

8 공유재산 및 물품 / 지방 공공기관

8-1. 공유재산 및 물품

- 공유재산이란 지방자치단체가 갖고 있는 토지, 건물 등의 재산으로서, 다음은 우리 구가 보유하고 있는 공유재산이 현재 어느 정도이며 2021년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 백만원)

구 분	'21년도 현재액		증 가		감 소		'22년도 현재액		비 고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
합 계	263,125	1,158,637	550	178,569	21	43,568	263,654	1,293,638	
토 지	3,948	727,971	44	81,945	12	590	3,980	809,327	
건 물	186	210,066	16	14,888	6	3,114	196	221,841	
입목축	256,753	1,929	0	0	0	0	256,753	1,929	
공작물	2,160	123,133	483	27,227	1	1	2,642	150,359	
기계기구	0	0	0	0	0	0	0	0	
선 박	0	0	0	0	0	0	0	0	
항공기	0	0	0	0	0	0	0	0	
무체재산	61	326	7	57	0	0	68	383	
유가증권	1	459	0	0	0	0	1	459	
용익물권	3	339	0	0	2	309	1	30	
회원권	13	323	0	0	0	0	13	323	
건설중인자산	0	94,092	0	54,451	0	39,554	0	108,988	

- ▶ '22년 결산결과 공유재산 증감 및 현재액보고서의 종류별 현황

☐ 다음은 우리 구가 보유하고 있는 물품이 현재 어느 정도이며 전년도에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 개, 백만원)

구 분	'21년도 현재액		증 가		감 소		'22년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
계	1,463	13,888	53	841	24	935	1,492	13,794	
구 매	1,513	14,900	51	802	0	0	1,564	15,703	
관리전환	0	0	0	0	0	0	0	0	
양 여	0	0	0	0	0	0	0	0	
기 타	△50	△1,012	2	38	24	935	△72	△1,909	

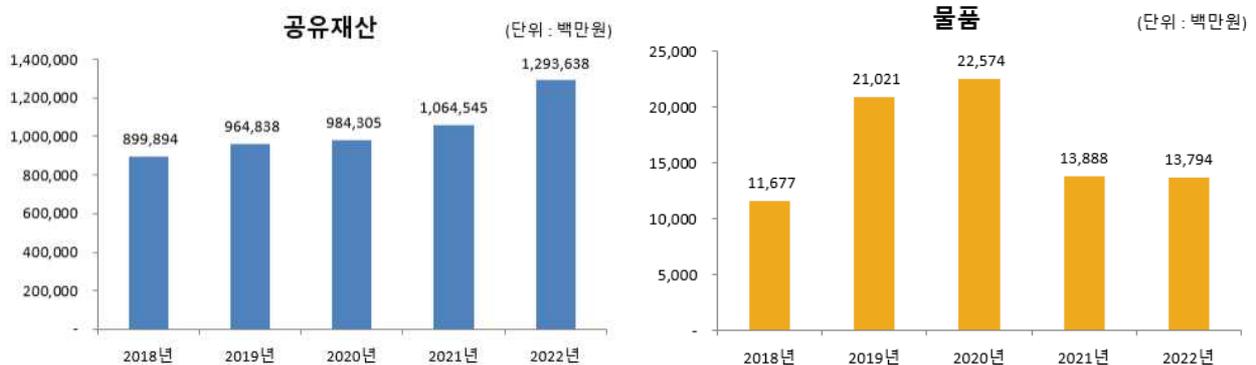
▶ '22년 결산결과 물품 증감 및 현재액보고서의 증감사유별 내역

❖ 연도별 공유재산 및 물품의 현황

(단위 : 백만원)

구 분	2018	2019	2020	2021	2022
공유재산	899,894	964,838	984,305	1,064,545	1,293,638
물 품	11,677	21,021	22,574	13,888	13,794

공유재산 및 물품의 연도별 변화



▶ 연도별 공유재산 및 물품 현재액 보고서 기준

8-2. 출자·출연금 집행현황

- 출자금이란 공사·공단 등에 투자하여 지분을 보유하고 있는 재원을 말하고, 출연금이란 법령 또는 조례에 의해 공공법인에 지원하는 경비로서 반대급부없이 행하여지는 재정지원을 말합니다. 다음은 우리 구의 2022년도 출자·출연금 집행현황입니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	세출결산액 (A)	출 자 금		출 연 금		비 고
		금액 (B)	비율(B/A)	금액 (C)	비율(C/A)	
합 계	545,223	0	0	4,434	0.81	
일 반 회 계	499,019	0	0	4,234	0.85	
특 별 회 계	15,153	0	0	0	0	
기 금	31,051	0	0	200	0.64	

- '22회계연도 결산결과 출자금(502), 출연금(306) 집행총액

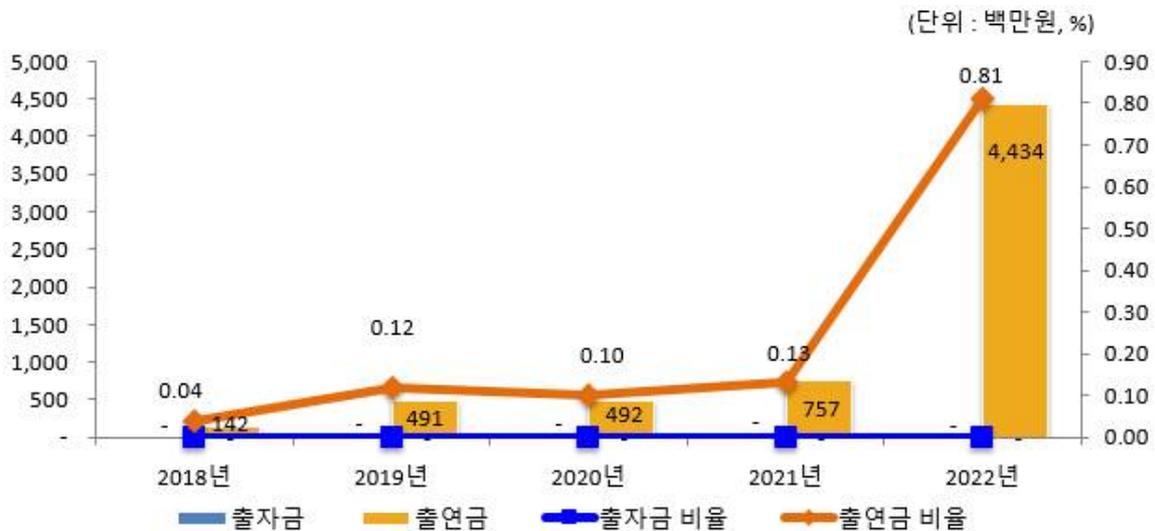
연도별 증감현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	2018	2019	2020	2021	2022
세출결산액 (A)	354,157	400,217	480,011	563,977	545,223
출자금 (B)	0	0	0	0	0
출자금 총액 (C)	459	459	459	459	459
출자금 비율 (B/A)	0	0	0	0	0
출연금 (D)	142	491	492	757	4,434
출연금 비율 (D/A)	0.04	0.12	0.1	0.13	0.81

- 출자금 총액(C)은 매연도말 지자체 보유 출자금 (누계)총액(결산서 참조)

출자·출연금 집행현황



❖ 2022회계연도 출자·출연금 세부내역

(단위 : 백만원)

구 분	기관·단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용	
출연금	소계	4,434			
	일반회계	한국지방세연구원	16	「지방세기본법」 제152조	2022년도 한국지방세연구원 출연금 지급
		(재)인천중구문화재단	3,793	「지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률」, 「인천광역시 중구 지역문화진흥 조례」	2022년도 (재)인천중구문화재단 출연금 교부
		(재)중구월디장학회	375	「인천광역시 중구 장학재단 설립 및 운영 등에 관한 조례」	2022년도 (재)중구월디장학회 기금 출연
		인천신용보증재단	200	「지방자치단체 출자출연기관의 운영에 관한 법률」 제20조	중구특례보증사업을 위한 인천신용보증재단 출연금 지출
		(재)인천발전연구원	50	「지방재정법」 제17조, 제18조, 지방자치단체 출연 연구원의 설립 및 운영에 관한 법률」 제4조, 제13조, 「인천연구원 설립 및 운영에 관한 조례」 제6조	2022년도 인천연구원 출연금 지출



8-3. 출자·출연기관 현황

- ▣ 지방 출자·출연기관이란 지방자치단체가 출자(지분을 10% 이상) 또는 출연하여 설립한 기관으로 「지방출자출연법」에 따라 지정·고시된 기관을 말합니다.

우리 구 출자·출연기관 현황은 다음과 같습니다.

(금액 : 명, 백만원)

구 분		임직원수	출자·출연금	자산	부채
총 계		60	4,168	16,368	1,129
출연 기관	(재)인천중구문화재단	58	3,793	2,179	1,098
	(재)중구월디장학회	2	375	14,189	31

- ▶ 출자금 : 지방자치단체 출자금 총액
- ▶ 출연금 : '22년도 지방자치단체 출연금

● 출자기관이란?

- 지역주민의 소득을 증대시키고 지역경제를 발전시키며 지역개발을 활성화하고 촉진 하는데 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출자하여 설립한 주식회사

● 출연기관이란?

- 문화, 예술, 장학(獎學), 체육, 의료 등의 분야에서 주민의 복리 증진에 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출연하여 설립한 재단법인

8-4. 지방공기업 현황

- 지방공기업이란 주택, 도시철도, 상수도, 하수도 등과 같은 사업을 효과적으로 추진할 목적으로 자치단체가 직접 설치하여 경영하거나(직영기업) 공사, 공단의 형태로 법인을 만들어 운영하는 공기업을 말합니다.

우리 구에 설립·운영 중에 있는 공기업의 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 명, 백만원)

구분		임·직원수	총자산	총부채	총수익	총비용	당기순이익	경영평가 등급(가~마)
공단	인천광역시중구 시설관리공단	165	837	378	13,391	13,391	0	라

❖ 지방공기업 최근 5년 당기순이익

(단위 : 백만원)

구분		2018	2019	2020	2021	2022
공단	인천광역시중구 시설관리공단	0	0	0	0	0

