

인천광역시 중구

구보는 공문서로서 효력을 갖는다.

선 결	기 관 의 장



제 975 호

2019년 9월 16일 월요일

차 례

고 시

- 인천광역시중구고시 제2019-148호 (도시계획시설(도로)사업 실시 계획 인가 고시) 3
- 인천광역시중구고시 제2019-149호 (도시관리계획(도시계획시설: 도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시) 11

공 고

- 인천광역시중구공고 제2019-1222호 (자동차 운행정지 등록 사항 공고) 12

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 인천광역시 중구

편집 : 홍보체육실

고	시
---	---

인천광역시 중구 고시 제2019-148호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 인가 고시

도시계획시설(도로명: 중로3류654호선, 사업명: 중촌경로당 진입도로 개설공사)사업을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획을 인가하고 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

관계 도서는 인천광역시 중구청(도시개발과 ☎760-7517, 기반시설과 ☎760-8953)에 갖추어 두고 일반에게 보여드립니다.

2019. 9. 16.

인 천 광 역 시 중 구 청 장

1. 사업시행지의 위치

- 인천광역시 중구 중산동 1406-3번지 ~ 1436-6번지

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(도로: 중로3류654호선)
- 명칭: 중촌경로당 진입도로 개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

- 연장(L)=439m, 폭원(B)=12m

4. 사업 시행자의 성명 및 주소

- 성명: 인천광역시중구청장
- 주소: 인천광역시 중구 신포로27번길 80, (관동1가, 중구청)

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착수예정일: 실시계획인가일
- 준공예정일: 2020. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목·면적, 소유권과 소유권 이외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임**7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 붙임**

수용되거나 사용될 토지의 세목조사

○ 중촌경로당 진입도로 개설공사

일련 번호	소재지	지번	지목	지적(㎡)	편입(㎡)	소유자		소유권이외의 권리			비고
						성명	주소	성명	주소	권리종류	
1	인천 중구 중산동	1363-2	도	6,404	94	공	인천광역시				
2	인천 중구 중산동	1363-6	도	26	26	공	인천광역시				
3	인천 중구 중산동	1363-7	도	151	21	공	인천광역시				
4	인천 중구 중산동	1406-3	도	2,797	75	공	인천광역시				
5	인천 중구 중산동	산377	도	7,509	488	국	국토교통부				
6	인천 중구 중산동	1369-3	도	296	78	공	인천광역시				
7	인천 중구 중산동	1406-19	도	314	314	공	인천광역시				
8	인천 중구 중산동	1410-3	대	25	25	공	인천광역시				
9	인천 중구 중산동	1410-2	도	8	8	김*호	인천 중구 중산동 ***				
10	인천 중구 중산동	1369-1	대	555	7	도*수	인천 중구 운남서로7, ***	중구농업 협동조합	인천 중구 운남로166(공항신도시지점)	지상권 근저당권	
11	인천 중구 중산동	1369-6	도	73	5	김*호	인천 중구 중산동 ***				
12	인천 중구 중산동	1411-1	도	10	10	강*신	옹진군 영종면 중산리 ***				
13	인천 중구 중산동	1412-1	대	491	7	이*자	인천 중구 중산동 ***				
						강*경	인천 중구 중산동 ***				
14	인천 중구 중산동	1412-8	도	8	6	이*자	인천 중구 중산동 ***				
						강*경	인천 중구 중산동 ***				
15	인천 중구 중산동	산231	임	667	125	김*옥	서울 종로구 내수동 95 파크팰리스 ***				
16	인천 중구 중산동	1412-2	도	53	3	강*신	옹진군 영종면 중산리 ***				
17	인천 중구 중산동	1411-2	전	202	179	이*자	인천 중구 중산동 ***				
						강*경	인천 중구 중산동 ***				
18	인천 중구 중산동	1411-3	도	20	2	강*신	옹진군 영종면 중산리 ***				
19	인천 중구 중산동	산231-3	임	1,890	114	성*현	서울 성동구 서울숲 2길 32-14, ***				
						박*영	서울 강남구 압구정동 433 현대아파트 ***				
20	인천 중구 중산동	산231-4	임	1,735	529	성*현	서울 성동구 서울숲 2길 32-14, ***				
						박*영	서울 강남구 압구정동 433 현대아파트 ***				
21	인천 중구 중산동	1417-1	대	850	25	성*현	서울 성동구 서울숲 2길 32-14, ***				
						박*영	서울 강남구 압구정동 433 현대아파트 ***				
22	인천 중구 중산동	1417-14	임	40	40	하*규	인천 중구 운중로 107번길 ***	온누리 새마을금고	인천 남구 한나투로426	지상권 근저당권	
23	인천 중구 중산동	1417-12	대	659	14	하*규	인천 중구 운중로 107번길 ***	온누리 새마을금고	인천 남구 한나투로426	근저당권	

일련 번호	소재지	지번	지목	지적(㎡)	면적(㎡)	소유자		소유권이외의 권리			비고
						성명	주소	성명	주소	권리종류	
24	인천 중구 중산동	1419-3	도	7	7	이*순	인천 중구 도원동 ***				
						박*임	인천 중구 도원동 ***				
						박*섭	인천 중구 도원동 ***				
						박*섭	인천 중구 도원동 ***				
25	인천 중구 중산동	1419-4	전	214	75	이*금	인천 중구 운중로 107번길 ***	동업신용 협동조합	인천 부평구 동암남로15	지상권 근저당권	채무자 서*석
26	인천 중구 중산동	1417-15	도	51	14	이*란	인천 남동구 구월동 ***				
27	인천 중구 중산동	1418-1	전	1,041	231	박*애	인천 남구 용정공원로33, ***	남동중산동 연합주택조합	인천 남동구 만수동 1014-1(신간석지점)	지상권 근저당권	
						박*미	인천 남구 용정공원로33, ***	남동중산동 연합주택조합	인천 남동구 만수동 1014-1(신간석지점)	지상권 근저당권	
						박*경	인천 남동구 장아산로157, ***	남동중산동 연합주택조합	인천 남동구 만수동 1014-1(신간석지점)	지상권 근저당권	
						박*분	인천 남구 용정공원로33, ***	남동중산동 연합주택조합	인천 남동구 만수동 1014-1(신간석지점)	지상권 근저당권	
28	인천 중구 중산동	1417-10	도	65	48	정*화	경기 안산시 상록구 조구나리길 ***	주식회사 한국씨티은행	서울 중구 청계천로24(이매동지점)	근저당권	
29	인천 중구 중산동	산233-1	임	1,388	21	김*중	서울 서초구 서초동 1315 진흥아파트 7-1004	주식회사 우리은행	거울 중구 회현동1가203(서빙고동지점)	근저당권	
30	인천 중구 중산동	1417-8	대	1,054	165	정*화	경기 안산시 상록구 조구나리길 ***	주식회사 한국씨티은행	서울 중구 청계천로24(이매동지점)	근저당권	
31	인천 중구 중산동	산389	도	1,061	785	국	국토교통부				
32	인천 중구 중산동	1417-9	임	203	203	정*화	경기 안산시 상록구 조구나리길 ***	주식회사 한국씨티은행	서울 중구 청계천로24(이매동지점)	근저당권	
33	인천 중구 중산동	1428-1	대	374	32	홍*길	인천 중구 운중로107번길 ***	주식회사한글스텐 다드차타드은행	서울 종로구 종로로47 (리테일금융서비스부리테일금융운영)	근저당권	
34	인천 중구 중산동	1428-3	도	10	10	홍*길	인천 중구 운중로107번길 ***				
35	인천 중구 중산동	1428	대	374	1	한*미	서울 서대문구 수색로42, ***	연희신용 협동조합	서울 서대문구 연희로64-22	근저당권	
36	인천 중구 중산동	1428-2	도	53	32	이*순	인천 중구 도원동 ***				
						박*임	인천 중구 도원동 ***				
						박*섭	인천 중구 도원동 ***				
						박*섭	인천 중구 도원동 ***				
37	인천 중구 중산동	1429-2	도	20	11	추*숙	인천 중구 운중로 ***				
38	인천 중구 중산동	1429-1	전	2,486	113	추*숙	인천 중구 운중로 ***	추*부	인천 중구 원바위로14, ***	근저당권	
39	인천 중구 중산동	1436-4	도	10	9	박*섭	인천 중구 운남리 ***				
						정*환	서울 강서구 내발산동 ***				
						정*민	서울 마포구 서교동 ***	재단법인신용보증 재단중앙회	대전 서구 한밭대로713 14층, 15층	가압류	
						정*란	서울 관악구 신림동 1727 임광관악파크아파트 ***				
40	인천 중구 중산동					미*인	서울 관악구 신림동 1727 임광관악파크아파트 ***				
						정경주	서울 관악구 신림동 1727 임광관악파크아파트 ***				
40	인천 중구 중산동	1436-3	대	541	30	박*궁	서울 동대문구 이문동 ***				
41	인천 중구 중산동	1436-10	임	253	253	박*궁	서울 동대문구 이문동 ***				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적(㎡)	면적(㎡)	소유자		소유권이외의 권리			비고
						성명	주소	성명	주소	권리종류	
42	인천 중구 중산동	1436-6	임	1,785	475	조*애	서울 영등포구 국제금융로86, ***				
43	인천 중구 중산동	1436-5	도	8	8	박*섭	인천 중구 운남리 ***				
						정*환	서울 강서구 내발산동 ***				
						정*인	서울 마포구 서교동 ***	재단법인신용보증 재단중앙회	대전 서구 한밭대로713 14층, 15층	가압류	
						정*란	서울 관악구 신림동 1727 임광관악파크아파트 ***				
						미*인 정경주	서울 관악구 신림동 1727 임광관악파크아파트 ***				
44	인천 중구 운남동	산32-2	임	288	74	이*근	용진군 영종면 중산리 ***				
45	인천 중구 운남동	6	대	77	19	이*옥	인천 중구 운남로248번길 73, ***	서울보증보험 주식회사 중구농협 협동조합	서울 종로구 김상옥로29(강북신용지원단)	가압류	
									인천 중구 운남동433-3(신홍지점)	지상권 근저당권	
								조*숙	서울 양천구 목동서로400, ***	근저당권	
46	인천 중구 운남동	6-1	전	47	47	이*옥	인천 중구 운남로248번길 73, ***	서울보증보험 주식회사 중구농협 협동조합	서울 종로구 김상옥로29(강북신용지원단)	가압류	
									인천 중구 운남동 433-3(신홍지점)	근저당권	
47	인천 중구 운남동	6-2	도	160	55	김*민	인천 중구 운남로248번길 ***	중구농협 협동조합	인천 중구 운남동 433-3(신홍지점)	지상권 근저당권	채무자 이*옥
48	인천 중구 운남동	7	전	714	77	차*성	인천 남동구 구월동 1175-15 ***	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로84(구월동종합금융센터)	지상권 근저당권	
49	인천 중구 운남동	8-2	전	139	139	이*순	인천 중구 중산동 ***				
50	인천 중구 운남동	8-1	도	13	1	이*우	영종면 중산리				
51	인천 중구 운남동	9-2	묘	362	171	한*숙	서울 강서구 불문동 564-7 삼형그레이트빌 ***				
52	인천 중구 운남동	12-6	전	156	156	구*옥	인천 중구 운중로107번길 ***				
53	인천 중구 운남동	12-4	대	814	97	구*옥	인천 중구 운중로107번길 ***	중구농협 협동조합	인천 중구 운남로166 (용유지점)	근저당권	채무자 차*옥
54	인천 중구 운남동	12-2	도	13	13	차*옥	인천 중구 운남동 ***				
55	인천 중구 운남동	12-7	전	2	2	구*옥	인천 중구 운중로107번길 ***				
56	인천 중구 운남동	12-3	대	542	13	김*원	인천 계양구 장제로743번길 14, ***	인천서부 새마을금고	인천 서구 율도로84	근저당권	
57	인천 중구 운남동	1434-3	도	1,012	231	국	농림축산식품부				
58	인천 중구 운남동	22-1	대	1,756	11	차*	인천 중구 운중로***	고양동부 새마을금고	경기 고양시 덕양구 원흥4로 7	근저당권	
									인천광역시 중구	근저당권	
59	인천 중구 운남동	22-15	전	23	23	차*	인천 중구 운중로***				
합 계				41,909	5,847						

수용되거나 사용될 물건의 세목조서(1)

○ 중촌경로당 진입도로 개설공사

번호	소 제 지	물건의종류	구조및규격	수 량	단위	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
1	인천 중구 중산동 1406-19	울타리	E.G.I	14.80	m	이*화	인천 연수구 센트럴로160, ***동 ***호	
		울타리	능형망	8.70	m			
2	인천 중구 중산동 1369-1	울타리	메쉬	2.00	m	도*수	인천 중구 운남서로7, ***동 ***호	
	인천 중구 중산동 1369-6	콘크리트포장	T=20cm	29.84	m ²	김*호	인천 중구 중산동 *****	
3	인천 중구 중산동 1417-12, 1417-14	콘크리트포장	T=20cm	56.27	m ²	하*규	인천 중구 운중로107번길 **	
4	인천 중구 중산동 1417-8	가건물	벽돌	33.50	m ²	정*화	경기 안산시 상록구 조구나리길 ***	
		콘크리트포장	T=20cm	38.73	m ²			
		조경석		47.50	m ²			
5	인천 중구 중산동 1428-1	콘크리트포장	T=20cm	30.75	m ²	홍*길	인천 중구 운중로107번길 **	
		담장	벽돌	20.00	m			
6	인천 중구 운남동 6	옹벽	콘크리트	3.00	m	이*옥	인천 중구 운남로248번길 73, *동 ***호	
7	인천 중구 중산동 1428	울타리	조경수	10.20	m	한*미	서울 서대문구 수색로42, ***호	
8	인천 중구 운남동 12-4	콘크리트포장	T=20cm	130.44	m ²	구*옥	인천 중구 운중로107번길 ***	
		옹벽	석축+방호벽	2.20	m			
9	인천 중구 중산동 1429-1	콘크리트포장	T=20cm	23.14	m ²	추*숙	인천 중구 중산동 *****	
10	인천 중구 중산동 1436-10	콘크리트포장	T=20cm	53.98	m ²	박*궁	서울 도봉구 상계동 *****-***	
		담장	벽돌	25.60	m			
		울타리	목계	21.60	m			
		창고	조립식	4.20	m ²			
11	인천 중구 운남동 22-1, 22-15	아스팔트포장	T=15cm	20.67	m ²	차*	인천 중구 운중로***	

수용되거나 사용될 물건의 세목조서(2)

○ 중촌경로당 진입도로 개설공사

번호	소재지	지번	측점	방향	번호	소유자	비고
1	중구 증산동	1406-19	NO.01 + 08.860	우		한국전력	
2	중구 증산동	1411-2	NO.03 + 15.960	좌	8022Q×391 영종간80R9R1	한국전력	이설
3	중구 증산동	산389	NO.13 + 01.310	좌	8022Q×361 영종간28L5R1	한국전력	이설
4	중구 운남동	7	NO.14 + 18.590	우	8022Q×355 영종간28L5	한국전력	이설
5	중구 운남동	8-1	NO.15 + 15.890	좌		한국전력	
6	중구 증산동	1429-2	NO.16 + 14.960	좌	8022Q×354 영종간28L4	한국전력	
7	중구 운남동	1434-3	NO.18 + 09.620	좌	8022Q×345 영종간28L3	한국전력	이설
8	중구 증산동	산377	NO.18 + 13.980	좌	8022Q×343 영종간175L2R1	한국전력	이설
9	중구 증산동	산377	NO.19 + 12.920	우	영종간 175 L2	한국전력	이설
10	중구 증산동	산377	NO.19 + 17.520	우	8022Q×331 영종간28L2	한국전력	이설
11	중구 증산동	1369-3	NO.02 + 15.630	좌		KT	이설
12	중구 증산동	1411-2	NO.03 + 18.960	좌		KT	이설
13	중구 증산동	1417-10	NO.08 + 15.570	우		KT	이설
14	중구 증산동	산389	NO.09 + 13.410	우		KT	이설
15	중구 증산동	산389	NO.10 + 16.600	좌		KT	이설
16	중구 증산동	산389	NO.12 + 00.000	좌		KT	이설
17	중구 증산동	산389	NO.13 + 02.050	좌		KT	이설
18	중구 운남동	7	NO.14 + 18.660	우		KT	이설
19	중구 증산동	1429-2	NO.16 + 15.810	좌		KT	이설
20	중구 증산동	산377	NO.18 + 12.890	좌		KT	이설
21	중구 증산동	산377	NO.18 + 13.220	좌		KT	이설
22	중구 증산동	산377	NO.19 + 14.170	우		KT	이설
23	중구 운남동	22-15	NO.21 + 15.600	우		KT	이설
24	중구 운남동	1436-6	NO.21 + 18.980	좌		KT	이설
25	중구 증산동	1417-8	NO.11 + 02.850	우		한국전력	맨홀
26	중구 증산동	1417-8	NO.11 + 18.710	우		상수도사업소	이설
27	중구 증산동	산337	NO.01 + 05.570	좌	영종210호	인천공항소방서	이설
28	중구 운남동	8-2	NO.15 + 15.390	좌	영종12호	인천공항소방서	이설
29	중구 증산동	산231-3	NO.04 + 00.330	우			분묘

번호	소 제 지	지번	측점	방향	번호	소유자	비고
30	중구 중산동	산231-3	NO.04 + 02.950	우			분묘
31	중구 중산동	산231-4	NO.05 + 19.000	우			분묘
32	중구 중산동	산231-4	NO.06 + 02.780	우			분묘
33	중구 중산동	산32-2	NO.13 + 04.090	우			분묘
34	중구 중산동	산32-2	NO.13 + 06.920	우			분묘

인천광역시 중구 고시 제2019-149호

도시관리계획(도시계획시설: 도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(도시계획시설: 도로)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 결정(경미한 변경)하고, 같은 법 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 중구청(도시개발과 ☎760-7517)에 갖추어 놓았습니다.

2019. 9. 16.

인 천 광 역 시 중 구 청 장

1. 결정(변경)취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호다목에 따른 도시관리계획(시설: 도로) 결정(경미한 변경)에 관한 사항임

2. 위치: 인천광역시 중구 중산동 1406-3번지 일원

3. 도시계획시설 결정(변경)조서

- 도로결정(경미한 변경)조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	654	12	집산 도로	439	중산동 1406-3 (대1-502)	중산동 1406-6 (중1-653)	일반 도로	-	2016.11.07. (인중고 2016-133호)	
변경	중로	3	654	12	집산 도로	439	중산동 1406-3 (대1-502)	중산동 1406-6 (중1-653)	일반 도로	-	-	경미한 변경

- 도로변경(경미한 변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내 용	변 경 사 유
중로3-654호선	중로3-654호선	◦경미한 도로선형 일부구간 변경 및 비탈면 반영	◦지형사정 등에 따른 경미한 도로 선형 조정 및 비탈면 등 부분 경미 한 변경

4. 지형도면: 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)

- 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람 가능

공 고

인천광역시 중구 공고 제2019-1222호

공 고

「자동차관리법」 제24조의2(자동차의 운행정지 등)에 따라 소유 자동차의 운행정지를 요청하여 동법 제24조의2 제3항 제4호에 따라 아래와 같이 공고합니다.

1. 공고제목 : 자동차 운행정지명령 사항 공고

2. 공고기간 : 2019. 9. 16. ~ 2019. 9. 30.

3. 공고내용

○ 운행정지 차량 내역

등록번호	차명	운행정지 명령일자	운행정지 사 유	비고
61조4885	에쿠스	2019.09.06.	소유자 요 청	

4. 법적근거 : 자동차관리법 제24조의2, 동법 시행규칙 제22조 및 제23조

2019년 9월 16일

인 천 광 역 시 중 구 청 장