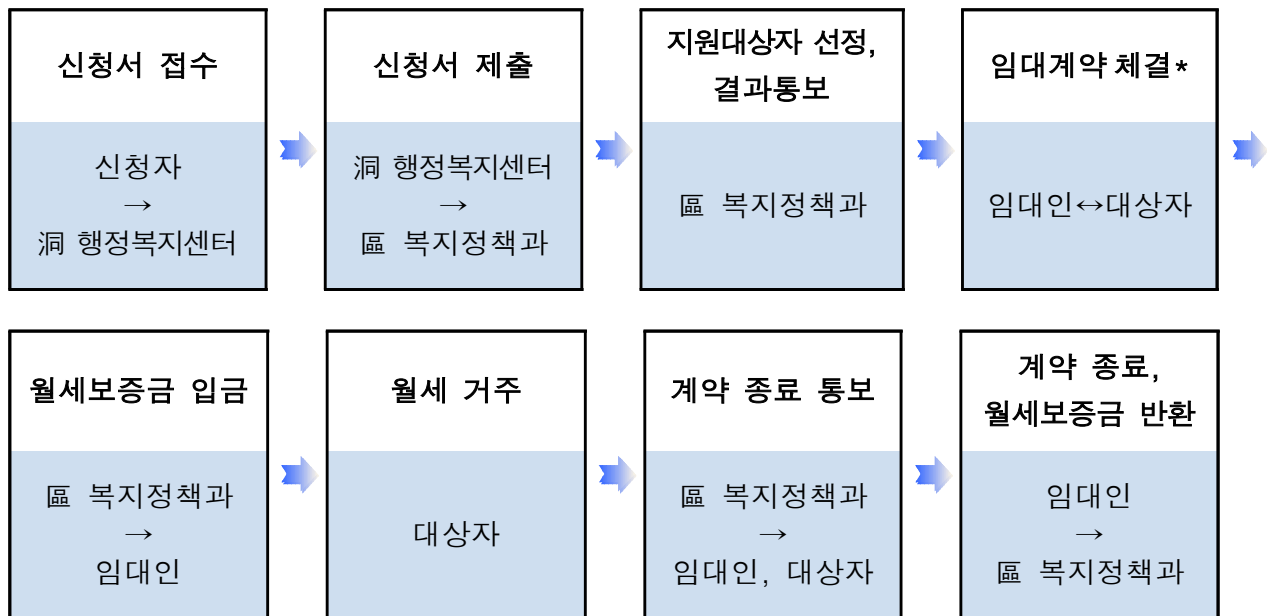


주거급여수급자 월세보증금 지원 사업 안내

사업 목적 : 목돈마련이 어려운 주거급여수급자에게 월세보증금을 지원하여, 주거취약계층의 실질적 주거비 부담 완화

지원 절차



※ 임대차계약 체결 시 區 복지과 합동하여 특약기입

신청 접수 기간

2022. 1. 3.(월) ~ 11. 30.(수)

보장 기간

계약이후 2년(1회 연장 가능, 최대 4년)

신청 대상

- 주거급여수급자 중 다음의 조건을 모두 충족하는 자
 - 민간 월세(보증부) 희망자
 - 무주택 세대 구성원
 - 가구원 1인 이상(실제 거주자 기준)
 - 중구에서 연속하여 2년 이상 거주한 자
 - 전체 월세보증금액이 5,000천원을 초과하지 않는 자

지원 방법

- 지원액 : 가구 당 3,000천원 범위 내 실제 보증금액
 - ※ 지원액 3,000천원 초과금액은 본인부담이며, 전체 보증금액은 5,000천원을 초과할 수 없음
 - ※ 부동산 임대차계약서상 임차 건물에 저당권이 잡혀있는 경우 우선순위를 정하여 범위 내 지원(※저당권 설정: 제1금융권에 한함)
 - 1순위 : 저당권 설정 금액이 건물 시세의 0%이내
 - 2순위 : 저당권 설정 금액이 건물 시세의 30%이내
 - 3순위 : 저당권 설정 금액이 건물 시세의 50%이내
- 지원방법 : 임대차 계약 체결 후 임대인에게 직접 지급(종료 후 지원금 회수)
- 선정방법 : 신청서 검토 후 조건 충족자 선정
- 결과통보 : 서면, 유선을 통해 안내

제출서류 및 신청 장소

- 제출서류
 - 월세보증금 지원 신청서(區 복지정책과, 洞 행정복지센터 비치)
 - 개인정보 수집 · 이용 동의서(區 복지정책과, 洞 행정복지센터 비치)
 - 임대차 계약서 원본(임대차 계약서 작성 시, 특약조건 명시)
- 신청 장소 : 거주지 동 행정복지센터

제외 대상

- 신청일 현재, 다음의 조건에 해당하는 자
 - 공공임대, 시설입소, 공동생활가정 등 타 지원을 받는 자
 - 주거 유형 중 자가주택, 민간전세, 사용대차(무상사용)에 해당하는 자
 - 월세(보증부)로 월세보증금액 5,000천원을 초과하여 거주하고 있는 자

문의 ☎ 032-760-7534(중구청 복지정책과)