

# 인천광역시 중구

구보는 공문서로서 효력을 갖는다.

선 결	기 관 의 장



제 1175 호

2021년 12월 29일 수요일

## 차 례

### 고 시

○인천광역시중구고시 제2021-270호 (도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경) 인가 고시) ..... 3

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 인천광역시 중구

편집 : 홍보체육실

고	시
---	---

인천광역시 중구 고시 제2021-270호

## 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경) 인가 고시

인천광역시 중구 고시 제2020-188호(2020. 10. 12.)로 실시계획 인가 고시된 도시계획시설(도로: 중로1류504호선, 중로1류505호선, 소로1류6호선 사업명: 큰무리마을~하나개입구간 도로개설공사)사업을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획을 인가하고 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 중구청(도시개발과 ☎032-760-7517), 인천광역시 경제자유구역청(영종청라기반과 ☎032-453-7604)에 갖추어 놓았습니다.

2021. 12. 29.

## 인 천 광 역 시 중 구 청 장

## 1. 사업시행지의 위치(변경없음)

- 위치: 인천광역시 중구 무의동 297-5번지 일원

## 2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종류: 도시계획시설(도로: 중로1-504호선, 중로1-505호선, 소로1-5호선)
- 명칭: 큰무리마을 ~ 하나개입구간 도로개설공사

## 3. 면적 또는 규모(변경없음)

- 중로1류504호선

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
결정	중로	1	504	20	집산 도로	4,774	무의동 131 (대3-504종점)	무의동 355	일반 도로		2001.10.01. (인고197호)	
시행	중로	1	504	10	집산 도로	2,045	무의동 131 (대3-504종점)	무의동 355	일반 도로			

## ○ 중로1류505호선

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
결정	중로	1	505	20	집산 도로	578	무의동 245 (중1-504)	무의동 산171-1	일반 도로		2001.10.01. (인고197호)	
시행	중로	1	505	10	집산 도로	360	무의동 245 (중1-504)	무의동 산171-1	일반 도로			

## ○ 소로1류6호선

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
결정	소로	1	6	10	국지 도로	335	무의동 291-2	무의동 297-6	일반 도로		2015.9.7. (중고 137호)	
시행	소로	1	6	10	국지 도로	335	무의동 291-2	무의동 297-6	일반 도로			

## 4. 시행자의 성명 및 주소(변경없음)

○ 성명: 인천광역시 경제자유구역청장(영종청라기반과)

○ 주소: 인천광역시 연수구 아트센터대로 175

## 5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)

당 초	변 경
○ 착수예정일: 실시계획인가일 ○ 준공예정일: 2021. 12. 31.	○ 착수예정일: 실시계획인가일 ○ <u>준공예정일: 2022. 9. 30.</u>

## 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음)

○ 불입

## 7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음)

## 토 지 조 서

인천광역시 중구 무의동

연번	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	주소	비고
1	297-17	제	10	10	국	기획재정부	
2	297-25	제	45	45	국	기획재정부	
3	297-8	도	80	80	국	기획재정부	
4	297-15	대	85	85	공	인천광역시	
5	297-23	대	77	77	공	인천광역시	
6	297-24	대	508	508	공	인천광역시	
7	297-13	구	60	60	국	농림축산식품부	
8	297-21	구	38	38	국	농림축산식품부	
9	297-22	구	127	127	국	농림축산식품부	
10	297-12	유	255	255	공	인천광역시	
11	297-19	유	458	458	공	인천광역시	
12	297-20	유	1,118	1,118	공	인천광역시	
13	산68-5	임	65	65	공	인천광역시	
14	산68-6	임	312	312	공	인천광역시	
15	산68-7	임	460	460	공	인천광역시	
16	295-14	대	47	47	차*교	무의동 4**	
17	295-23	대	5	5	차*교	무의동 4**	
18	295-24	대	212	212	공	인천광역시	
19	295-15	전	101	101	차*교	무의동 산1**-46	
20	295-25	전	95	95	공	인천광역시	
21	831-2	도	99	99	국	농림축산식품부	
22	831-3	도	15	15	국	농림축산식품부	
23	831-4	도	59	59	국	농림축산식품부	
24	291-24	전	120	120	공	인천광역시	
25	291-21	전	11	11	공	인천광역시	
26	291-22	전	336	336	공	인천광역시	
27	291-23	대	8	8	공	인천광역시	
28	290-2	전	12	12	공	인천광역시	
29	산72-4	임	90	90	공	인천광역시	
30	산72-5	임	6	6	공	인천광역시	
31	291-13	전	231	231	공	인천광역시	
32	291-17	전	46	46	공	인천광역시	
33	291-18	전	92	92	공	인천광역시	
34	291-19	전	307	307	공	인천광역시	
35	산73-2	임	171	171	공	인천광역시	
36	산73-3	임	615	615	공	인천광역시	
37	291-15	전	46	46	공	인천광역시	

연번	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	주소	비고
38	291-20	전	115	115	공	인천광역시	
39	285	답	126	126	공	인천광역시	
40	287-2	답	75	75	공	인천광역시	
41	산78-6	임	1,935	1,935	공	인천광역시	
42	284-11	임	479	479	공	인천광역시	
43	284-12	임	52	52	공	인천광역시	
44	283-13	대	23	23	공	인천광역시	
45	295-19	대	221	221	차*교	무의동 4**	
46	295-20	대	25	25	공	인천광역시	
47	295-13	전	540	540	차*교	무의동 산1**-46	
48	295-21	전	1	1	차*교	무의동 산1**-46	
49	295-22	전	245	245	공	인천광역시	
50	295-17	전	3	3	차*교	무의동 산1**-46	
51	295-26	전	1	1	차*교	무의동 산1**-46	
52	295-27	전	11	11	공	인천광역시	
53	293-3	답	6	6	차*교	무의동 4**	
54	292	답	79	79	차*교	무의동 4**	
55	292-1	답	23	23	공	인천광역시	
56	산72-3	임	595	595	공	인천광역시	
57	293-4	임	35	35	공	인천광역시	
58	293-5	임	6	6	공	인천광역시	
59	산383-1	도	108	108	국	국토교통부	
60	산383-3	도	18	18	국	국토교통부	
61	810-1	도	73	73	국	농림축산식품부	
62	산77-1	임	195	195	김*애	중구 율목동 2**-19	
63	산77-2	임	361	361	공	인천광역시	
64	283-31	임	1,607	1,607	공	인천광역시	
65	283-37	임	30	30	공	인천광역시	
66	283-38	임	44	44	공	인천광역시	
67	283-32	임	772	772	공	인천광역시	
68	산90-5	임	1,095	1,095	공	인천광역시	
69	산90-6	임	44	44	공	인천광역시	
70	산90-7	임	218	218	공	인천광역시	
71	산90-8	임	2,119	2,119	공	인천광역시	
72	283-14	전	6	6	공	인천광역시	
73	283-35	전	389	389	공	인천광역시	
74	283-36	전	1,080	1,080	공	인천광역시	
75	283-26	전	213	213	공	인천광역시	
76	산384-2	도	35	35	국	국토교통부	

연번	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	주소	비고
77	산384-3	도	78	78	국	국토교통부	
78	산384-5	도	11	11	국	국토교통부	
79	산384-8	도	12	12	국	국토교통부	
80	산384-9	도	1,197	1,197	국	국토교통부	
81	산384-10	도	23	23	국	국토교통부	
82	산384-11	도	98	98	국	국토교통부	
83	산384-12	도	464	464	국	국토교통부	
84	산384-13	도	361	361	국	국토교통부	
85	283-15	대	38	38	공	인천광역시	
86	283-23	임	235	235	공	인천광역시	
87	283-24	임	42	42	공	인천광역시	
88	283-30	임	1,023	1,023	공	인천광역시	
89	283-17	임	72	72	공	인천광역시	
90	283-25	임	17	17	공	인천광역시	
91	283-27	임	456	456	공	인천광역시	
92	산89-17	임	197	197	이*자	서울 성북구 돈암동 ***-1 **아파트 207동12**	
93	산89-23	임	760	760	공	인천광역시	
94	산89-16	임	149	149	이*자	서울 성북구 돈암동 ***-1 **아파트 207동12**	
95	산89-22	임	4	4	공	인천광역시	
96	산89-18	임	8	8	이*자	서울 성북구 돈암동 ***-1 **아파트 207동12**	
97	산89-24	임	268	268	공	인천광역시	
98	279-11	임	5	5	공	인천광역시	
99	279-24	임	37	37	공	인천광역시	
100	279-16	임	476	476	㈜교**문	서울 중구 을지로 **	
101	279-27	임	75	75	공	인천광역시	
102	279-28	임	785	785	공	인천광역시	
103	279-18	임	346	346	㈜교**문	서울 중구 을지로 **	
104	279-29	임	34	34	공	인천광역시	
105	279-30	임	176	176	공	인천광역시	
106	279-14	답	127	127	㈜교**문	서울 중구 을지로 **	
107	279-25	답	27	27	공	인천광역시	
108	279-26	답	154	154	공	인천광역시	
109	산82-8	임	210	210	㈜교**문	서울 중구 을지로 **	
110	산82-17	임	14	14	공	인천광역시	
111	산82-18	임	363	363	공	인천광역시	
112	산82-13	임	280	280	전*세	인천 부평구 삼산동 4**-1 **타운 708-10**	
113	산82-23	임	156	156	공	인천광역시	
114	산82-11	임	101	101	이*순	서울 영등포구 대림동6**-1** 3차아파트 3**동**03호	
115	산82-20	임	75	75	공	인천광역시	

연번	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	주소	비고
116	산82-21	임	102	102	장*각	서울 서초구 서초대로길**길 **,1001호	
117	산82-22	임	119	119	공	인천광역시	
118	산82-19	임	432	432	공	인천광역시	
119	산82-24	임	26	26	공	인천광역시	
120	산82-26	임	9	9	공	인천광역시	
121	산82-27	임	15	15	공	인천광역시	
122	산82-28	임	1,117	1,117	공	인천광역시	
123	276-10	임	30	30	공	인천광역시	
124	276-11	임	1	1	공	인천광역시	
125	276-12	임	9	9	공	인천광역시	
126	276-14	전	1	1	공	인천광역시	
127	276-18	임	1,609	1,609	공	인천광역시	
128	276-13	전	15	15	공	인천광역시	
129	276-20	전	381	381	공	인천광역시	
130	276-15	전	31	31	공	인천광역시	
131	산83-2	임	329	329	공	인천광역시	
132	275-16	임	63	63	공	인천광역시	
133	275-14	답	247	247	공	인천광역시	
134	산153-5	임	932	932	국	산림청	
135	산153-6	임	1,818	1,818	국	산림청	
136	산153-7	임	3	3	국	산림청	
137	산385-1	도	431	431	국	국토교통부	
138	산385-3	도	50	50	국	국토교통부	
139	산385-4	도	47	47	국	국토교통부	
140	272-4	전	40	40	공	인천광역시	
141	272-8	전	8	8	공	인천광역시	
142	275-17	임	21	21	공	인천광역시	
143	275-18	임	39	39	공	인천광역시	
144	275-19	임	1	1	공	인천광역시	
145	275-20	임	17	17	공	인천광역시	
146	272-2	도	11	11	공	인천광역시	
147	272-5	도	131	131	공	인천광역시	
148	796	도	69	69	국	농림축산식품부	
149	산89-15	임	220	220	공	인천광역시	
150	산89-19	임	198	198	공	인천광역시	
151	산89-20	임	32	32	공	인천광역시	
152	산89-21	임	952	952	공	인천광역시	
153	283-18	임	6	6	공	인천광역시	
154	283-19	임	238	238	에스*****주식회사	서울특별시 종로구 종로26(서린동)	

연번	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	주소	비고
155	283-28	임	38	38	공	인천광역시	
156	283-20	임	25	25	공	인천광역시	
157	283-29	임	1	1	공	인천광역시	
158	283-21	임	4	4	공	인천광역시	
159	283-22	임	136	136	공	인천광역시	
160	279-20	임	318	318	공	인천광역시	
161	279-10	임	77	77	공	인천광역시	
162	279-21	대	46	46	공	인천광역시	
163	279-22	대	12	12	공	인천광역시	
164	279-23	임	17	17	공	인천광역시	
165	278-23	임	29	29	김*곤	중구 신도시북로**번길 27, 104동304호	
166	278-8	임	7	7	공	인천광역시	
167	278-25	임	301	301	공	인천광역시	
168	278-17	임	2	2	공	인천광역시	
169	278-29	임	93	93	공	인천광역시	
170	278-13	임	1	1	공	인천광역시	
171	278-27	임	382	382	공	인천광역시	
172	278-21	임	57	57	공	인천광역시	
173	278-19	임	21	21	공	인천광역시	
174	278-30	임	58	58	공	인천광역시	
175	278-31	임	1	1	공	인천광역시	
176	276-24	임	59	59	주식회사**건설	인천광역시 남동구 백범로***, 502호(만수동, 스토리빌딩)	
177	276-29	임	112	112	안*욱	중구 신도시북로**, 7**동 803호	
178	산87-14	임	25	25	공	인천광역시	
179	산86-2	임	130	130	국	산림청	
180	산86-1	임	146	146	국	산림청	
181	산85-2	임	1,375	168	공	인천광역시	
182	산85-11	임	82	82	공	인천광역시	
183	산85-1	임	926	61	정영노	서울시 도봉구 쌍문동 **-2	
184	산85-10	임	84	84	공	인천광역시	
185	산85	임	2,806	237	공	인천광역시	
186	산85-8	임	514	514	공	인천광역시	
187	270-11	답	44	44	이*국	중구 무의동 4**	
188	270-13	전	22	22	공	인천광역시	
189	272-3	답	110	110	공	인천광역시	
190	272-6	답	1	1	공	인천광역시	
191	272-7	답	1	1	공	인천광역시	
192	271-2	도	13	13	공	인천광역시	
193	270-4	도	1	1	공	인천광역시	



연번	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	주소	비고
194	270-12	도	46	46	공	인천광역시	
195	270-17	도	22	22	공	인천광역시	
196	산386-1	도	97	97	국	국토교통부	
197	산386-2	도	166	166	국	국토교통부	
198	산156-3	임	646	646	공	인천광역시 중구	
199	산156-4	임	942	942	공	인천광역시 중구	
200	산156-5	임	3,158	3,158	공	인천광역시 중구	
201	263-2	답	5	5	공	인천광역시	
202	263-3	답	15	15	공	인천광역시	
203	261-1	전	299	299	공	인천광역시	
204	261-2	전	9	9	공	인천광역시	
205	259-1	답	255	255	공	인천광역시	
206	259-2	답	25	25	공	인천광역시	
207	180-56	답	120	120	공	인천광역시	
208	180-62	답	5	5	공	인천광역시	
209	180-55	계	47	47	국	농림축산식품부	
210	180-20	도	82	82	공	인천광역시	
211	180-53	답	64	64	공	인천광역시	
212	180-66	답	630	630	공	인천광역시	
213	180-21	도	83	83	공	인천광역시	
214	산388-2	도	428	428	국	국토교통부	
215	180-52	구	41	41	공	인천광역시	
216	180-65	구	141	141	공	인천광역시	
217	180-57	답	160	160	공	인천광역시	
218	180-63	답	14	14	공	인천광역시	
219	180-45	답	7	7	공	인천광역시	
220	180-58	답	498	498	공	인천광역시	
221	180-59	답	23	23	공	인천광역시	
222	180-67	계	11	11	국	농림축산식품부	
223	180-61	답	2	2	공	인천광역시	
224	180-64	답	34	34	공	인천광역시	
225	186-11	도	34	34	공	인천광역시	
226	186-9	답	79	79	공	인천광역시	
227	186-14	답	432	432	공	인천광역시	
228	198-1	대	281	9	유*택	중구 무의동 1**	
229	198-3	대	358	358	공	인천광역시	
230	198-4	대	3	3	공	인천광역시	
231	197-14	도	64	64	공	인천광역시	
232	186-8	도	6	6	공	인천광역시	

연번	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	주소	비고
233	186-13	도	55	55	공	인천광역시	
234	186-7	답	14	14	공	인천광역시	
235	186-12	답	249	249	공	인천광역시	
236	197-5	전	61	61	공	인천광역시	
237	197-12	전	255	255	공	인천광역시	
238	197-13	전	14	14	공	인천광역시	
239	820-2	도	101	101	국	농림축산식품부	
240	210-12	답	2	2	공	인천광역시	
241	210-13	답	9	9	공	인천광역시	
242	210-15	답	83	83	공	인천광역시	
243	210-16	답	1,329	1,329	공	인천광역시	
244	821-4	도	3	3	국	농림축산식품부	
245	821-6	도	3	3	국	농림축산식품부	
246	821-7	도	63	63	국	농림축산식품부	
247	821-8	도	2	2	국	농림축산식품부	
248	210-23	답	32	32	이*조	대전 유성구 왕가봉로**,1**4동302호	
249	210-25	답	20	20	이*조	대전 유성구 왕가봉로**,1**4동302호	
250	210-26	답	876	876	공	인천광역시	
251	210-17	답	20	20	양*수	인천 중구 운남동 ***-2	
252	210-19	답	52	52	양*수	인천 중구 운남동 ***-2	
253	210-20	답	1,048	1,048	공	인천광역시	
254	산243-7	임	1,218	1,218	최*현	경기도 용인시 기흥구 연원로**번길 2, 1**동402호	
255	133-16	임	71	71	공	인천광역시	
256	산392-1	도	361	361	국	국토교통부	
257	139-4	중	70	70	공	인천광역시	
258	139-5	중	35	35	공	인천광역시	
259	271-1	답	3	3	공	인천광역시	
260	271-3	답	301	301	공	인천광역시	
261	270-14	답	234	234	공	인천광역시	
262	270-15	답	35	35	공	인천광역시	
263	270-16	답	10	10	공	인천광역시	
264	산155-7	임	77	77	공	인천광역시	
265	산155-8	임	71	71	공	인천광역시	
266	262-1	답	53	53	공	인천광역시	
267	262-2	답	20	20	공	인천광역시	
268	249-1	전	7	7	공	인천광역시	
269	249-2	전	7	7	공	인천광역시	
270	249-3	전	1	1	공	인천광역시	
271	산161-8	임	160	160	공	인천광역시	

연번	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	주소	비고
272	840-1	도	108	108	국	농림축산식품부	
273	203-3	도	59	59	공	인천광역시	
274	818-1	도	6	6	국	농림축산식품부	
275	200-1	주	2	2	공	인천광역시	
276	201-4	도	3	3	공	인천광역시	
277	201-3	전	4	4	공	인천광역시	
278	839-3	구	9	9	국	농림축산식품부	
279	839-6	구	2	2	국	농림축산식품부	
280	839-7	구	814	814	국	농림축산식품부	
281	197-4	답	58	58	공	인천광역시	
282	197-11	답	100	100	공	인천광역시	
283	194-1	전	27	27	공	인천광역시	
284	194-5	전	1	1	공	인천광역시	
285	194-6	전	245	245	공	인천광역시	
286	245-9	답	17	17	공	인천광역시	
287	245-10	답	415	415	공	인천광역시	
288	245-11	답	65	65	이*조	대전 유성구 왕가봉로**,1**4동302호	
289	245-12	답	1,169	1,169	공	인천광역시	
290	210-21	답	52	52	공	인천광역시	
291	210-22	답	260	260	공	인천광역시	
292	133-14	임	1	1	공	인천광역시	
293	133-15	임	6	6	공	인천광역시	
294	826-2	구	365	365	국	농림축산식품부	
295	237-9	전	388	388	공	인천광역시	
296	236-6	전	620	620	공	인천광역시	
297	238-5	임	53	53	공	인천광역시	
298	238-4	임	71	71	공	인천광역시	
299	238-13	임	266	266	공	인천광역시	
300	227-2	답	97	97	공	인천광역시	
301	227-5	답	788	788	공	인천광역시	
302	산171-39	임	46	46	국	산림청	
303	산171-40	임	956	956	국	산림청	
304	산171-41	임	118	118	국	산림청	
305	225-2	전	5	5	공	인천광역시	
306	829-1	도	2	2	국	농림축산식품부	
307	829-2	도	61	61	국	농림축산식품부	
308	226-3	답	13	13	공	인천광역시	
309	226-11	답	196	196	공	인천광역시	
310	120-3	전	44	44	공	인천광역시	

연번	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	주소	비고
311	120-2	전	1	1	공	인천광역시	
312	120-4	전	22	22	공	인천광역시	
313	245-13	답	233	233	공	인천광역시	
314	237-7	대	8	8	공	인천광역시	
315	237-8	대	73	73	공	인천광역시	
316	235-2	대	29	29	공	인천광역시	
317	238-6	임	39	39	공	인천광역시	
318	238-11	대	5	5	공	인천광역시	
319	227-4	답	73	73	공	인천광역시	
320	227-7	답	106	106	공	인천광역시	
321	228-1	답	36	36	공	인천광역시	
322	228-2	답	65	65	공	인천광역시	
323	226-15	답	53	53	공	인천광역시	
324	226-14	답	64	64	공	인천광역시	
325	226-9	답	334	334	공	인천광역시	
326	226-13	전	95	95	공	인천광역시	
327	226-12	전	74	74	공	인천광역시	
328	250-2	답	1	1	공	인천광역시	
329	252-6	임	1	1	공	인천광역시	
330	180-50	답	44	44	공	인천광역시	
331	180-60	답	768	768	공	인천광역시	
332	산243-5	임	649	649	공	인천광역시	
333	산82-10	임	22	22	공	인천광역시	
334	275-15	전	10	10	공	인천광역시	
335	821-3	도	7	7	국	농림축산식품부	
336	843-2	구	17	17	국	농림축산식품부	
337	286-3	도	1	1	공	인천광역시	
합 계			72,955.0	68,042.0			