

- 특약사항 -

- “총 임차 보증금 중 ○○만원은 인천광역시 중구에서 주거급여 지원 형태로 임차인에게 대여하는 금품으로 분리되어 있으며,
- 임대차 보증금에서 연체 차임, 미납 관리비, 원상회복 비용 등 임대차 계약 종료 후 목적물을 임대인에게 명도할 때까지 발생하는 임대차에 따른 임차인의 모든 채무는 공제하지 않으며,
- 임대인은 임대차 계약 종료 시 예치금 ○○만원을 인천광역시 중구에게 직접 반환하기로 한다.”