융로*길 ** (여의도동)	주식 회사 국민 은행 의 취급 지점 대출 실행 센터	근지방권		
						과천시 별양동 * 주공아파트 ***동 ***호	정희*	1/15					
						서울 구로구 구로동 ***-***	김찬*	1/15					
						서울 중랑구 연목동 *** 용마금호타운 *동 ***호	김기*	1/15					
						인천 계양구 효성동 ***-***	박용*	1/15					
						인천 남구 용현동 ***-*** 신성빌라 *-***호	장인*	1/15					
						인천 연수구 연수동 ***-*** *층 ***호	이기*	1/15					
						서울 강동구 상일동 *** 주공아파트 ***동 ***호	이순*	1/15	목적 : 고속도로 지하터널 소유 범위 : 평면적범위 176.8㎡중 동쪽139㎡ 수직적범위 평균해수면아래 3.3미터부터25.05미터사이 존속기간 고속도로 지하터널 존속시까지 지료 존속기간동안 총지료 금22,507,470원 지상권자 국 관리청 국토교통부 도면 제2017-960호	구분 지상권 설정			
						인천 남동구 만수동 ***-*** 삼환아파트 ***동 ***호	이창*	1/15					
						서울 은평구 역촌동 ***-*** 정우빌라 ***호	신경*	1/15					
						서울 은평구 신사동 ***-***	김진*	1/15					
						서울 은평구 대조동 ***-*** *층 *호	신덕* 공유지	1/15					
						서울 은평구 대조동 ***-*** 아주빌라 ***호	전태*	1/15					
						서울 은평구 신사동 ***	양정*	1/15					
						경기 고양시 일산구 지영동 ***-***	신영*	1/15					
12	인천광역시 중구 을목동	250-23	대	35.0	35.0	인천광역시 중구	공유지						
13	인천광역시 중구 을목동	250-26	대	381.9	193.1	인천광역시 중구	공유지	11/ 255.8					
						국(기획재정부)	국유지	230/ 255.8					
						인천광역시 중구 을목동 ***-***	유인*	12/ 255.8	서울 서대문구 총정로3가 *** 신한빌라 *동 ***호 1994년11월4일 인천지방법원의 가압류 결정(94카단19247)	김상*	유인* 지분 가압류		
									인천 북구 임학동 *** 1994년11월24일 인천지방법원의 가압류 결정(94카단21147)	오성*	유인* 지분 가압류		

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			소유권 외의 권리자			비고
				대장 면적	권입 면적	주소	성명	지분	주소	성명	권리의 종류 및 내용	
									안양시 동안구 관양동 ***** 소관 인천지점 1995년4월10일 인천지방법원의 가압류 결정(95가단7576)	한국 보증 보험 주식 회사	유인* 지분 가압류	
									인천 남구 주안동 ***** 골드빌라 비동 302호 1995년6월12일 인천지방법원의 가압류 결정(95가단12655)	정병*	유인* 지분 가압류	
									서울 강남구 대치동 ***** 신안빌딩14층 1997년4월2일 인천지방법원의 가압류 결정(97가단7878)	코오 롱 할부 금융 주식 회사	유인* 지분 가압류	
									인천 중구 선화동 *** 1998년6월8일 인천지방법원의 가압류 결정(98가단29277)	신선 새마 을금 고	유인* 지분 가압류	
									인천 중구 답동 * 공동담보 중구 율목동 250-26(건) 1987년 5월 27일 부기 공동담보 분할로 인하여 250-31에 이기한 대422.7㎡, 250-32에 이기한 대37.6㎡, 250-33에 이기한 대 3.4㎡와 함께 공동담보 1989년 11월 4일 부기	담동 신용 협동 조합	유인* 지분 가압류	
									인천 남구 주안동 ***** 공동담보 동소동번지의 건물	이선*	유인* 지분 가압류	
									부천시 오정구 원종동 *** 공동담보 동번지의건물	이병*	유인* 지분 가압류	
									광명시 철산동 ***** 공동담보목록 제238호	권병*	유인* 지분 가압류	
									인천 남구 주안동 *****경인상가아파트 *동***호 공동담보 동소동번지의건물	이건*	유인* 지분 가압류	
14	인천광역시 중구 율목동	250-39	대	39.8	39.8	인천광역시 중구 도원동 *****	한명*	2.8/ 255.8	2006년 4월 6일 압류 (정세과-5175)	국채 분청 인천 세무 서	한명옥 지분 압류	
						국(기획재정부)	국유지	236.9 / 301.8				
						인천광역시	공유지	8.6/ 301.8				
						인천광역시	공유지	56.3/ 301.8				
계				934.8	658.1							

수용하거나 사용할 건물 등의 세목

○ 사업명: 율목동 공영주차장(1단계) 조성공사

연번	소재지	지번	종류	구조 및 규격	단위	수량	소유자		소유권 외의 권리자			비고
							주소	성명	주소	성명	권리의 종류 및 내용	
1	인천 중구 율목동	250-26	건물 주택	브릭조 기와	m ²	27.12	-	소유자 미상				
			건물 창고	브릭조 슬레이트	m ²	3.80						
			건물 창고	브릭조 스라브	m ²	5.41						
			건물 주택	브릭조 슬레이트	m ²	17.04						
			건물 창고	샌드위치 판넬	m ²	2.16						
2	인천 중구 율목동	249-5	건물 주택	브릭조 기와	m ²	41.27	인천광역시 중구 율목동 ***	윤천*				
			건물 주택	즈릭조 기와	m ²	18.6						
			건물 창고	브릭조 슬레이트	m ²	3.08						
			건물 마당	스라브	m ²	27.23						
			대문	철재 H=2.0m	m	1.8						
3	인천 중구 율목동	249-19, 250-13	건물 주택	목조 기와	m ²	34.96	인천광역시 중구 율목동 ****-**	정덕*				
			건물 주택	샌드위치 판넬	m ²	16.23						
			건물 주택	브릭조 스라브	m ²	10.51						
			건물 부속 창고	브릭조 스라브	m ²	17.30						
			건물 마당	샌드위치 판넬	m ²	10.18						
			건물 마당	스라브	m ²	8.82						
			건물 마당	슬레이트	m ²	7.60						
			대문	철문 H=2.0m	m	1.8						
4	인천 중구 율목동	249-33	건물 주택	목조 슬레이트	m ²	31.15	인천광역시 중구 율목동 ****-**	김윤*				
			건물 주택	목조 슬레이트	m ²	8.75						
			건물 주택	목조 슬레이트	m ²	11.10						
			건물 마당	슬레이트	m ²	15.38						