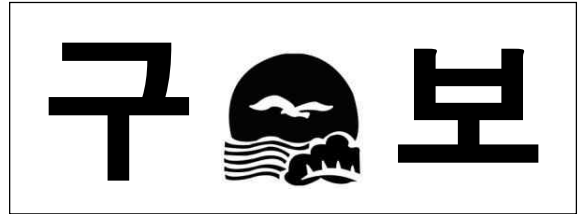


인천광역시 중구

구보는 공문서로서 효력을 갖는다.

선 결	기 관 의 장



제 1171 호

2021년 12월 20일 월요일

차 례

고 시

- 인천광역시중구고시 제2021-247호 (도시계획시설(주차장, 사업명: 선녀바위해변 공영주차장 조성 공사)사업 실시계획(변경) 인가 고시) 3
- 인천광역시중구고시 제2021-248호 (도시계획시설(주차장, 사업명: 유동 21-1번지 일원 공영주차장 조성사업)사업 실시계획(변경) 인가 고시) 5
- 인천광역시중구고시 제2021-250호 (도시계획시설(도로: 소로3류4호선, 사업명: 하늘어린이집 진입 도로 개설공사)사업 실시계획(변경) 인가 고시) 7

공 고

- 인천광역시중구공고 제2021-2060호 (도시관리계획(도시계획시설: 도로) 결정(경미한변경) 및 실시 계획(변경) 인가를 위한 열람·공고) 9
- 인천광역시중구공고 제2021-2066호 (도시계획시설(시설: 도로, 사업명: 잠진도 ~ 무의도 간 연도교 건설공사(중점부))사업 실시계획 인가 공고·열람) 17
- 인천광역시중구공고 제2021-2071호 (수용재결서 정본 공시송달 공고[하늘어린이집 진입도로 개설 공사, 2차]) 20
- 인천광역시중구공고 제2021-2073호 (수용재결서 정본 공시송달 공고[잔다리~영종역 입구 간 도로 개설공사, 2차]) 23

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 인천광역시 중구

편집 : 홍보체육실

고	시
---	---

인천광역시 중구 고시 제2021-247호

**도시계획시설(주차장, 사업명: 선녀바위해변 공영주차장
조성공사)사업 실시계획(변경) 인가 고시**

인천광역시중구고시 제2020-21호(2021. 1. 25.)로 실시계획 인가 고시된 도시계획 시설(주차장, 사업명: 선녀바위해변 공영주차장 조성공사)사업을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획(변경)을 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 중구청(도시개발과 ☎032-760-7518, 교통과 ☎032-760-7797)에 갖추어 두고 일반에게 보여드립니다.

2021. 12. 20.

인 천 광 역 시 중 구 청 장

1. 실시계획 변경 사유

- 지반여건 및 토지매입비 증가를 고려한 사업의 단계별 시행에 따른 공사기간 변경 (연장)

2. 사업시행지의 위치(변경 없음)

- 위치: 인천 중구 을왕동 678-180번지 일원

3. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

- 종류: 도시계획시설(주차장)
- 명칭: 선녀바위해변 공영주차장 조성공사

4. 사업의 면적 또는 규모(변경 없음)

- 면적(A) = 6,428㎡

5. 사업시행자의 성명 및 주소(변경 없음)

- 성명: 인천광역시 중구청장
- 주소: 인천광역시 중구 신포로27번길 80(관동1가)

6. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

당 초	변 경
- 착수예정일: 실시계획인가일	- 착수예정일: 실시계획인가일
- 준공예정일: 2021. 12. 31.	- 준공예정일: 2022. 12. 31.

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경 없음)

8. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경 없음)

인천광역시 중구 고시 제2021-248호

도시계획시설(주차장, 사업명: 유동 21-1번지 일원 공영주차장 구성사업)사업 실시계획(변경) 인가 고시

중구 고시 제2020-232호(2020. 11. 30.)로 실시계획(변경) 인가 고시된 도시계획시설(주차장)사업을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획(변경)을 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

관계 도서는 인천광역시 중구청(도시개발과 ☎032-760-7518, 교통운수과 ☎032-760-7577)에 갖추어 두고 일반에게 보여드립니다.

2021. 12. 20.

인 천 광 역 시 중 구 청 장

1. 실시계획 변경 사유
 - 공사기간 및 사업비 변경에 따른 사업기간의 변경(연장)
2. 사업시행지의 위치(변경 없음)
 - 위치: 인천광역시 중구 유동 21-1번지 일원
3. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)
 - 종류: 도시계획시설(주차장)
 - 명칭: 유동 21-1번지 일원 공영주차장 조성공사
4. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)
 - 사업면적: A=1,067.9㎡
5. 사업시행자의 성명 및 주소(변경 없음)
 - 성명: 인천광역시 중구청장
 - 주소: 인천광역시 중구 신포로27번길 80(관동1가)

6. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

당 초	변 경
<ul style="list-style-type: none"> - 착수예정일: 실시계획인가일 - 준공예정일: 2021. 12. 31. 	<ul style="list-style-type: none"> - 착수예정일: 실시계획인가일 - 준공예정일: 2022. 12. 31.

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경 없음)

8. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경 없음)

인천광역시 중구 고시 제2021-250호

도시계획시설(도로: 소로3류4호선, 사업명: 하늘어린이집 진입도로 개설공사)사업 실시계획(변경) 인가 고시

인천광역시 중구 고시 제2021-111호(2021. 6. 7.)로 실시계획(변경) 인가 고시된 도시계획시설(도로: 소로3류4호선, 사업명: 하늘어린이집 진입도로 개설공사)사업을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획(변경)을 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

관계 도서는 인천광역시 중구청(도시개발과 ☎032-760-7518, 기반시설과 ☎032-760-8952)에 갖추어 두고 일반에게 보여드립니다.

2021. 12. 20.

인 천 광 역 시 중 구 청 장

1. 실시계획 변경사유
 - 토지보상 등을 위한 행정절차 이행에 필요한 사업기간 연장
2. 사업시행지의 위치(변경 없음)
 - 위치: 인천광역시 중구 운남동 440-8번지 ~ 운남동 512-2번지 일원
3. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)
 - 종류: 도시계획시설(도로: 소로3류4호선)
 - 명칭: 하늘어린이집 진입도로 개설공사
4. 면적 또는 규모(변경 없음)
 - 규모: 연장(L) = 365m, 폭원(B) = 6.0m
5. 사업시행자의 성명 및 주소(변경 없음)
 - 성명: 인천광역시 중구청장(기반시설과)
 - 주소: 인천광역시 중구 운남서로 100(중구청 제2청사)

6. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

당 초	변 경
<ul style="list-style-type: none"> - 착수예정일: 실시계획인가일 - 준공예정일: 2022. 6. 30. 	<ul style="list-style-type: none"> - 착수예정일: 실시계획인가일 - 준공예정일: 2022. 12. 31.

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경 없음)

8. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경 없음)

공 고

인천광역시 중구 공고 제2021-2060호

도시관리계획(도시계획시설: 도로) 결정(경미한변경) 및 실시계획(변경) 인가를 위한 열람·공고

중구 제2021-168호(2021. 9. 23.)로 실시계획 인가 고시된 도시계획시설(도로: 소로1류 17호선, 사업명: 실미도 진입도로 개설공사)사업의 실시계획(변경) 인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 주민 및 이해관계인 등의 의견을 듣고자 공고하오니, 의견이 있을 경우에는 열람 기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2021. 12. 20.

인 천 광 역 시 중 구 청 장

1. 변경사유: 도로현황 및 누락필지 반영에 따른 사업 면적 등의 변경
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 종류: 도시계획시설(도로) 소로1류17호선
 - 명칭: 실미도 진입도로 개설공사
3. 사업시행지의 위치(변경없음)
 - 인천광역시 중구 무의동 471-1번지 일원
4. 사업의 면적 또는 규모 (변경)

도로명	변경내용	변경사유	비고
소1-17호선	<ul style="list-style-type: none"> ■ 누락필지 등 반영에 따른 경미한변경 <ul style="list-style-type: none"> - 당초 A=4,610㎡, L=445m 편입필지(76필지) - 변경 A=4,636㎡(증26㎡), L=452m(증7m) 편입필지(82필지)(증6필지) 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 누락필지 반영에 따른 편입면적 변경 ■ 도로 연장 측정오류 정정 L=445m → L=452m 	경미한 변경

5. 사업 시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 성명: 인천광역시 중구청장(기반시설과)
- 주소: 인천광역시 중구 운남서로100(운남동, 중구제2청사)

6. 사업의 착수 및 준공예정일(변경없음)

- 착수예정일: 실시계획인가일
- 준공예정일: 실시계획인가일로부터 2022. 12. 31.

7. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목·면적, 소유권과 소유권 이외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임 (변경)

8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따름(변경없음)

9. 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경)

- 도로결정(경미한변경)조서

구분	구 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	1	17	10 (10~11)	국지도로	445	중로 1-504	소로 1-6	일반도로	-	중고	
변경	소로	1	17	10 (10~11)	국지도로	452	중로 1-504	소로 1-6	일반도로	-	제2017-130호 (2017.9.11.)	경미한변경

- 도로변경(경미한 변경) 사유서

도로명	변경내용	변경사유	비고
소1-17호선	<ul style="list-style-type: none"> ■ 누락필지 등 반영에 따른 경미한변경 - 당초 A=4,610㎡, L=445m 편입필지(76필지) - 변경 A=4,636㎡(증26㎡), L=452m(증7m) 편입필지(82필지) (증6필지) 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 누락필지 반영에 따른 편입면적 변경 ■ 도로 연장 측정오류 정정 L=445m → L=452m 	경미한 변경

10. 열람기간 및 의견제출 방법

- 열람기간: 공고일 다음날부터 14일간
- 의견제출
 - 도시계획시설사업의 실시계획(변경) 인가 내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 작성하여 열람 장소에 제출할 수 있습니다.

11. 열람장소

- 인천광역시 중구청 (기반시설과, 032-760-8853, 인천 중구 운남서로100)
- 인천광역시 중구청 (도시개발과, 032-760-7518, 인천 중구 신포로27번길 80)

12. 관계도서: 게재 생략(열람 장소에 갖추어 둠.)

용 지 조 서 (변경)

사업명 : 실미도 진입도로 개설공사

번호	소재지			면적 (㎡)			소유자			이해관계인			비고
	동명	지번	지목	공부	편입	잔여	성명	지분	주소	성명	주소	권리종류	
1	무의동	384	대	304	84	220	김○미		서울특별시 마포구 광성로** ***동***호 (신수동,마포벽산이-솔렌스힐)	중구농업협동조합	인천시 중구 운남로166(운남동)(용유지점)	근저당권	변경없음
2	무의동	385	전	293	40	253	한○호		인천광역시 동구 송림동 **				변경없음
3	무의동	386	전	340	146	194	이○신		인천 남동구 논현로235, ****동****호 (논현동,별빛마을벨카운티아파트)	이○진	인천 남구 주안동 ****-**	근저당권	변경없음
4	무의동	387	대	208	55	153	배○진		서울특별시 마포구 와우산로**변경**(상수동)	새마을금고	서울특별시 영등포구 디지털로417(대림동)	근저당권	소유권변경
5	무의동	388	전	122	83	39	정○구		인천광역시 중구 큰무리로**(무의동)	국	인천세무서	압류	변경없음
										중구농업협동조합	인천시 중구 운남로166(운남동)(용유지점)	근저당권지상권	
6	무의동	389	답	53	15	38	신○남		인천광역시 중구 대무의로***-(무의동)	중구농업협동조합	인천시 중구 운남로166(운남동)(용유지점)	근저당권	변경없음
7	무의동	390	전	301	3	298	차○찬		인천 연수구 연수동 532 대림아파트***-***				변경없음
8	무의동	385-1	전	37	37	-	한○호		인천광역시 동구 송림동 **				변경없음
9	무의동	387-1	전	53	53	-	신○일		서울 성북구 인촌로**가길 64, ***동****호 (인암동1가, 레미안인암아파트)				변경없음
10	무의동	388-1	전	76	76	-	정○구		인천광역시 중구 무의동 ***-*	국	인천세무서	압류	변경없음
11	무의동	414	대	1,793	283	1,510	김○순		인천광역시 중구 큰무리로**(무의동)	㈜생보부동산신탁	서울특별시 서초구 강남대로299(서초동)	신탁	변경없음
										국	인천세무서	압류	변경없음
12	무의동	417-1	도	110	110	-	정○구		인천광역시 중구 큰무리로**(무의동)	국	인천세무서	압류	변경없음
13	무의동	417-2	도	17	17	-	정○구		인천광역시 중구 큰무리로**(무의동)	국	인천세무서	압류	변경없음
14	무의동	417-3	도	4	4	-	정○구		인천광역시 중구 무의동 ***-*	국	인천세무서	가압류	변경없음
15	무의동	418-1	전	304	22	282	최○희		인천 중구 하나계로9번길 *-*(무의동)	북시농업협동조합	경기도 시흥시 대야동 496-11	근저당권	변경없음
16	무의동	419	전	330	4	326	한○호		인천광역시 동구 송림동 **				변경없음
17	무의동	424	대	622	12	610	서○자		인천광역시 중구 무의동***				변경없음
18	무의동	425	대	230	18	212	고○		성남시 분당구 산운로**, ***동***호 (운중동,산운마을)				변경없음
19	무의동	425-2	전	87	3	84	고○		성남시 분당구 산운로**, ***동***호 (운중동,산운마을)				기정
		425-3	전	3	3	-							변경 (분할으로지번변경)
20	무의동	426-1	도	22	8	14	서○자		인천광역시 중구 무의동***				변경없음
21	무의동	427	대	246	12	234	정○선		인천광역시 중구 무의동 ***-*	용진농업협동조합	인천 중구 인창로41번길 1(신홍로3가)	가압류	변경없음

번호	소재지			면적 (㎡)			소유자			이해관계인			비고		
	동명	지번	지목	공부	편입	잔여	성명	지분	주소	성명	주소	권리의종류			
22	무의동	427-1	전	3	3	-	정○선		인천광역시 중구 무의동 ***-				변경없음		
23	무의동	427-3	도	3	3	-	정○선		인천광역시 중구 무의동 ***-				변경없음		
24	무의동	427-4	도	5	5	-	정○선		인천광역시 중구 무의동 ***-				변경없음		
25	무의동	428	대	661	4	657	이○무		서울 강서구 등촌로163, ***동****호 (등촌동, 등촌동아이파크)	농협은행	서울특별시 중구 통일로120(충정로1가)	근저당권	변경없음		
26	무의동	428-1	전	13	13	-	최○남		인천광역시 중구 큰무리로**(무의동)	중구농업협동조합	인천광역시 중구 운남동 1523-1	가압류	변경없음		
										정○구	인천광역시 중구 큰무리로**(무의동)	소유권이전청구권 가등기			
										국	인천세무서	압류			
27	무의동	428-2	대	904	11	893	정○구		인천광역시 중구 무의동 ***-	용진농업협동조합	인천시 중구 인창로41번길 1(신흥로3가)	가압류	변경없음		
										국	인천세무	압류			
										한국자산관리공사	한국자산관리공사	공매공고			
										국	중구(인천광역시) 2311	압류			
										국민건강보험공단	강원도 원주시 건강로32 (반곡동, 국민건강보험공단) (인천중부지사)	압류			
										이○현	인천광역시 연수구 천변시아대로***번길 ***, 1806동	근저당권			
28	무의동	432-1	전	26	25	1	원○자	1/2	인천광역시 중구 무의동 ***				기정		
							최○남	1/2	인천광역시 중구 큰무리로**(무의동)	중구농업협동조합	인천시 중구 운남로166(운남동)(용유지점)	가압류			
												정○구		인천광역시 중구 큰무리로**(무의동)	가등기
												국		인천세무서	압류
													26	26	-
29	무의동	433	대	194	3	191	신○규		인천광역시 중구 무의동 ***	코리아신탁㈜	서울특별시 강남구 테헤란로508, 10층 (대치동, 혜성2빌딩)	신탁	변경없음		
30	무의동	433-1	전	9	9	-	신○규		인천광역시 중구 무의동 ***				변경없음		
31	무의동	433-2	전	3	3	-	신○규		인천광역시 중구 무의동 ***				변경없음		
32	무의동	433-3	대	9	9	-	신○규		인천광역시 중구 무의동 ***	코리아신탁㈜	서울특별시 강남구 테헤란로508, 10층 (대치동, 혜성2빌딩)	신탁	변경없음		
33	무의동	434	대	413	3	410	신○규		인천광역시 중구 무의동 ***	코리아신탁㈜	서울특별시 강남구 테헤란로508, 10층 (대치동, 혜성2빌딩)	신탁	변경없음		
34	무의동	434-2	대	9	5	4	신○규		인천광역시 중구 무의동 ***	코리아신탁㈜	서울특별시 강남구 테헤란로508, 10층 (대치동, 혜성2빌딩)	신탁	변경없음		
35	무의동	444-1	전	56	51	5	신○규		인천광역시 중구 무의동 ***				변경없음		

번호	소재지			면적 (㎡)			소유자			이해관계인			비고
	동명	지번	지목	공부	편입	잔여	성명	지분	주소	성명	주소	권리의종류	
36	무의동	445	전	488	90	398	박○숙		경기도 고양시 일산구 주엽동 98 강신타운***호***호				변경없음
37	무의동	445-1	전	28	28	-	이○호		인천광역시 중구 무의동 ***				변경없음
38	무의동	446	전	583	130	453	김○숙		인천광역시 중구 무의동 ***	중구농업협동조합	인천시 중구 운남로166(운남동) (용유지점)	근저당권지상권	변경없음
39	무의동	446-1	전	19	19	-	김○숙		인천광역시 중구 큰무리로**(무의동)	중구농업협동조합	인천시 중구 운남로166(운남동) (용유지점)	근저당권지상권	변경없음
40	무의동	447-1	답	80	5	75	박○혁		인천광역시 중구 큰무리로**(무의동)	중구농업협동조합	인천시 중구 운남로166(운남동) (용유지점)	근저당권	변경없음
41	무의동	452	대	276	17	259	이○호		인천광역시 중구 큰무리로**(무의동)	㈜한국스탠다드 차타드은행	서울특별시 종로구 종로47(공평동)	근저당권	변경없음
42	무의동	452-1	대	22	22	-	이○호		인천광역시 남구 만수동 ***-***				변경없음
43	무의동	454	답	102	8	94	한○호		인천광역시 동구 송림동 **				변경없음
44	무의동	454-1	답	10	10	-	한○호		인천광역시 동구 송림동 **				변경없음
45	무의동	455	대	249	93	156	김○숙		인천광역시 중구 큰무리로**(무의동)	㈜생보부동산신탁	서울특별시 서초구 강남대로299(서초동)	신탁	변경없음
46	무의동	455-1	대	39	39	-	김○숙		인천광역시 중구 향동7가 91-2 연안아파트*동***호				변경없음
47	무의동	456	대	643	52	591	김○숙		인천광역시 중구 큰무리로**(무의동)	㈜생보부동산신탁	서울특별시 서초구 강남대로299(서초동)	신탁	변경없음
48	무의동	456-1	대	81	74	7	김○숙		인천광역시 중구 향동7가 **-* 연안아파트*동***호				변경없음
49	무의동	458	대	456	165	291	장○애		인천광역시 중구 큰무리로**(무의동)	남동농업협동조합	인천 남동구 장승로28(만수동) (신만수지점)	근저당권	변경없음
50	무의동	459	대	366	101	265	신○태		서울 영등포구 가마산로*** (대림동)	남동농업협동조합	인천 남동구 장승로28(만수동) (오양지점)	근저당권	변경없음
51	무의동	459-1	대	18	18	-	신○태		서울 영등포구 가마산로*** (대림동)	남동농업협동조합	인천 남동구 장승로28(만수동) (오양지점)	근저당권	변경없음
52	무의동	459-2	대	13	13	-	신○태		서울 영등포구 가마산로*** (대림동)	남동농업협동조합	인천 남동구 장승로28(만수동) (오양지점)	근저당권	변경없음
53	무의동	461	대	311	91	220	이○숙		인천 중구 큰무리로**(무의동)	신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가) (주안남지점)	근저당권	변경없음
54	무의동	462	전	175	87	88	남○현		인천 중구 큰무리로*변길 * (무의동)	박○혁	서울특별시 강북구 숲섬로*** 백산아파트***호비에이지세지진미아점	가압류	변경없음
										남동농업협동조합	인천 남동구 장승로28(만수동) (신만수지점)	근저당권	
55	무의동	462-1	전	83	77	6	차○교	50/83	인천광역시 중구 무의동 산***-***				변경없음
							김○숙	33/83	서울특별시 도봉구 도봉로136나길 40,***동***호 (창동,신도브레이크아파트)				
56	무의동	465	전	429	73	366	차○훈		인천 연수구 아트센터대로97번길 56,***동***호 (송도동, 송도더샵하버뷰2 15단지)				변경없음
57	무의동	465-2	전	364	193	171	차○교		인천광역시 중구 무의동 ***				변경없음
58	무의동	467	대	362	51	311	차○훈		인천 연수구 아트센터대로97번길 56,***동 ***호(송도동, 송도더샵하버뷰2 15단지)	부평농업협동조합	인천광역시 부평구 길주로597(관산동)	근저당권지상권	변경없음

번호	소재지			면적 (㎡)			소유자			이해관계인			비고
	동명	지번	지목	공부	편일	잔여	성명	지분	주소	성명	주소	권리의종류	
59	무의동	467-1	대	5	5	-	김○배		인천광역시 중구 무의동 ***				변경없음
60	무의동	469	대	198	55	143	이○문		인천 부평구 안남로***번길 ***(창천동)	국민은행	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26 (여의도동) (창천동종합금융센터)	근저당권	변경없음
61	무의동	470-1	전	5	3	2	신○남		인천광역시 중구 대무리로***-(무의동)				변경없음
62	무의동	470-3	전	15	13	2	차○교		인천광역시 중구 큰무리로*~*(무의동)				변경없음
63	무의동	470-4	대	38	32	6	차○교		인천광역시 중구 무의동***				변경없음
64	무의동	472-1	대	523	2	521	조○화	1/3	인천광역시 중구 무의동***				변경없음
							장○철	1/3	인천광역시 중구 무의동***	중구농업협동조합	인천시 중구 운남로166(운남동) (용유지점)	근저당권	
							장○호	1/3	인천광역시 중구 무의동***				
65		472-3	대	21	18	3	조○화	1/3	인천광역시 중구 무의동***				변경없음
							장○철	1/3	인천광역시 중구 무의동***				
							장○호	1/3	인천광역시 중구 무의동***				
66	무의동	472-5	대	28	24	4	조○화	1/3	인천광역시 중구 무의동***				변경없음
							장○철	1/3	인천광역시 중구 무의동***				
							장○호	1/3	인천광역시 중구 무의동***				
67	무의동	474	대	357	5	352	이○자	1/2	인천광역시 남구 인주대로***-xx(주안동)				변경없음
							이○국	1/2	인천광역시 중구 큰무리로*(무의동)	이○자	인천광역시 중구 큰무리로*(무의동)	근저당권	
68	무의동	476	대	405	24	381	남○현		인천광역시 중구 큰무리로7번길 *(무의동)	박○혁	서울특별시 강북구 솔섬로*** 백산아파트*** 호미에이치씨지킴이아점	가압류	변경없음
										남동농업협동조합	인천 남동구 장승로28(만수동, 신만수지점)	근저당권	
69	무의동	476-1	대	8	8	-	남○현		인천광역시 중구 무의동 ***				변경없음
70	무의동	479	대	351	29	322	차○도		부천시 원미구 상동 397 반달마을****동****호				변경없음
71	무의동	479-1	전	36	36	-	차○규		인천광역시 중구 무의동 ***				변경없음
72	무의동	480	대	416	17	399	이○자	1/2	인천광역시 중구 무의동 ***				변경없음
							차○원	1/2	인천광역시 연수구 청학동 455번지 하나아파트***동***호				
73	무의동	835	도	3,690	935	2,755	국(농림축산식품부)						변경없음
74	무의동	845	도	576	15	561	국(농림축산식품부)						변경없음

번호	소 계 지			면적 (㎡)			소 유 자			이 해 관 계 인			비 고
	동 명	지 번	지목	공부	편입	잔여	성 명	지분	주 소	성 명	주 소	권리의종류	
75	무의동	산376	도	893	157	736	국(국토교통부)						변경없음
76	무의동	산38	임	32,826	544	32,282	김○숙		인천광역시 중구 큰무리로**(무의동)				변경없음
77	무의동	387-2	대	20	20	-	배○진		서울특별시 마포구 와우산로11길 **(상수동)	새마을금고	서울특별시 영등포구 디지털로417(대림동)	근저당권지상권	변경(신규편입)
78	무의동	464	대	562	1	561	차○교		인천광역시 중구 무의동 ***				변경(신규편입)
79	무의동	471-1	대	307	1	306	신○남		인천광역시 중구 무의동 ***-*	수산업협동조합	인천광역시 연수구 연수동 577-5(문남지점)	근저당권	변경(신규편입)
80	무의동	471-3	대	3	1	2	신○남		인천광역시 중구 무의동 ***-*				변경(신규편입)
81	무의동	475-1	대	13	1	12	이○래		인천광역시 연수구 동춘동*** 현대아파트***동***호				변경(신규편입)
82	무의동	476-2	대	24	1	23	남○현		인천광역시 중구 무의동 ***				변경(신규편입)
합계			기정	53,448	4,610	48,838							
			변경	54,293	4,636	49,657							

인천광역시 중구 공고 제2021-2066호

**도시계획시설(시설: 도로, 사업명: 잠진도 ~ 무의도 간 연도교
건설공사(중점부))사업 실시계획 인가 공고 · 열람**

인천광역시 중구 고시 제2021-176호(2021. 9. 29.)로 실시계획 인가 고시된 도시
계획시설(시설: 도로, 사업명: 잠진도 ~ 무의도 간 연도교 건설공사(중점부))사업의 실시
계획(변경) 인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령
제99조에 따라 실시계획에 관하여 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 다음과 같이
공고합니다.

2021. 12. 20.

인 천 광 역 시 중 구 청 장

1. 실시계획 변경사유
 - 공유수면 매립준공 및 토지현황(준공) 면적 반영을 위한 편입면적 변경
2. 사업시행지의 위치(변경없음)
 - 인천광역시 중구 무의동 298-2번지 일원(공유수면)
3. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 종류: 도시계획시설(도로: 중로3류328호선)
 - 명칭: 잠진도 ~ 무의도 간 연도교 건설공사(중점부)
4. 면적 또는 규모(변경없음)
 - 규모: 연장(L) = 263.0m, 폭원(B) = 12.0m
5. 시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 성명: 인천광역시 경제자유구역청(영종청라기반과)
 - 주소: 인천광역시 연수구 아트센터대로 175(G타워)

6. 사업의 착수 및 준공예정일(변경없음)

○ 사업기간: 실시계획인가일 ~ 2022. 6. 30.

7. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목·면적, 소유권과 소유권 이외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의의 성명·주소(변경):붙임

8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제99조에 따름.

9. 열람기간 및 의견제출 방법

○ 열람기간: 공고일 다음날부터 14일간

○ 의견제출

－ 도시계획시설사업 실시계획 내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 작성하여 열람 장소에 제출할 수 있습니다.

10. 열람장소

○ 인천광역시 중구청(도시개발과, 032-760-7517, 인천 중구 신포로27번길 80)

○ 인천광역시 경제자유구역청(영종청라기반과, 032-453-7602, 인천 연수구 아트센터대로 175(G타워))

11. 관계도서: 게재생략(열람 장소에 갖추어 둠)

【토지의 세목조서】

일련 번호	소 재 지	지 번	지목	지적면적(㎡)		편입면적(㎡)		소 유 자		비 고
				당 초	변 경	당 초	변 경	성 명	주 소	
①	인천 중구 무의동	공유수면	해	-	-	6,672	5,694.3	공	인천광역시	매립준공
②	인천 중구 무의동	산10-23	임	647	647	647	647	공	인천광역시	
③	인천 중구 무의동	산10-24	임	1,904	1,904	1,904	1,904	공	인천광역시	
④	인천 중구 무의동	298-2	계	1,348	1,348	12	12	공	인천광역시	
⑤	인천 중구 무의동	298-3	잡	1,129	1,129	584	452	공	인천광역시	
⑥	인천 중구 무의동	298-4	잡	1,020	366	380	360	공	인천광역시	
합 계						10,199	9,069.3			

인천광역시 중구 공고 제2021-2071호

수용재결서 정본 공시송달 공고

인천광역시 중구청에서 시행하는 하늘어린이집 진입도로 개설공사(2차)에 편입되는 토지 등에 대하여 인천지방토지수용위원회에서 2021. 10. 29. 토지 등의 수용을 위한 재결을 하고, 재결서 정본을 소유자에게 송달하고자 하였으나 폐문부재 등의 사유로 재결서 정본 송달이 불가능하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령」 제4조에 따라 다음과 같이 공시송달하오니 소유자 및 이해관계인께서는 공고기간 내에 재결서 정본을 수령하시기 바랍니다.

2021년 12월 20일

인 천 광 역 시 중 구 청 장

1. 사 업 명 : 하늘어린이집 진입도로 개설공사(2차)
2. 사 업 위 치 : 인천광역시 중구 운남동 440-8번지~512-2번지 일원
3. 사업 시행자 : 인천광역시 중구청장
4. 재결서 정본 수령장소 : 인천광역시 중구 기반시설과
(주소: 인천광역시 중구 신포로27번길 80)
5. 공시송달 대상 : 첨부 공시송달 대상자 목록 기재와 같음
6. 공시송달 사유 : 폐문부재 등
7. 공시송달 공고기간 : 2021. 12. 20. ~ 2022. 1. 3. (15일간)

8. 기타

가. 손실보상재결에 대하여 이의가 있는 때에는「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제83조 제3항에 따라 재결서의 정본을 받은 날부터 30일 이내에 인천지방토지수용위원회를 거쳐 중앙토지수용위원회에 이의신청을 할 수 있으며, 이의신청 없이 같은 법 제85조 제1항에 따라 재결서를 받은 날부터 90일 이내에 행정소송을 제기할 수 있음

나. 수용재결에 따른 보상금 수령 시 청구서 등에「이의를 유보하고 보상금을 수령함」이라고 기재하면 이의신청 절차를 진행할 수 있으며, 이의를 유보하지 않고 보상금을 수령한 경우에는 이의신청을 다루지 아니할 뿐만 아니라, 행정소송도 제기할 수 없음

보 상 금 내 역(토지)

[별지 제1목록] 하늘어린이집 진입도로 개설공사(2차) (21수용0072)

수용토지의표시				보 상 액	소 유 자		관 계 인		
소 계 지	지번	지목		면적 (㎡)	단가/금액	성명	주 소	성명/권리의종류	주 소
		공부	설계						
인천광역시 중구 운남동	441-16	도	도	8㎡	417,500	김기성	인천광역시 중구 운남동 383-4 (등)인천 중구 운남동 383-4	김갑돈	인천광역시 미추홀구 내섬중로 102 7동 803호(용현동,유원용현아파트)
					3,340,000			상속지분(19/368)	(등)인천미추홀구내섬중로102,7동803호(용현동,유원용현아파트)
"	"	"	"			"	"	김덕녀	인천광역시 중구 백운로340번길 15 (운북동)
								상속지분(38/368)	(등)인천중구백운로340번길15(운북동)
"	"	"	"			"	"	김미영	인천광역시 미추홀구 용정공원로 33 (용현동,인천에스케이스카이뷰)
								상속지분(19/368)	(등)인천미추홀구용정공원로38,110동402호(용현동,인천에스케이스카이뷰)
"	"	"	"			"	"	김부임	충청남도 서산시 예천1로 23 109동 1302호(예천동,예천1단지주공아파트)
								상속지분(38/368)	(등)충남서산시에천1로23,109동1301호(예천동,예천1단지주공아파트)
"	"	"	"			"	"	김부호	인천광역시 중구 운중로48번길 21-21 (운남동)
								상속지분(32/368)	(등)인천중구운중로48번길21-21(운남동)
"	"	"	"			"	"	김성호	인천광역시 중구 운중로 19 (운남동)
								상속지분(38/368)	(등)인천중구복성동1가4-246동일아파트비동411호
"	"	"	"			"	"	김수호	인천광역시 중구 백운로 190
								상속지분(38/368)	(등)인천중구백운로190(운북동)
"	"	"	"			"	"	김영림	서울특별시 구로구 오리로 1102-10 215동 802호(천왕동,천왕연지타운2단지)
								상속지분(38/368)	(등)서울시구로구오리로1102-10,215동802호(천왕동,천왕연지타운2단지)
"	"	"	"			"	"	김영희	인천시 남동구 남동대로 860 104동 303호
								상속지분(38/368)	(등)인천남동구만수서로55,109동1101호(만수동,향촌휴먼시아아파트)
"	"	"	"			"	"	김원임	인천광역시 계양구 주부토로532번길 42 4동 208호(계산동,태평아파트)
								상속지분(38/368)	(등)인천계양구주부토로532번길42,4동208호(계산동,태평아파트)
"	"	"	"			"	"	김일호	인천광역시 중구 운중로65번길 11-1 (운남동)
								상속지분(32/368)	(등)인천중구운중로65번길11-1(운남동)
"	"	"	"			"	"	한국전력공사(인천지사)	전라남도 나주시 전력로 55
								근저당권	(등)서울강남구삼성동167

인천광역시 중구 공고 제2021-2073호

수용재결서 정본 공시송달 공고

인천광역시 중구청에서 시행하는 잔다리~영종역 입구간 도로개설공사(2차)에 편입되는 토지 등에 대하여 인천지방토지수용위원회에서 2021. 10. 29. 토지 등의 수용을 위한 재결을 하고, 재결서 정본을 소유자에게 송달하고자 하였으나 폐문부재 등의 사유로 재결서 정본 송달이 불가능하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령」 제4조에 따라 다음과 같이 공시송달하오니 소유자 및 이해관계인께서는 공고기간 내에 재결서 정본을 수령하시기 바랍니다.

2021년 12월 20일

인 천 광 역 시 중 구 청 장

1. 사 업 명 : 잔다리~영종역 입구간 도로개설공사(2차)
2. 사 업 위 치 : 인천광역시 중구 운북동 129-12번지 일원
3. 사업 시행자 : 인천광역시 중구청장
4. 재결서 정본 수령장소 : 인천광역시 중구 기반시설과
(주소: 인천광역시 중구 신포로27번길 80)
5. 공시송달 대상 : 첨부 공시송달 대상자 목록 기재와 같음
6. 공시송달 사유 : 폐문부재 등
7. 공시송달 공고기간 : 2021. 12. 20. ~ 2022. 1. 3. (15일간)

8. 기타

가. 손실보상재결에 대하여 이의가 있는 때에는「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제83조 제3항에 따라 재결서의 정본을 받은 날부터 30일 이내에 인천지방토지수용위원회를 거쳐 중앙토지수용위원회에 이의신청을 할 수 있으며, 이의신청 없이 같은 법 제85조 제1항에 따라 재결서를 받은 날부터 90일 이내에 행정소송을 제기할 수 있음

나. 수용재결에 따른 보상금 수령 시 청구서 등에 「이의를 유보하고 보상금을 수령함」이라고 기재하면 이의신청 절차를 진행할 수 있으며, 이의를 유보하지 않고 보상금을 수령한 경우에는 이의신청을 다루지 아니할 뿐만 아니라, 행정소송도 제기할 수 없음

공시송달 대상자(토지)

[별지 제1목록] 잔다리~영종역 입구간 도로개설공사(2차) (21수용0057)

수용토지의표시				보상액		소유자		관계인	
소재지	지번	지목 공부	면적 실제	단가/금액	성명	주소	성명/권리의종류	주소	
인천광역시 중구 운북동	129-12	도	도	6㎡	444,000	강진희	인천광역시 중구 백운로254번길 65 (운북동) (등)용진군영종면운북리88		
					2,664,000				
인천광역시 중구 운북동	60-1	도	도	102㎡	411,000	김권환	인천광역시 중구 백운로254번길 91 (운북동) (등)용진군영종면운북리17	김경호	경기도 하남시 하남대로895, 101동 105호(덕풍동, 라인아파트)
					41,922,000			상속	
"	"	"	"	"		"	"	김계숙	서울시 강동구 고덕로131, 123동 2202호(암사동, 강동롯데캐슬퍼스트아파트)
								상속	
"	"	"	"	"		"	"	김기량	경기도 성남시 분당구 양현로537, 306동 704호(야탑동, 매화마을)
								상속	
"	"	"	"	"		"	"	김기선	경기도 시흥시 은행로216번길 13, 103동 705호 (대야동, 벽산아파트)
								상속	(등)부천시소사동277-12한신아파트101동1010호
"	"	"	"	"		"	"	김기연	인천시 부평구 증선로8번길 19-6, 1동 401호(부평동, 증성골든타운)
								상속	
"	"	"	"	"		"	"	김기욱	인천시 부평구 경인로1012번길 27-8, 1층동 101호(부개동, 신성빌라)
								상속	
"	"	"	"	"		"	"	김기원	경기도 성남시 분당구 양현로94번길 28, 301동 1003호(이매동, 이매촌)
								상속	
"	"	"	"	"		"	"	김유미	경기도 시흥시 월곶중앙로70번길 11, 110동 1415호(월곶동, 진주마을풍림1차아이원아
								상속	
"	"	"	"	"		"	"	노송이	인천시 미추홀구 소성로120, 111동 102호(학익동, 동아풍림아파트)
								상속	
"	"	"	"	"		"	"	노수연	"
								상속	
"	"	"	"	"		"	"	노위경	"
								상속	
"	"	"	"	"		"	"	안덕영	서울시 양천구 중앙로36길15, 101동 1403호(신정동, 목동힐스테이트)
								상속	
"	"	"	"	"		"	"	안상준	경기도 평택시 탄현로88, 911호(서정동, 벨루스하임)
								상속	
"	"	"	"	"		"	"	안상인	경기도 용인시 수지구 신봉2로 114번길 6, 501호(신봉동)
								상속	
"	"	"	"	"		"	"	안정순	서울시 광진구 동일로78길37(중곡동)
								상속	

공시송달 대상자(지장물)

[별지 제2목록] 잔다리~영종역 입구간 도로개설공사(2차) (21수용0057)

수용토지의 표시				보 상 액	소 유 자		관 계 인	
소 계 지	지번	물건의 종류 구조및 규격	수량 면적 (㎡)	단가/금액	성명	주 소	성명/권리의종류	주 소
인천광역시 중구 운남동	산 83-2	울타리	1식	일식	김경숙	경기도 파주시 적성면 철릉3길 15, 3층		
		철책이브조 그물망 (10+37+12)		131,270		(동)서울특별시 금천구 독산로35길 43, 404호 (시흥동,우성아파트)		
						- 이하여백 -		