

인천광역시 중구

구보는 공문서로서 효력을 갖는다.

선 결	기 관 의 장



제 1407 호

2024년 3월 4일 월요일

차 례

고 시

- 인천광역시중구고시 제2024-34호 (공유수면 점용·사용 실시계획 준공 고시) 3
- 인천광역시중구고시 제2024-37호 (전동 옷터굴 주거환경개선사업 정비계획 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시) 4
- 인천광역시중구고시 제2024-38호 (공유수면 점·사용 변경허가 고시) 14
- 인천광역시중구고시 제2024-39호 (공유수면 점·사용 변경허가 고시) 15

공 고

- 인천광역시중구공고 제2024-356호 (도시계획시설(도로, 사업명: 홍예문~동인천간 인도확장공사) 사업 공사완료 공고) 16
- 인천광역시중구공고 제2024-358호 (도시계획시설(주차장)사업 공사완료 공고) 17
- 인천광역시중구공고 제2024-388호 (왕산해수욕장 해변도로 개설공사 수용재결신청 열람 공고) 18
- 인천광역시중구공고 제2024-396호 (자동차 운행정지 명령 공고) 32
- 인천광역시중구공고 제2024-398호 (「인천광역시 중구 지명위원회 조례」 전부개정 조례안 입법 예고) 33

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 인천광역시 중구

편집 : 홍보체육실

고 시

인천광역시 중구 고시 제2024-34호

공유수면 점용·사용 실시계획 준공 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」제18조 제4항에 따라 공유수면 점용·사용 실시 계획 준공검사를 완료하고 같은 법 제18조 제6항 및 시행령 제21조 4항에 따라 다음과 같이 고시합니다.

□ 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 내역

승인번호	준공검사승인증발급일	공사 내용	면적(㎡)	점·사용 실시계획 준공신청자의 성명 및 주소	준공일
제2024-03호	2024.2.26.	포내어촌계 이동식화장실 설치	22.4	인천광역시 중구 마시란로 308-13 (해양수산물과)	2024.2.13.

2024년 3월 4일

인 천 광 역 시 중 구 청 장

인천광역시 중구 고시 제2024-37호

전동 윗터골 주거환경개선사업 정비계획 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시

인천광역시 고시 제2021-54호(2021.3.22)로 정비계획 결정 및 정비구역 지정된 인천광역시 중구 전동 32-1번지 일원 전동 윗터골 주거환경개선사업을 「도시 및 주거환경정비법」제16조 및 같은 법 시행령 제13조에 따라 지정 변경내용을 고시 합니다.

2024년 3월 4일

인 천 광 역 시 중 구 청 장

가. 정비사업의 명칭(변경 없음)

- 전동 윗터골 주거환경개선사업

나. 정비구역 및 면적(변경 없음)

- 정비구역 지정조서

구분	정비사업 명칭	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
기정	전동 윗터골 주거환경개선사업	인천광역시 중구 전동 32-1번지 일원	29,933	-	29,933	-

다. 정비계획

1) 용도지역·지구 변경에 관한 계획

- 용도지역 결정조서(변경없음)

구분	면적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경 후		
계	29,933	-	29,933	100.0	-
제2종일반주거지역	29,933	-	29,933	100.0	-

○ 용도지구 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 기호	지구명	지구의 세분	위치	고도제한 내용	면적	최초 결정일	비고
기정	-	고도 지구	최고 고도 지구	전동 28-49일대 (결정도면 참조)	15m이하	28,474㎡	2017.01.16. (인고 제2017-10호)	-

2) 도시계획시설 및 정비기반시설의 설치에 관한 계획

○ 도시계획시설(도로) 결정(변경)조서(변경없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)
	등급	류별	번호	폭원(m)		
기정	소로	2	4	7.2~8.2	국지도로	202.0
기정	소로	3	33	2.8~10.5	국지도로	317.1
기정	소로	3	34	4.0~4.9	국지도로	51.7
기정	소로	3	35	5.6~7.4	국지도로	63.8
기정	소로	3	36	6.8~7.6	국지도로	38.1
기정	소로	3	37	2.5~3.5	국지도로	70.3
기정	소로	3	38	6.0~9.6	국지도로	116.0

○ 도시계획시설(주차장) 결정조서(변경없음)

구분	시설명	세분	위치	면적(㎡)
기정	주차장	노외주차장	전동 31-10 일원	1,705.1

3) 공동이용시설 설치계획(변경)

가) 건축분야

구분	시설의 종류		위치	면적(㎡)	비고
기정	공동 이용 시설	마을 회관	전동 31-6	322	<ul style="list-style-type: none"> •커뮤니티공간과 공공기능을 복합하여 지역 커뮤니티 거점 역할 수행 <ul style="list-style-type: none"> - 지상1층 : 다목적 사랑방, 주민협의회 사무실, 코인세탁소 - 지상2,3층 : 건강관리실, 헬스장, 마을주택관리소 - 옥 상 : 휴게공간, 텃밭 •친환경적이고 유지관리비를 최소화 할 수 있는 건축 계획 수립 •커뮤니티공간 시설은 주민협의회에서 운영

구분	시설의 종류		위치	면적(㎡)	비고
변경	공동이용시설	마을회관	전동 31-5, 31-6	627.8	<ul style="list-style-type: none"> 커뮤니티공간과 공공기능을 복합하여 지역 커뮤니티 거점 역할 수행 <ul style="list-style-type: none"> 지상1층 : 마을카페, 마을사무실, 마을주택관리소 지상2층 : 건강관리실, 다목적실 옥상 : 휴게공간 친환경적이고 유지관리비를 최소화 할 수 있는 건축 계획 수립 커뮤니티공간 시설은 주민협의회, 마을공동체, 사회적 협동조합, 주민자치회 등에서 운영

※ 공동이용시설 운영계획, 프로그램은 실시계획에 따름

나) 공공환경정비 분야

구분	사업명		규모	내용	추진시기
기정	A 편리한 마을 환경	① 전선지중화 및 공중선 정비	•500m	•전선 및 통신선 지중화 : 차량진입로 위주 •골목길 공중선 정비 : 지중화가 어려운 골목길 내 전선정비	2021년
		② 노상 주차질서 확보	•1개소	•로얄맨션 앞 사거리 개선 -불법주차차 차단, 휴식공간 조성	"
			•10개소	•웃터골 맞춤형 주차질서 개선 -시선유도봉 설치 -마을 내 등록차량 웃터골 로고스티커 배부	"
			•개별신청	•그린파킹 사업(연계사업)	수시
		③ 노상시설물 정비	•4개소	•지중화 후 남은 전선주 미관개선	2021년
			•3개소	•의류수거함 일부철거	"
			•1개소	•도로 적치물 및 지장물 제거	"
		④ 생활편의 시설 설치	•1개소	•마을입구 쉼터 조성 -위치 : 전동공영주차장 옆 보도 -벤치 설치, 자전거거치대 정비, 마을게시판 설치	"
			•1개소	•정성맨션 앞 쉼터 개선 -의자 및 지붕 교체, 화분(화단) 설치	"
			•1개소	•공구 및 원예도구 대여 -공동이용시설 내 집수리공구, 원예도구, 전동수레 대여소 설치	"
변경	A 편리한 마을 환경	① 전선지중화	•500m	•전선 및 통신선 지중화 : 차량진입로 위주(연계사업)	2023년
		② 노상 주차질서 확보	•1개소	•로얄맨션 앞 사거리 개선 -불법주차차 차단	2024년
			•10개소	•웃터골 맞춤형 주차질서 개선 -시선유도봉 설치	"
			•개별신청	•그린파킹 사업(연계사업)	수시
		③ 노상시설물 정비	•3개소	•의류수거함 일부철거	2024년
			•1개소	•도로 적치물 및 지장물 제거	"

구분	사업명	규모	내용	추진시기
기정	④ 생활편의 시설 설치	•1개소	•정성맨션 앞 쉼터 개선 -의자교체	2024년
		•1개소	•공구 및 원예도구 대여 -공동이용시설 내 집수리공구, 원예도구, 전동수레 대여소 설치	2023년
	⑤ 방재계획	•3개소	•비상소화기함 추가설치	2021년
		•3개소	•소화전 이설 및 소화전 반경 5m이내 주차금지 표시	"
		•1개소	•소방차 통행로 노면표시 -전동로 마을진입로	"
		•연2회	•소방교육 실시(연계사업)	"
	⑥ 범죄예방 환경디자인	•1개소	•보안등 설치	2021년
		•5개소	•고보조명(로고라이트) 설치 -전동로(정성맨션 앞, 28-35번지 앞) -자유공원로42번길(34-49번지 앞, 마을입구) -전동 34-24번지	"
		•4개소	•CCTV 및 비상벨 신규설치	"
	⑦ 보행편의 및 보행안전 시설	•4개소	•경사 가파른곳 제설함 설치	2021년
		•3개소 •A=700㎡	•미끄럼방지포장 -신규 : 1개소 (315㎡) -재정비 : 2개소 (180㎡,210㎡)	"
		•1개소	•보도 정비 -위치 : 공영주차장 인접보도 -포장재 마감 불량하여 보행 시 위험한곳 보수	"
변경	⑤ 방재계획	•3개소	•비상소화기함 추가설치	2024년
		•2개소	•소화전 반경 5m이내 주차금지 표시	"
		•1개소	•소방차 통행로 노면표시 -전동로 마을진입로	"
		•연2회	•소방교육 실시(연계사업)	"
	⑥ 범죄예방 환경디자인	•1개소	•보안등 설치	2023년
		•1개소	•CCTV 및 비상벨 신규설치	2024년
	⑦ 보행편의 및 보행안전 시설	•4개소	•경사 가파른곳 제설함 설치	2024년
		•4개소 •A=733㎡	•미끄럼방지포장 -신규 : 2개소, 재정비 2개소	"
		•1개소	•보도 정비 -위치 : 공영주차장 인접보도 -포장재 마감 불량하여 보행 시 위험한곳 보수	2022년
기정	B 안전 하고 쾌적한 주거 환경	•4m이상 : 3,400㎡ •4m미만 : 1,350㎡	•도로포장 -4m이상 : 아스콘포장 -4m미만 : 블록포장	2021년
		•2개소	•과속방지턱 설치 -대명빌라 앞, 34-48번지 앞	"
		•1개소	•반사경 설치 -위치 : 공영주차장 출구 맞은편	"

구분	사업명	규모	내용	추진시기
	9 위생 문제 개선	•1개소	•RFID음식물 수거함 설치 -위치 : 주민공동이용시설	"
		•5개소	•다세대주택 배출시간 안내조명 설치 -쓰레기 배출시간 준수, 배출장소 안내 등	"
		•1기, 3개소	•이동식 CCTV설치 -상습 쓰레기 투기장소에 일정기간 비치 -쓰레기 배출 불량장소 번갈아가며 배치	"
		•8개소	•악취차단 트렌치 설치 : 마을 내 악취발생 가장 심한 곳	"
		-	•쓰레기 배출방법 및 배출시간 홍보 -마을게시판을 통한 안내, 홍보물 배포, 공동체 활동	수시
		•마을전체	•정기방역 : 해충 및 악취차단을 위해 정기적으로 방역	연계
변경	B 안전하고 쾌적한 주거 환경	•4,758㎡	•도로포장 -아스콘포장(일부 스텔실)	2024년
		•2개소	•과속방지 라인마킹 -대명빌라 앞, 34-48번지 앞	"
		•1개소	•반사경 설치 -위치 : 공영주차장 입구(내부)	2022년
		•5개소	•다세대주택 배출시간 안내조명 설치 -쓰레기 배출시간 준수, 배출장소 안내 등	2024년
		•8개소	•악취차단 트렌치 설치 : 마을 내 악취발생 가장 심한 곳	"
		-	•쓰레기 배출방법 및 배출시간 홍보 -마을게시판을 통한 안내, 홍보물 배포, 공동체 활동	수시
		•마을전체	•정기방역 : 해충 및 악취차단을 위해 정기적으로 방역	연계
기정	C 웃터골 특성화 사업	•35m	•자유공원 가는 계단길 -노후계단, 핸드레일, 조명, 쉼터	2021년
		•50m	•재물포고 옹벽 아랫길 -화분설치, 옹벽청소, 바닥포장 정비	"
		•120m	•전동로 -마을화분 설치, 바닥포장 개선	"
		•90m	•전동로6번길 -마을화분 설치, 바닥포장 개선	"
		•77㎡	•로얄맨션 앞 사거리 -쉼터조성, 마을화분 설치, 마을게시판 설치, 차음 및 시선차단용 사철나무 식재	"
		•신청주민 주택 앞	•마을화분 신규설치	2021년
		•마을전체	•마을조경 관리규약 운영	2021년~
		•웃터골 오픈가드닝 축제 운영	"	"
변경	C 웃터골 특성화 사업	•35m	•자유공원 가는 계단길 -노후계단, 핸드레일, 조명, 쉼터	2023년
		•120m	•전동로 -마을화분 설치, 바닥포장 개선	2024년
		•90m	•전동로6번길 -마을화분 설치, 바닥포장 개선	"

구분	사업명	규모	내용	추진시기
	⑪ 웃터골 조경관리	•신청주민 주택 앞	•마을화분 신규설치	2021년
기정	⑫ 웃터골 경관색채 가이드운영	•마을전체	•경관색, 경관재료 등 마을에 적합한 가이드를 정해 마을에 어울리는 정돈된 경관 유지	2021년
	⑬ 함께가꾸는 제물포고 통학로	•1개소 •130m	•제물포고 학생과 주민이 함께 통학로 디자인 계획	2021년
	⑭ 웃터골 마을브랜딩	•마을전체	•마을로고 활용 환경개선 및 시설물 디자인 •마을 안내지도 제작 •마을관리 공동체 활동복, 배지 제작	2021년
변경	⑫ 웃터골 경관색채 가이드운영	•마을전체	•경관색, 경관재료 등 마을에 적합한 가이드를 정해 마을에 어울리는 정돈된 경관 유지	2024년
	⑬ 웃터골 마을브랜딩	•마을전체	•마을로고 활용 환경개선 및 시설물 디자인	2024년

4) 기존건축물의 정비·개량에 관한 계획

- 구역 내 건축물은 모두 존치(공동이용시설 건설 부지 내 2개동 제외)되며 주민 스스로 주택을 개량함

구분	구역구분		정비개량계획(동)					비고
	명칭	면적(㎡)	계	존치	개수	공동이용시설 설치	철거이주	
기정	웃터골 더블어마을 주거환경개선사업	29,933	136	135	-	1 (공동이용시설)	-	
변경	웃터골 더블어마을 주거환경개선사업	29,933	135	134	-	1 (공동이용시설)	-	

5) 주택의 규모 및 건설비율에 관한 계획(해당사항 없음)

6) 건축물의 주용도·건폐율·용적률·높이에 관한 계획

- 건축물의 주용도·건폐율·용적률·높이에 관한 사항은 자유공원 주변지역 지구단위계획을 따름(변경없음)

위치 (가구번호)	구분	내용
전동 28-49일대 (결정도면 참조)	R1 허용용도	<ul style="list-style-type: none"> •단독주택 •공동주택 •노유자시설 •제1종근린생활시설 •제2종근린생활시설(옥외에 설치하는 골프연습장, 안마시술소, 단란주점 및 지상층에 설치하는 노래연습장은 제외) •문화 및 집회시설 중 종교집회장(바닥면적 1,000㎡미만인것에 한 함) •자동차 관련시설 중 주차장
	불허용도	•허용용도 이외의 용도

위치 (가구번호)	구분	내용
전동 31-3	P	지정용도
		불허용도
구역전체	건폐율	•자동차관련시설 중 주차장
	용적률	•지정용도 이외 용도
전동 28-49일대 (결정도면 참조)	높 이	•도시계획조례에 따름 (60% 이하)
전동34-18일대 (결정도면 참조)		•도시계획조례에 따름 (200% 이하)
전동 15-36일대 (결정도면 참조)		•최고고도지구 15m이하
		•10m이하
		-

7) 건축물의 건축선에 관한 계획

○ 건축물의 건축선에 관한 사항은 자유공원 주변지역 지구단위계획을 따름(변경없음)

구분	위치 (가구번호)	내용	비고
기정	전동28-49 (결정도면참조)	• 6m 이상 도로 : 0.5m	-

8) 시행구역분할 및 건축부지 정비계획(해당사항 없음)

9) 홍수 등 재해에 대한 취약요인에 관한 검토결과(해당사항 없음)

10) 도시경관·환경보전 및 재난방지에 관한 계획(변경없음)

구분	내용
도시경관	•건축물의 형태·재료·색채·담장 등 권장사항으로 제시하고 마을공동체 활동을 통해 주민 스스로 마을경관을 개선하도록 유도 •마을 주요골목, 교차로 환경정비 및 주민공동체 자율 관리를 유도하여 지역정체성 확보 •웃터골 조경 가이드라인 및 규약을 통해 풍부한 조경자원을 활용한 특화경관 형성·관리
환경보전	•기존 수목 관리 및 녹지공간 확보를 통해 쾌적한 주거환경 조성 •주택태양광시설 설치, 우수활동 등 신재생에너지 설치 권장
재난방지	•급경사구간 미끄럼방지포장, 체설함 설치 등 가로환경 관리를 통한 안전성 확보 •전·통신주 지중화 및 이설, 공동선정비를 통해 단선, 전복으로 인해 발행할 수 있는 화재 사고 방지

11) 정비구역 주변의 교육환경 보호에 관한 계획(변경 없음)

구 분	내용
교육환경 현황	•대상지 동측에 고등학교 1개소, 북측에 고등학교 1개소 위치 •사업대상지의 일부가 「교육환경 보호에 관한 법률」 제8조에 의거 교육환경보호구역 (절대보호구역 및 상대보호구역)에 해당
교육환경보호에 관한 계획	•「교육환경 보호에 관한 법률」 제8조에 의거 교육환경보호구역에 해당되는 지역은 동법 제9조에 의거한 시설의 설치를 금지함

12) 정비구역을 분할하거나 결합하여 시행하는 경우 분할 또는 결합에 관한 계획
(해당사항 없음)

13) 정비구역 및 주변지역의 주택수급에 관한 사항(해당사항 없음)

14) 세입자 주거대책(해당사항 없음)

15) 안전 및 범죄예방에 관한 사항(CPTED)(변경 없음)

구분	내용
자연감시	<ul style="list-style-type: none"> •조도 부족 지역, 주요 불안감 발생지역에 보안등 확충 등을 통한 적정조도 확보 •담장 정비, 휴게공간설치, 골목길 보행활성화를 통한 자연감시 가능성 획득
영역성 강화	<ul style="list-style-type: none"> •마을 내 일관된 디자인 사용을 통한 안내표지판 등의 시인성 강화 •마을 초입, 좁은 골목에 지역주민공간을 표현하는 디자인으로 잠재적 범죄자의 심리 위축 유도
명료성 강화	<ul style="list-style-type: none"> •CCTV, 비상벨, 반사경 등의 설치위치 정비, 시인성 강화 •통합안전시설에 위치번호를 기입하여 각종 사건사고에 능동적 대응방안 마련 •경사로 계단과 손잡이 부분의 색상차이를 두고, 야간 조명을 통합설치하여 보행안전 도모
유지관리 공동체활동 연계	<ul style="list-style-type: none"> •설치되는 안전 및 범죄예방에 관한 시설은 마을공동체와 연계하여 지속적인 순찰과 유지관리 활동 실시 •마을인근 제물포고와 주민이 함께 통학로 개선 및 유지관리

16) 정비사업 시행에 관한 계획(변경 없음)

시행방법		시행예정시기	사업시행예정자	정비사업 시행으로 증가예상 세대수
주거환경 개선사업	정비기반시설 및 공동이용시설의 설치 또는 확대	구역지정 고시일로부터 3년 이내	중구청장	해당사항 없음
	주민자체적으로 주택 보전·정비·개량	계획수립 이후	토지 등 소유자	

17) 가구 및 획지에 관한 계획(변경 없음)

○ 가구 및 획지에 관한 사항은 자유공원 주변지역 지구단위계획을 따름(결정도면 참조)

18) 임대주택의 건설에 관한 계획(해당사항 없음)

19) 주민의 소득원 개발에 관한 사항(변경 없음)

- 마을 관리 위탁, 공동이용시설 운영을 통해 고용창출 및 주민소득 향상 도모
○ 공공프로그램 위탁운영, 저소득층 일자리 제공 프로그램 운영

유형	구분	역할
공동체 육성	마을관리단체	마을 자율관리 체계 통합 운영관리 (공동체분과/환경분과/살림분과)
	마을기업	지역사회 전문가 연계를 통한 마을순환경제 일자리 창출

유형	구분	역할
공공시설물 관리 위탁을 통한 수익창출 방안	마을 지킴이	청결, 치안유지, 노약자 도움 등 활동
	공공시설물 관리	주차장, 쉼터, 화단, 조경 등 관리
	문화교실 강사	문화교실 운영 및 강의
중간지원조직 연계	노인일자리 운영	노인인력 개발센터를 통해 노인일자리 연계
	구인구직 지원	관내 구인·구직 희망자를 위한 취업상담

20) 무상 양여된 국·공유지의 사용·처분에 관한 사항(해당사항 없음)

21) 기존 수목의 현황 및 활용계획(해당사항 없음)

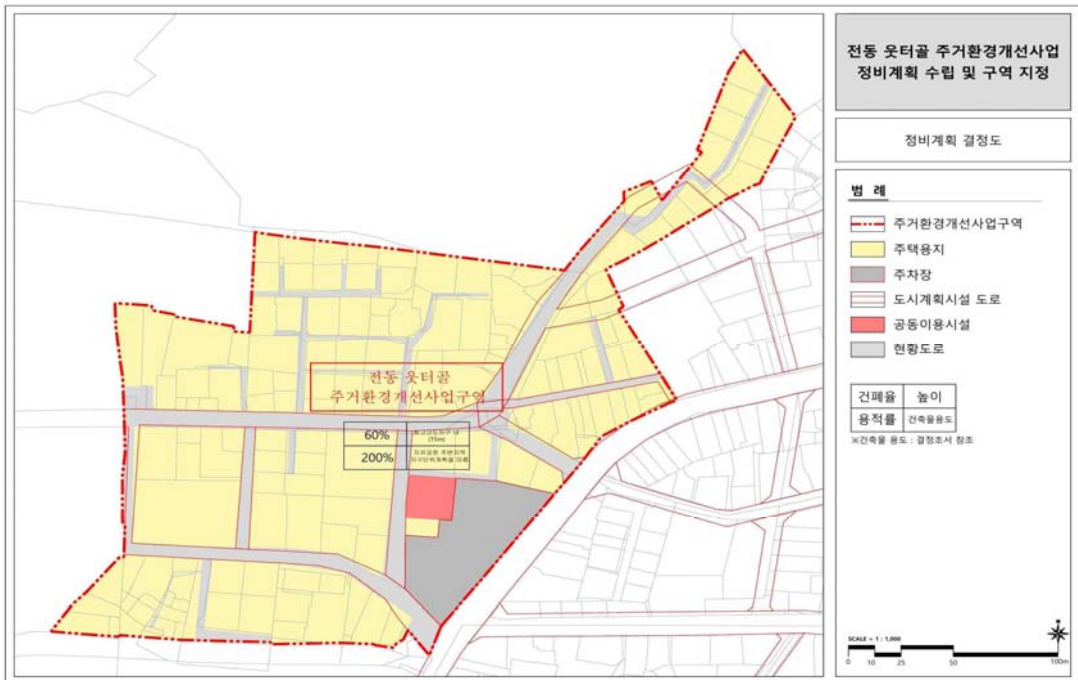
22) 환지계획(해당사항 없음)

23) 지역특성, 골목길 등 지역자원 발굴 및 관계성 회복을 위한 주민공동체 활성화 방안
(변경 없음)

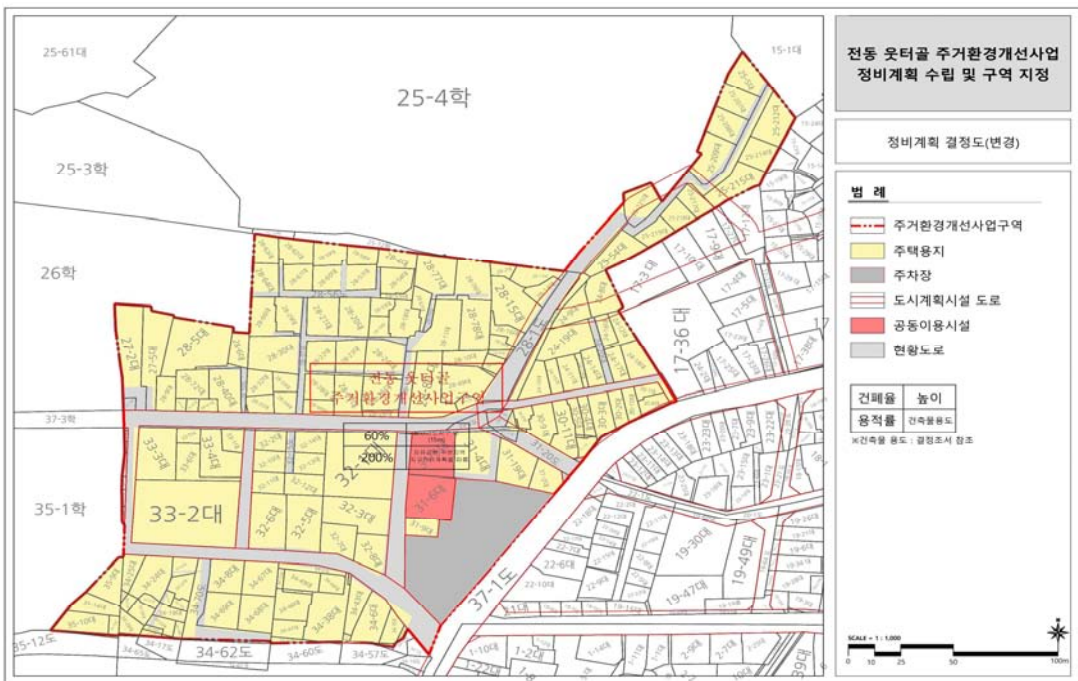
구분	내용
기존 주민 공동체의 연속성 유지	<ul style="list-style-type: none"> 임시거점 역할을 하던 주민협의회 사무실 및 마을주택관리소의 기능을 대상지 내 주민공동이용시설로 이전 기존 주민 공동체의 활동을 지원 및 발전시켜 신규주민 유입 유도 : 하모니카 동아리, 원예활동 지원 등 투명한 절차에 따른 주민협의회 조직구성 및 운영으로 마을공동체로서 대표성 부여 주민협의회 운영회의(월2회), 주민총회(필요시) 개최를 통해 지속적인 주민협의회 운영
주민의 자발적 참여유도	<ul style="list-style-type: none"> 분기별, 활동별 소식지 배포, 주민 정례회의 개최로 마을 내 소식 전달 주민협의회가 직접 게시판을 운영하며 주민협의회 회의내용, 참여안내 등의 내용 게시 마을SNS 운영을 통해 참여가 힘든 주민의 의견을 수렴하고 소통하는 창구 마련 주민소모임(하모니카 동아리, 조경 소모임 등) 지원을 통해 마을 내 지속적으로 활동할 주민, 공동체 발굴
지역공동체 역량강화	<ul style="list-style-type: none"> 의제발굴-계획수립-운영관리프로그램 구상으로 이어지는 단계별 워크숍 소모임 운영과 마을축제를 기획·진행통한 능동적 활동역량 강화 웃터골마을 특성과 유사한 선진사례지 탐방 등을 통해 앞으로의 마을현안 모색 주민 맞춤형 단계별 주민역량강화 교육을 통한 공동체 역량 강화
자생적 운영을 위한 마을공동체 소득 창출 방안 마련	<ul style="list-style-type: none"> 역량강화를 통해 웃터골 주민협의회가 자생할 수 있는 마을운영관리 능력 배양 마을관리활동을 통한 수익창출로 공동체 지속성 확보 공동이용시설 운영·관리 위탁 등을 통한 지역주민 고용 창출

※ 세부 프로그램은 사업시행 계획에 따라 결정

[첨부1-1] 정비계획 결정도(기정)



[첨부1-2] 정비계획 결정도(변경)



인천광역시 중구 고시 제2024-38호

공유수면 점용·사용 변경 허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」제8조 제4항에 따라 공유수면 점용·사용 변경 허가하고, 같은 법 제8조 제6항과 시행령 제9조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

☐ 공유수면 점용·사용 변경허가 내역

허가번호	허가일	위치	면적 (㎡)	목적	피허가자 (성명 및 주소)	기간
제2024-02호	2024. 02.28.	인천광역시 중구 을왕동 810-194번지 인근 공유수면	2,140㎡	수상레저 영업을 위한 접안대 설치	인천광역시 중구 용유서로 423번길 31 (이경일)	2024.3.8. ~ 2025.3.7.

2024년 3월 4일

인 천 광 역 시 중 구 청 장

인천광역시 중구 고시 제2024-39호

공유수면 점용·사용 변경 허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」제8조 제4항에 따라 공유수면 점용·사용 변경 허가하고, 같은 법 제8조 제6항과 시행령 제9조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

☐ 공유수면 점용·사용 변경허가 내역

허가번호	허가일	위치	면적 (㎡)	목적	피허가자 (성명 및 주소)	기간
제2024-03호	2024. 02.28.	인천광역시 중구 을왕동 717-10번지 인근 공유수면	3,549㎡	수상레저 영업을 위한 접안대 설치	부산광역시 강서구 유통단지1로 41 (비에치마린(주))	2024.3.8. ~ 2025.3.7.

2024년 3월 4일

인 천 광 역 시 중 구 청 장

공 고

인천광역시 중구 공고 제2024-356호

**도시계획시설(도로, 사업명: 홍예문~동인천간 인도확장공사)사업
공사완료 공고**

도시계획시설(도로, 사업명: 홍예문~동인천간 인도확장공사) 사업이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사 완료 공고합니다.

2024. 3. 4.

인 천 광 역 시 중 구 청 장

1. 사업시행지 위치: 인천광역시 중구 전동 23-41번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(도로)
- 명칭: 홍예문~동인천간 인도확장공사

3. 사업의 규모

사업의 종류	사업의 규모	사업의 시행기간	공사완료일	최초 고시일
도로	연장 = 230m 폭원 = 9m	2020. 8. 31. ~ 2022. 12. 31.	2022. 8. 8.	인천광역시 중구 고시 제2020-157(2020.8.31.)호

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명: 인천광역시 중구청장 (건설과)
- 주소: 인천광역시 중구 신포로27번길 80 (제1청사)

인천광역시 중구 공고 제2024-358호

도시계획시설(주차장)사업 공사완료 공고

도시계획시설(주차장, 사업명: 경동 공영주차장 조성공사) 사업이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

2024. 3. 4.

인 천 광 역 시 중 구 청 장

1. 사업시행지 위치: 인천광역시 중구 경동 211번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(주차장)
- 명칭: 경동 공영주차장 조성공사

3. 사업의 규모

사업의 종류	사업의 규모	사업의 시행기간	공사완료일	최초 고시일
주차장	A = 1,328.9㎡	2020. 10. 12. ~ 2023. 12. 31.	2022. 11. 27.	인천광역시 중구 고시 제2020-187(2020.10.12.)호

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명: 인천광역시 중구청장 (교통운수과)
- 주소: 인천광역시 중구 신포로27번길 80 (제1청사)

인천광역시 중구 공고 제2024-388호

왕산해수욕장 해변도로 개설공사 수용재결 신청서류 열람 공고

인천광역시 중구 고시 제2023-45호(2023. 3. 6.)로 실시계획인가 고시되고, 제2023-297호(2023.12.27.)로 변경계획인가 고시된 **왕산해수욕장 해변도로 개설공사** 구역 내 편입되어 있는 토지 등에 대한 수용재결 신청 서류를 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제31조 및 같은 법 시행령 제15조 규정에 따라 아래와 같이 열람 공고 하오니, 의견이 있는 토지 등 소유자 및 관계인께서는 열람기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 3월 4일

인 천 광 역 시 중 구 청 장

1. 사 업 명: 왕산해수욕장 해변도로 개설공사
2. 사 업 위 치: 인천광역시 중구 을왕동 808-28번지 일원
3. 사업 시행자: 인천광역시 중구청장
4. 서류의 종류 및 명칭: 별첨 「수용재결신청서 및 관계서류」 참조
5. 열람 및 의견제출 기간: 2024. 3. 4. ~ 2024. 3. 18.
6. 열람장소 및 방법: 중구청 기반시설과 방문 또는 전화(☎032-760-8853)
7. 열 랐 서 류: 별첨 「수용재결신청서 및 관계서류」 참조
8. 기 타: 관계서류는 중구청 기반시설과(인천광역시 중구 운남서로 100)에 비치하고 있으니 소유자 및 이해관계인께서는 열람하시기 바랍니다.

보 상 금 내 역(토 지)

[별지 제1목록] 왕산해수욕장 해변도로 개설공사(24수용0010)

수 용 토 지 의 표 시				소 유 자		관 계 인	
소 재 지	지 번	지 목		성 명	주 소	성명/ 권리의종류	주 소
		공부	실제				
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x5479114.37/129180381	강*만	인천광역시 중구 용유서로450번길 38-**(을왕동) (동)인천광역시 중구 용유서로450번길 38-**(을왕동)	
"	810-359 (810-198)	전	전	12㎡ x37761/11139495	"	"	
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x419/37761	구*홍	강원특별자치도 원주시 적동1길 31, 203동 2**호 (태강동, 백운2차아파트) (동)인천광역시 중구 덕교동 722-*	
"	810-359 (810-198)	전	전	12㎡ x419/37761	"	구*홍 근저당권	강원특별자치도 홍천군 노내골길 186-** (동)인천광역시 중구 덕교동 722-*
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x330.58/37761	김*희	경기도 가평군 가평읍 연인1길 10, 101동 4**호(위너스빌) (동)경기도 가평군 가평읍 연인1길 10, 101동 4**호 (위너스빌)	
인천광역시 중구 을왕동	810-317 (810-317)	전	전	15㎡ x1/3	김*진	인천광역시 연수구 배송로143, 114동 8**호(송도동, 송도헬카운티1단지APT) (동)인천광역시 연수구 송도파라다이스51번길 136, 207동 2***호(송도동, 송도캐슬연해모로)	
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x108.5/37761	김*근	인천광역시 연수구 린드마르크로160, 121동 24**호(송도동, 더샵송도 마리나베이) (동)서울특별시 서초구 서운로107, 103동 3**호(서초동, 래미안서초에스티지)	
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x2695.5/37761	김*운	인천광역시 남동구 강승남로34, 905동 2**호(만수동, 주공아파트) (동)인천 남동구 만수동 1043 주공아파트 905-2**	강*훈 가압류
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x2695.5/37761	김*운	인천광역시 남동구 강승남로34, 905동 2**호(만수동, 주공아파트) (동)인천남동구만수동1043주공아파트905-2**	국(남인천세무서) 압류
"	"	"	"	"	"	김*신 상속	서울특별시 강남구 압구정로42길 46, 2**호(신사동, 넷시빌라트) (동)서울특별시 강남구 압구정로42길 46, 2**호(신사동, 넷시빌라트)

수용토지의 표시				소유자			관계인	
소재지	지번	지목		면적(㎡)	성명	주소	성명/ 권리의종류	주소
		공부	실제					
"	"	"	"	"	"	"	김*건	경기도 화성시 동탄순환대로8길 14, 3123동 24**호 (장지동, 동탄호수공원아이파크)
"	"	"	"	"	"	"	상속	(등)경기도 화성시 동탄순환대로8길 14, 3123동 24**호 (장지동, 동탄호수공원아이파크)
"	"	"	"	"	"	"	김*호	서울특별시 구로구 구로중앙로18길 68, 3동 12**호 (구로동, 현대아파트)
"	"	"	"	"	"	"	상속	(등)서울특별시 구로구 구로중앙로18길 68, 3동 12**호 (구로동, 현대아파트)
"	"	"	"	"	"	"	김*화	인천광역시 남동구 장승남로34, 905동 2**호(만수동, 주공아파트)
"	"	"	"	"	"	"	상속	(등)인천광역시 남동구 장승남로34, 905동 2**호(만수동, 주공아파트)
"	"	"	"	"	"	"	인천광역시남동구	인천광역시 남동구 소래로6** (만수동, 남동구청)
"	"	"	"	"	"	"	압류	
"	"	"	"	"	"	"	정*적	인천광역시 연수구 송도문화로28번길 28, 104동 13**호 (송도동, 송도클로빌캐피스트푸르지오)
"	"	"	"	"	"	"	근저당권	(등)인천중구송월동1가11-21송월빌라가-비**
"	"	"	"	"	"	"	조*자	경기도 시흥시 수인로3247번길 62, 102동 14**호(은행동, 풍림아파트)
"	"	"	"	"	"	"	근저당권,가압류	(등)경기도 시흥시 은행동 250-5 풍림아파트102-14**
인천광역시 중구 을왕동	810-349 (810-117)	구	구	43㎡	김*호	인천광역시 중구 용유서로480번길 4-**(을왕동)		(등)인천중구을왕동816-*
인천광역시 중구 을왕동	810-317 (810-317)	전	전	15㎡ x1/3	김*진	경기도 성남시 분당구 판교원로82번길 30, 1307동 9**호 (운중동, 산운마을)		(등)경기도 시흥시 서울대학로100, 201동 3**호(배곧동, 시흥배곧신도시이지더원2차에듀그린)
인천광역시 중구 을왕동	810-317 (810-317)	전	전	15㎡ x1/3	김*원	인천광역시 연수구 청능대로175, 112동 15**호(연수동, 연수1차우성아파트)		(등)인천광역시 연수구 함박로12번길 38, 3**호(연수동)
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x330.58/37761	김*수	경기도 가평군 가평읍 정간내로*		(등)경기도 가평군 가평읍 정간내로*
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x793/37761	김*영	인천광역시 중구 용유서로525번길 **(을왕동)		(등)서울 강서구 가양동 1474 대림경동아파트 101동 13**호

수용토지의표시				소유자		관계인		
소재지	지번	지목		면적(㎡)	성명	주소	성명/ 권리의종류	주소
		공부	실제					
인천광역시 중구 을왕동	810-344 (810-111)	지	지	18㎡ x3/5	박*	서울특별시 서초구 방배로18길 91, 5**호(방배동, 롯데캐슬파크) (등)서울 서초구 방배동 726 방배살호아파트 바동1**호		
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x514/37761	박*일	경기도 고양시 덕양구 신원1로70, 1001동 21**호(신원동, 삼송 동일스위트 2차) (등)경기도 파주시 책향기로371, 601동 8**호 (동패동, 숲속길마을동문굿모닝힐)		
인천광역시 중구 을왕동	810-360 (810-199)	전	전	74㎡	박*현	서울특별시 용산구 독서당로111, 102동 3**호 (한남동, 한남더힐) (등)서울특별시 용산구 독서당로111, 124동 1**호(한남동, 한남더힐)		
인천광역시 중구 을왕동	810-367 (810-262)	제	제	306㎡	서*숙	인천광역시 중구 용유서로480번길 4-**(을왕동) (등)인천중구을왕동816-*		
"	810-330 (810-1)	구	구	215㎡	"	"		
"	810-1 잔여지	"	"	81㎡	"	"		
"	810-262 잔여지	제	제	52㎡	"	"		
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x2648/339849	오*달	인천광역시 연수구 청능대로137번길 23, *층호(연수동) (등)인천광역시 연수구 청학동 448-1 삼용아파트102-2**		
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x2648/339849	오*찬	인천광역시 연수구 청능대로137번길 23, *층호(연수동) (등)인천광역시 연수구 청학동 448-1 삼용아파트102-2**		
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x2648/339849	오*하	경기도 김포시 김포한강1로438번길 123, 1205동 1**호 (운양동, 하늘빛마을 한신더휴테라스) (등)인천광역시 연수구 동춘동 7**		
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x108.5/37761	윤*	강원특별자치도 강릉시 전수촌로113, 804동 19**호 (유천동, LH전수촌 8단지아파트) (등)서울특별시 서초구 서운로107, 103동 3**호(서초동, 래미안서초에스티지)		

수용 토 지 의 표 시				소 유 자		관 계 인		
소재지	지번	지목		면적(㎡)	성명	주 소	성명/ 권리의종류	주 소
		공부	실제					
인천광역시 중구 을왕동	810-290 (810-290)	도	도	30㎡	이*현	인천광역시 중구 용유서로423번길 37-*(을왕동) (동)인천광역시 중구 용유서로423번길 37-*(을왕동)	주식회사국민은행 근저당권	서울특별시 구로구 개봉로10, 국민은행개봉동지점(개봉동, 국민빌딩) (동)서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26(여의도동)
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x1091304Q/1162623429	이*정	인천광역시 서구 가정로387, 134동 21**호(신원동, 루윈 e-편한세상하늘채아파트) (동)인천광역시 서구 가정로387, 134동 21**호(신원동, 신원이편한세상하늘채아파트)		
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x1809048/129180381	이*길	경상북도 봉화군 명호면 새안로 291-*(동)경상북도 봉화군 명호면 새안로291-*		
"	810-359 (810-198)	전	전	12㎡ x4/11139495	"	"		
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x2644/37761	이*표	경기도 화성시 강조4로33, 202동 9**호(안녕동, 우미린 센트포레2단지) (동)경기 수원시 권선구 권선동 1161-*		
"	810-316 (810-316)	전	전	92㎡	"	"	주식회사우리은행 근저당권	경기도 안성시 강기로24, 1층 우리은행 안성지점(석정동, 금사빌딩) (동)서울특별시 중구 소공로51(회현동1가)
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x3972/339849	이*희	인천광역시 연수구 청능대로137번길 **, 3층호(연수동) (동)인천광역시 연수구 청학동 448-1 삼용아파트 102-2**		
인천광역시 중구 을왕동	810-356 (810-190)	전	전	22㎡ x1/2	이*영	인천광역시 연수구 원인제로124, 101동 10**호(동춘동, 한양1차아파트) (동)인천광역시 연수구 동춘동 943동 남아파트 105-5**		
인천광역시 중구 을왕동	810-356 (810-190)	전	전	22㎡ x1/2	이*영	인천광역시 연수구 용담로14, 101동 9**호(청학동, 하나 아파트) (동)인천광역시 연수구 연수동 578-1 세경아파트103-11**		
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x1983.5/37761	인*철	인천광역시 연수구 해돋이로84번길 30, 102동 6**호(송도동, 금호어울림APT) (동)인천광역시 연수구 송도동 3-38 금호어울림아파트 102-6**		
"	810-359 (810-198)	전	전	12㎡ x1983.5/37761	"	"		

수용토지의 표시				소유자		관계인		
소재지	지번	지목		면적(㎡)	성명	주소	성명/ 권리의종류	주소
		공부	실제					
인천광역시 중구 을왕동	810-344 (810-111)	지	지	18㎡ x1/5	임*성	경기도 안산시 상록구 수인로1790-**(부곡동) (동)경기도 안산시 상록구 수인로1790-**(부곡동)		
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x687537/129180381	장*자	인천광역시 중구 용유서로479번길 ***(을왕동) (동)인천광역시 중구 을왕동 877-*		
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x938787.56/129180381	정*호	인천광역시 연수구 능허대로123번길 8, 203동 3**호 (옥련동, 백산아파트) (동)인천광역시 연수구 능허대로123번길 8, 203동 3**호 (옥련동, 백산아파트)		
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x5399823/129180381	정*상	경기도 안양시 만안구 양화로222번길 24, 401호(석수동, 해든누리) (동)인천광역시 계양구 하느재로26-1, *층(계산동)		
인천광역시 중구 을왕동	810-359 (810-198)	전	전	12㎡ x27074578/111394950	정*이	강원특별자치도 철원군 동송읍 금학로222, *층 (동)강원도 철원군 동송읍 금학로136번길 18, 8**호(한국 개나리아파트)		
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x938787.56/129180381	정*숙	인천광역시 남동구 논현로106, 610동 14**호(논현동, 어진마을원화꿈에그린아파트)) (동)인천광역시 남동구 논현로106, 610동 14**호		
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x1151/37761	조*균	서울특별시 동작구 강승배기로19가길 ***(노량진동) (동)인천 양천구 목동 912 목동신시가지아파트 514동 11**호	김*숙 상속	경기도 고양시 일산서구 가좌3로45, 206동 19**호 (가좌동, 가좌마을)
"	"	"	"	" "	"	"	조*희 상속	서울특별시 강남구 연주로720, 13**호(논현동)
"	"	"	"	" "	"	"	조*희 상속	서울특별시 서초구 현릉로8길 45, 201동 4**호(내곡동, 서초포레스타2단지)
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x638/37761	조*현	인천광역시 중구 남북로111번길 9-*(남북동) (동)인천광역시 중구 남북로111번길 9-*(남북동)		
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x59674366.01/129180381	주식회사농업회사 법인왕산**팜	인천광역시 중구 용유서로423번길 ***(을왕동, 비치하우스) (동)인천광역시 중구 용유서로423번길 ***(을왕동)	강*을 가등기권	서울특별시 양천구 목동서로65, 20**호(목동, 목동가든 스위트) (동)서울특별시 양천구 목동동로430, 605동 9**호(목동, 목동신시가지아파트)

수용토지의표시				소유자		관계인		
소재지	지번	지목		면적(㎡)	성명	주소	성명/ 권리의종류	주소
		공부	실제					
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x59674366.01/129180381	주식회사농업회사 법인왕산**팜	인천광역시 중구 용유서로423번길 ***(을왕동, 비치하우스) (등)인천광역시 중구 용유서로423번길 ***(을왕동)	고*은 가등기권	인천광역시 남동구 논현로106, 603동 5**호(논현동, 어진마을한화꿈에그린아파트) (등)인천광역시 남동구 논현로106, 603동 5**호(논현동, 어진마을한화꿈에그린아파트)
"	"	"	"	"	"	"	김*규 가등기권	제주특별자치도 서귀포시 서호호근로46번길 **, 1동 d2호 (서호동,달가든하우스 서호) (등)제주특별자치도 제주시 애월읍 하가리 1274-**
"	"	"	"	"	"	"	김*완 가등기권	강원특별자치도 춘천시 망대길37번길 *(약사동) (등)강원도 춘천시 망대길37번길 *(약사동)
"	"	"	"	"	"	"	김* 가등기권	경기도 의정부시 경의로132번길 63, 111동 16**호 (의정부동, 의정부역 센트럴자이&워브캐슬) (등)경기도 의정부시 추동로12, 103동 12**호(신곡동, 은학수아파트)
"	"	"	"	"	"	"	노*옥 가등기권	인천광역시 중구 을왕로3-* (을왕동) (등)인천광역시 중구 을왕로3-* (을왕동)
"	"	"	"	"	"	"	도*희 가등기권	경기도 부천시 범안로220, 101동25**호(옥길동, 옥길호 반베르디움) (등)경기도 부천시 범안로220, 101동 25**호(옥길동, 옥길호반베르디움)
"	"	"	"	"	"	"	도화이동새마을금고 근저당권	인천광역시 미추홀구 석정로2** (도화동) (등)인천광역시 미추홀구 석정로2** (도화동)
"	"	"	"	"	"	"	박*현 가등기권	서울특별시 용산구 독서당로111, 102동 3**호(한남동, 한남디빌) (등)서울특별시 용산구 독서당로111, 102동 3**호(한남동, 한남디빌)
"	"	"	"	"	"	"	박*영 가등기권	서울특별시 은평구 수색로217-1, 201동 19**호(중산동, 디엘씨자이2단지) (등)서울특별시 은평구 수색로217-1, 201동 19**호 (중산동, 디엘씨자이2단지)
"	"	"	"	"	"	"	신*목 가등기권	인천광역시 연수구 영고개로104번길 5, 806동 9**호 (등촌동, 송도동일하이빌 파크포레) (등)인천광역시 용진군 북도면 강봉로26번길 1**
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x59674366.01/129180381	주식회사농업회사 법인왕산**팜	인천광역시 중구 용유서로423번길 ** (을왕동, 비치하우스) (등)인천광역시 중구 용유서로423번길 ***(을왕동)	오*옥 가등기권	인천광역시 중구 용유서로423번길 ***(을왕동) (등)인천광역시 중구 용유서로423번길 ***(을왕동)

수용토지의 표시				소유자			관계인	
소재지	지번	지목		면적(㎡)	성명	주소	성명/ 권리의종류	주소
		공부	실제					
"	"	"	"	"	"	"	유*준 가등기권	서울특별시 광진구 아차산로637, 31동 5**호(광장동, 위커빌아파트) (등)서울특별시 광진구 아차산로345, 4**호(자양동, 래미안프리미어엘리스)
"	"	"	"	"	"	"	윤*순 가등기권	인천광역시 중구 용유서로479번길 21-*, 1동(을왕동) (등)인천광역시 서구 염곡로498번길 7, 4**호(가정동)
"	"	"	"	"	"	"	윤*옥 가등기권	서울특별시 양천구 목동동로10길 16-6, 1503동 19**호(신정동, 경남아너스빌) (등)서울특별시 양천구 목동동로10길 16-6, 1502동 6**호(신정동, 경남아너스빌)
"	"	"	"	"	"	"	이*수 가등기권	인천광역시 서구 원적로124번길 31, 106동 9**호(가좌동, 범양아파트) (등)인천광역시 서구 원적로124번길 31, 106동 9**호(가좌동, 범양아파트)
"	"	"	"	"	"	"	이*순 근저당권, 가등기권	서울특별시 양천구 신정이펜1로51, 409동 4**호(신정동, 신정이펜하우스4단지) (등)서울특별시 양천구 신정이펜1로51, 409동 4**호(신정동, 신정이펜하우스4단지)
"	"	"	"	"	"	"	이*우 가등기권	인천광역시 중구 을왕로**(을왕동) (등)인천광역시 중구 을왕로**(을왕동)
"	"	"	"	"	"	"	이*환 가등기권	인천광역시 중구 왕산로52번길 23-**(을왕동) (등)인천광역시 중구 왕산로52번길 23-**(을왕동)
"	"	"	"	"	"	"	이*건 가등기권	경상남도 남해군 삼동면 동부대로1122번길 ** (등)경상남도 남해군 삼동면 동부대로1122번길 **
"	"	"	"	"	"	"	중구농업협동조합 근저당권	인천광역시 중구 운남로1** (운남동) (등)인천광역시 중구 운남로1** (운남동)
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x59674366.01/129180381	주식회사농업회사 법인왕산**람	인천광역시 중구 용유서로423번길 ** (을왕동, 비치하우스) (등)인천광역시 중구 용유서로423번길 ** (을왕동)	중소기업은행 근저당권	서울특별시 중구 을지로** (을지로2가, 기업은행) (등)서울특별시 중구 을지로** (을지로2가)
"	"	"	"	"	"	"	채*미 가등기권	세종특별자치시 보람1길 12, 204동 8**호(보람동, 호려울마을2단지) (등)세종특별자치시 보람1길12, 204동 8**호(보람동, 호려울마을2단지)

수용토지의표시				소유자			관계인	
소재지	지번	지목		면적(㎡)	성명	주소	성명/ 권리의종류	주소
		공부	실제					
"	"	"	"	"	"	"	채*선 가등기권	인천광역시 중구 용유서로4**(을왕동) (등)인천광역시 중구 용유서로4 **(을왕동)
"	"	"	"	"	"	"	천*재 가등기권	경기도 의정부시 경의로132, 111동 16**호(의정부동, 의정부역 센트럴자이&위브캐슬) (등)경기도 의정부시 추동로12, 103동 12**호(신곡동, 은하수아파트)
"	810-359 (810-198)	전	전	12㎡ x6813467.5/11139495	"	"	강*훈 가압류	경기도 수원시 영통구 범조로134, 3006동 2502호(하동, 광교호수마을 호반써밋) (등)서울 관악구 봉천동 180-2053**호
"	"	"	"	"	"	"	고*은 가등기권	인천광역시 남동구 논현로106, 603동 5**호(논현동, 어진 마을한화꿈에그린아파트) (등)인천광역시 남동구 논현로106, 603동 5**호(논현동, 어진마을한화꿈에그린아파트)
"	"	"	"	"	"	"	국(남인천세무서) 압류	인천광역시 남동구 인화로548(구월동, 남동세무서)
"	"	"	"	"	"	"	김*홍 근저당권	경기도 광명시 자경로17, 121동 15**호(자경동, 자경마을 중흥에스클래스) (등)인천광역시 서구 마전동 639 영남답스빌아파트 108-21**
"	"	"	"	"	"	"	김* 가등기권	경기도 의정부시 경의로132번길 63, 111동 16**호(의정 부동,의정부역 센트럴자이&위브캐슬) (등)경기도 의정부시 추동로12, 103동 12**호(신곡동, 은하수아파트)
"	"	"	"	"	"	"	도화이동새마을금고 근저당권	인천광역시 미추홀구 석정로2**(도화동) (등)인천광역시 미추홀구 석정로2**(도화동)
인천광역시 중구 을왕동	810-359 (810-198)	전	전	12㎡ x6813467.5/11139495	주식회사농업회사 법인왕산**팜	인천광역시 중구 용유서로423번길 ** (을왕동, 비치하우스) (등)인천광역시 중구 용유서로423번길 **(을왕동)	박*현 가등기권	서울특별시 용산구 독서당로111, 102동 3**호(한남동, 한남더빌) (등)서울특별시 용산구 독서당로111, 102동 3**호(한남동, 한남더빌)
"	"	"	"	"	"	"	박*영 가등기권	서울특별시 은평구 수색로217-1, 201동 19**호(중산동, 디엘씨자이2단지) (등)서울특별시 은평구 수색로217-1, 201동 19**호(중산 동,디엘씨자이2단지)
"	"	"	"	"	"	"	신*묵 가등기권	인천광역시 연수구 앵고개로104번길 5, 806동 9**호 (동춘동, 송도동일하이빌 파크포레) (등)인천광역시 용진군 북도면 강봉로26번길 1**

수용토지의표시				소유자			관계인	
소재지	지번	지목		면적(㎡)	성명	주소	성명/ 권리의종류	주소
		공부	실제					
"	"	"	"	"	"	"	오*옥 가등기권	인천광역시 중구 용유서로423번길 **(을왕동) (등)인천광역시 중구 용유서로423번길 **(을왕동)
"	"	"	"	"	"	"	윤*순 가등기권	인천광역시 중구 용유서로479번길 21-*, 1동(을왕동) (등)인천광역시서구염곡로498번길*,401호(가정동)
"	"	"	"	"	"	"	윤*옥 가등기권	서울특별시 양천구 목동동로10길 16-6, 1503동 19**호 (신정동, 경남아너스빌) (등)서울특별시 양천구 목동동로10길 16-6, 1502동 6**호(신정동, 경남아너스빌)
"	"	"	"	"	"	"	이*순 근저당권, 가등기권	서울특별시 양천구 신정이펜1로51, 409동 4**호(신정동, 신정이펜하우스4단지) (등)서울특별시 양천구 신정이펜1로51, 409동 4**호(신정 동, 신정이펜하우스4단지)
"	"	"	"	"	"	"	인천광역시남동구 압류	인천광역시 남동구 소래로6**(만수동, 남동구청)
"	"	"	"	"	"	"	정형직 근저당권	인천광역시 연수구 송도문화로28번길 28, 104동 13**호 (송도동, 송도클로빌컴퍼스푸르지오) (등)인천 중구 송월동 1가 1 1-21 송월빌라가-비**
"	"	"	"	"	"	"	조순자 근저당권, 가압류	경기도 시흥시 수인로3247번길 62, 102동 14**호(은행동, 풍림아파트) (등)경기도 시흥시 은행동 250-5 풍림아파트102-14**
인천광역시 중구 을왕동	810-359 (810-198)	전	전	12㎡ x6813467.5/11139495	주식회사농업회사 법인왕산**팜	인천광역시 중구 용유서로423번길 **(을왕동, 비치하우스) (등)인천광역시 중구 용유서로423번길 **(을왕동)	중구농업협동조합 근저당권	인천광역시 중구 온남로1**(온남동) (등)인천광역시 중구 온남로1**(온남동)
"	"	"	"	"	"	"	중소기업은행 근저당권	서울특별시 중구 을지로**(을지로2가, 기업은행) (등)서울특별시 중구 을지로**(을지로2가)
"	"	"	"	"	"	"	채선미 가등기권	세종특별자치시 보람1길 12, 204동 810호(보람동, 호려울 마을2단지) (등)세종특별자치시 보람1길 12, 204동 810호(보람동, 호려울마을2단지)
"	"	"	"	"	"	"	천문재 가등기권	경기도 의정부시 경의로132, 111동 16**호(의정부동, 의정부역 센트럴자이&위브캐슬) (등)경기도 의정부시 추동로12, 103동 12**호(신곡동, 은하수아파트)

수용토지의표시				소유자		관계인	
소재지	지번	지목		성명	주소	성명/ 관리의종류	주소
		공부	실제				
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x1196/37761	전*범 인천광역시 서구 청라메탈드로30, 111동 19**호(청라동, 청라자이) (동)경기도 부천시 원미구 도약로81, 2125동 17**호 (상동, 다정한마을)	부천지구축산업협동조합 근저당권	경기도 부천시 경인로1** (송내동) (동)경기도 부천시 소사구 경인로1** (송내동)
"	810-359 (810-198)	전	전	12㎡ x768/37761	"	"	"
인천광역시 중구 을왕동	810-361 (810-232)	전	도	17㎡ x4030609.14/129180381	최*희 인천광역시 연수구 먼우금로302, 105동 3**호(연수동, 유천아파트) (동)인천광역시 연수구 먼우금로302, 105동 3**호(연수동, 유천아파트)		
					- 이하여백 -		

보 상 금 내 역(지 장 물)

[별지 제2목록] 왕산해수욕장 해변도로 개설공사(24수용0010)

수 용 지 장 물 의 표 시				소 유 자		관 계 인	
소 계 지	지 번	물건의 종류 구조 및 규격	수량 면적(㎡)	성명	주 소	성명/ 권리의종류	주소
인천광역시 중구 을왕동	810-380 (810-310)	관리사무실 컨테이너, 3.0*9.0	1식	김*곤	서울특별시 중구 소공로3길 29-8, 5**(회현동1가, 삼풍아파트) (동)인천광역시 중구 을왕동 810-308, 810-3**(서해캠핑장)		
"	"	화장실 샌드위치판넬조 철제지붕, 5.2*2.3, 바닥포장(시멘트블럭) 포함	1식	"	"		
"	"	창고 철제, 1.8*3.5	1식	"	"		
"	"	간판1(왕산서해캠핑장) 철제, 플렉스, W2.0*H2.2	1식	"	"		
"	"	간판2 철제, 플렉스, W3.0*L0.5, 지지대 포함	1식	"	"		
"	"	울다리 메쉬웬스, L34.0*H1.5, 샌드위치판넬 보강, 조명시설 포함	1식	"	"		
"	"	차양1 철제, 텍산, 1.0*0.6	1식	"	"		
"	"	차양2 쇠파이프조 천막지붕, 3.0*2.1	1식	"	"		
"	"	에어컨 벽걸이 1ea, 실외기 포함	1식	"	"		
"	"	보안시설 CCTV 3대	1식	"	"		
인천광역시 중구 을왕동	810-380 (810-310)	동산이전 분리수거통, 냉장고, 캠핑용품, 가구 등 이전 가능한 물품 일체	1식	김*곤	서울특별시 중구 소공로3길 29-8, 5**호(회현동1가, 삼풍아파트) (동)인천광역시 중구 을왕동 810-3**, 810-3**(서해캠핑장)		

수용지장물의표시				소유자		관계인	
"	810-379 (810-308)	샤워실 샌드위치판넬조 판넬지붕, 3.0*2.0	1식	"	"		
"	"	대문 메쉬웬스, L6.0*H2.0, 문주 포함	1식	"	"		
"	"	수도시설1 계수대, 싱크대, 수도설비 등	1식	"	"		
"	"	수도시설2 수도꼭지 1ea, 바닥포장(콘크리트 3㎡) 포함	1식	"	"		
"	"	차양3 외파이프조 천막지붕, 3.5*3.0	1식	"	"		
"	"	바닥포장 콘크리트, 21㎡	1식	"	"		
인천광역시 중구 을왕동	810-349 (810-117)	대문 철제, W4.0*H3.0, 문주 포함	1식	김*호	인천광역시 중구 용유서로480번길 4-**(을왕동) (동)인천 중구 을왕동 816-*		
"	"	울타리 외파이프조, W5.0*H3.0	1식	"	"		
인천광역시 중구 을왕동	810-347 (810-115)	울타리 외파이프조, L21.0*H1.0, 전구 포함	1식	김*일	인천광역시 중구 용유서로423번길 **, 꼬니네회조개(을왕동) (동)인천광역시 중구 을왕동 810-1**, 꼬니네회조개		
인천광역시 중구 을왕동	810-323 (810-323)	간판(해송조개구이) 철제, 폴텍스, W0.7*H2.5	1식	김*범	인천광역시 중구 용유서로423번길 **, 해송조개구이(을왕동) (동)인천광역시 중구 을왕동 810-1**, 해송조개구이		
인천광역시 중구 을왕동	810-373 (810-269)	지주대 철파이프, 5ea, 뱃줄 포함	1식	미상11			
인천광역시 중구 을왕동	810-330 (810-1)	울타리 메쉬웬스, L8.0*H2.0	1식	미상22			

수용지장물의표시				소유자		관계인	
인천광역시 중구 을왕동	810-360 (810-199)	지주대 최파이프, H1.0, 4ea, 그물망(L25*H1.0) 포함	1식	박*현	서울특별시 용산구 독서당로111, 102동 3**호(한남동, 한남더힐) (동)서울특별시 용산구 독서당로111, 124동 1**호(한남동, 한남더힐)		
인천광역시 중구 을왕동	810-329 (810-189)	바닥포장1 콘크리트, 20㎡	1식	이*현	인천광역시 중구 용유서로423번길 37-1(을왕동) (동)인천광역시 중구 용유서로423번길 37-* (을왕동)		
인천광역시 중구 을왕동	810-316 (810-316)	간판(황금물회) 철제, 플렉스, W2.0*H4.0, 전기시설 포함	1식	이*표	경기도 화성시 장조4로33, 202동 9**호(안녕동, 우미린센트포레2단지) (동)경기 수원시 권선구 권선동 1161-*		
"	"	분리수거장 목재, W1.5*L4.0*H1.1, 바닥포장(콘크리트, 6㎡) 포함	1식	"	"		
"	"	간판(주차장) 철제, 플렉스, W1.0*H2.3	1식	"	"		
인천광역시 중구 을왕동	810-316 (810-316)	동산이전 석재, 분리수거통, 간판지대 등 이전 가능한 물품 일체	1식	이*표	경기도 화성시 장조4로33, 202동 9**호(안녕동, 우미린센트포레2단지) (동)경기 수원시 권선구 권선동 1161-*		
인천광역시 중구 을왕동	810-356 (810-190)	울타리 메쉬헨스, L12.0*H2.0	1식	이*영	인천광역시 연수구 용담로14, 101동 9**호(청학동, 하나아파트) (동)인천광역시 연수구 연수동 578-1 세경아파트 103-11**		
"	"	대문 메쉬헨스, L2.0*H2.0, 문주 포함	1식	"	"		
인천광역시 중구 을왕동	810-358 (810-194)	간판(킹스데이) 철제, 플렉스, W1.0*H2.0, 바닥포장(콘크리트), 전기설비 포함	1식	이*영	인천광역시 중구 용유서로423번길 31-*, 1층 킹스데이(을왕동) (동)인천광역시 중구 을왕동 810-1**, 1층 킹스데이		
인천광역시 중구 을왕동	810-357 (810-191)	간판1(속초물회) 철제, 플렉스, W2.0*H4.0, 지지대(콘크리트, W2.5*L0.5*H0.3) 포함	1식	장*아	인천광역시 중구 용유서로423번길 31-*, 1층 속초물회 조개구이(을왕동, 킹스데이) (동)인천광역시 중구 현바위로92번길 5-*(운서동)		
"	"	간판2(왕산상가) 철제, 플렉스, W0.7*L8.0	1식	"	"		
"	"	간판3(회.조개구이) 철제, 플렉스, W1.0*L1.0	1식	"	"		
- 이하여백 -							

인천광역시 중구 공고 제2024-396호

자동차 운행정지 명령 사항 공고

「자동차관리법」제24조의2(자동차의 운행정지 등)에 따라 소유 자동차의 운행정지를 요청하여 동법 제24조의2 제3항 제4호에 따라 아래와 같이 공고합니다.

1. 공고기간 : 2024. 3. 4. ~ 2024. 3. 18.

2. 공고내용

○ 운행정지 차량 내역

연번	자동차등록번호	차명	운행정지 명령일자	운행정지사유	비고
1	43마3166	쏘나타	2024. 2. 27	소유자요청	

3. 법적근거 : 자동차관리법 제24조의2, 동법 시행규칙 제22조 및 제23조

2024년 3월 4일

인 천 광 역 시 중 구 청 장

인천광역시 중구 공고 제2024-398호

「인천광역시 중구 지명위원회 조례」 전부개정 조례안 입법예고

「인천광역시 중구 지명위원회 조례」를 전부 개정함에 있어 그 취지와 주요 내용을 주민에게 알려 널리 의견을 구하고자 「인천광역시 중구 자치법규의 입법에 관한 조례」에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2024년 3월 4일

인 천 광 역 시 중 구 청 장

1. 자치법규안명: 「인천광역시 중구 지명위원회 조례」 전부개정 조례안
2. 예고기간 : 2024. 3. 4. ~ 2024. 3. 24. (20일 이상)
3. 개정이유
 - 지명결정에 대해 종전 3심제(기초→광역→국가)에서 2심제(기초→광역)로 개정 · 시행됨에 따라, 상위법 및 동법 시행령의 시·군·구 지명위원회 변경 및 위임사항을 우리 구 조례에 반영
 - 법령에 명시된 표현 적용, 조문 순서 변경 등 경미한 사항 개정
4. 주요내용
 - 가. 지명위원회 구성 변경 (안 제4조)
 - 나. 지명위원회 위원장 및 부위원장 자격요건 정비 (안 제4조)
 - 다. 위원장의 직무규정 신설 (안 제5조)
 - 라. 의사정족수, 의결정족수 사항 신설 (안 제6조)
 - 마. 법령에 명시된 표현 적용 및 조문 순서 변경 등 경미한 사항 (안 제2조, 안 제3조, 안 제6조)

5. 의견제출

○ 이 조례의 전부개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 및 개인은 2024년 3월 24일까지 인천광역시 중구청장(참조 : 문화관광과)에게 다음 사항이 포함된 의견을 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 문화관광과(문화유산팀)로 문의하여 주시기 바랍니다.

- 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 주소 및 전화번호
- 개정안에 대한 찬·반 여부와 그 이유
- 기타 참고사항 등

※ 의견제출 및 문의 전화번호

- ▷ 주 소 : (우 22315) 인천광역시 중구 신포로27번길 80 (관동1가)
인천광역시 중구 문화관광과(문화유산팀)
- ▷ 전 화 : 032)760-6472 [FAX 032)760-6983]

붙임 「인천광역시 중구 지명위원회 조례」 전부개정 조례안 1부.

인천광역시 중구 조례 제 호

인천광역시 중구 지명위원회 조례 전부개정조례안

인천광역시 중구 지명위원회 조례 전부를 다음과 같이 개정한다.

인천광역시 중구 지명위원회 조례

제1조(목적) 이 조례는 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제91조에 따라 인천광역시 중구 지명위원회의 구성·운영 등에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(기능) 인천광역시 중구 지명위원회(이하 “위원회”라 한다)는 다음 각 호의 사항을 심의·의결한다.

1. 지명의 제정·변경 및 폐지에 관한 사항
2. 관할 구역의 지명에 관한 조사 및 자료수집과 분석
3. 그 밖에 지명에 관한 주요 사항

제3조(지명의 조사) ① 제2조제2호에 따른 지명에 관한 조사는 관할 구역의 법정 및 행정지명을 포함한 자연지명, 지표물 지명등 일체의 지명을 조사한다.

② 제1항의 규정에 따라 지명을 조사할 때에는 지명의 생성과 유래·변천과정을 포함하여 지명 중 복합 호칭되고 있는 지명이나 명칭 오류(제정 또는 변경으로 인한 지명 오류를 포함한다) 또는 국가기본도상의 표지 오류 지명을 조사한다.

③ 각급 행정구역 경계상에 위치한 지면 등을 조사할 때에는 이에 관계되는 인접 지방행정기관 소속 공무원 또는 위원이 공동 참여할 수 있으며, 지명을 공동조사할 경우에는 상급 위원회가 필요하다고 인정할 때에는 조사에 직접 참여할 수 있다.

제4조(구성) ① 위원회는 위원장 및 부위원장 각 1명을 포함한 10명 이내의 위원으로 구성하되, 민간위원은 성별을 고려하여 6명 이내로 한다.

② 위원장은 인천광역시 중구청장(이하 “구청장”이라 한다)이 되고, 부위원장은 지명 업무를 담당하는 과장이 된다.

③ 위원은 다음 각 호에 해당하는 사람 중에서 구청장이 임명 또는 위촉한다.

1. 관계공무원

- 2. 지명에 관한 학식과 경험이 풍부한 사람
- 3. 그 밖에 구청장이 필요하다고 인정하는 사람
- ④ 위원회는 안건이 발생하면 구성하고, 심의·의결이 끝나면 자동 해산한다.

제5조(위원장의 직무) ① 위원장은 위원회를 대표하고 위원회의 업무를 총괄한다.

- ② 위원장이 부득이한 사유로 직무를 수행할 수 없을 때에는 부위원장이 그 직무를 대행한다.

제6조(회의) ① 위원회의 회의는 재적위원 과반수의 출석으로 개의하고 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

- ② 위원장은 표결권을 가지며 가부동수일 경우에는 부결된 것으로 본다.
- ③ 위원회는 회의록을 작성·비치하여야 한다.

제7조(간사 및 서기) ① 위원회의 사무를 처리하기 위하여 간사와 서기 각 1명을 둔다.

- ② 간사와 서기는 지명업무 담당 공무원 중에서 구청장이 임명한다.

제8조(의견 청취) 위원회에서 지명을 심의·조정 또는 결정할 때에는 조서 작성 또는 이에 관여한 관계 공무원이나 관련 전문가에게 의견 청취 등 필요한 협조를 구할 수 있다.

제9조(수당) 위원회에 출석하는 인천광역시 중구 소속 공무원이 아닌 위원에 대하여는 예산의 범위에서 수당과 여비를 지급할 수 있다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[부서용]

부서별 의견수렴서

검 토 구 분		유	무
검토사항	1. 관련법령 위배여부 등 검토 2. 행정규제, 물가대책위 등 심의 3. 조직 및 예산수반협의 4. 주민의 권리 및 이익침해여부 5. 홍보계획(보도자료) 반영여부 6. 기타 문제점		
부서별(실·과) 의견			
협의개요	실·과별	제출의견	검토내용

[주민용]

주민 의견수렴서

의견제출자 인적사항			
성명		생년월일	
주소		연락처	
의견제출 내용			
제출일자 : 년 월 일			
제출인 : (인 또는 서명)			