

인천광역시고시 제2024-12호

도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획(변경) 인가 및 도시관리계획(도시계획시설: 수도공급설비) 결정(경미한 변경) · 지형도면 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 제91조, 같은 법 시행령 제25조, 제100조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획(변경) 인가 및 도시관리계획(도시계획시설: 수도공급설비) 결정(경미한 변경) 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시청 도시관리과(☎440-1713), 인천광역시 중구청 도시계획과(☎760-7518)에 갖추어 놓았습니다.

2024. 1. 22.

인 천 광 역 시 장

1. 실시계획(변경)에 관한 사항

가. 사업시행지의 위치(변경)

- 용유배수지
 - 인천광역시 중구 을왕동 산34-10 일원
- 무의배수지
 - (기정) 인천광역시 중구 무의동 산90 일원
 - (변경) 인천광역시 중구 무의동 산90-10 일원

나. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

- 종류 : 도시계획시설(수도공급설비)
- 명칭 : 용유·무의배수지 건설공사

다. 사업의 면적 및 규모(변경)

○ 용유배수지

- 면적 : 25,324㎡
- 용량 : 16,000㎡
- 건축규모
 - 건축면적 194.83㎡ / 연면적 186.43㎡

○ 무의배수지

- 면적: (기정) 5,727㎡ → (변경) 5,723㎡
- 용량: 1,500㎡(변경없음)
- 건축규모(변경없음)
 - 건축면적 107.41㎡ / 연면적 106.23㎡

라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 성명: 인천광역시 상수도사업본부장
- 주소: 인천광역시 미추홀구 석정로 225

마. 사업의 착수일 및 준공예정일(변경없음)

- 착수일 : 2019. 9. 30.
- 준공예정일 : 2024. 6. 30.

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명·주소(변경)

- 수용되거나 사용할 토지의 세목조서 : [붙임]

사. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(해당없음)

【붙임】

○ 수용되거나 사용할 토지의 세목조서

- 용유배수지 : 변동없음

연 번	소 재 지	지 번	지 목	면적			토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		성명 또는 명칭	주소	성명	주소	관리의 종류 및 내용	
					기정	변경						
합 계				25,324	25,324	25,324						
1	중 구 을 왕 동	627-37	전	1,275	1,275	1,275	인천광역시					
2		627-38	입	5,858	5,858	5,858	인천광역시					
3		627-39	도	7	7	7	인천광역시					
4		627-41	도	296	296	296	인천광역시					
5		산34-10	입	10,453	10,453	10,453	인천광역시					
6		산35-41	입	904	904	904	인천광역시					
7		산35-42	입	1,487	1,487	1,487	인천광역시					
8		산35-43	입	388	388	388	인천광역시					
9		산35-45	입	132	132	132	인천광역시					
10		산35-46	입	270	270	270	인천광역시					
11		산35-47	입	12	12	12	인천광역시					
12		산35-48	입	96	96	96	인천광역시					
13		산35-39	입	137	137	137	인천광역시					
14		산35-35	입	661	661	661	인천광역시					
15		산35-36	입	661	661	661	인천광역시					
16		산35-50	입	427	427	427	인천광역시					
17		산35-51	입	655	655	655	인천광역시					
18		산35-52	입	1,605	1,605	1,605	인천광역시					

- 무의배수지 : 변동

연번	소재지	지번	지목	면적			토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		성명 또는 명칭	주소	성명	주소	권리의 종류및 내용	
					기정	변경						
합 계				101,747	5,727	5,723						
1	중구 무의동	산90	임	96,024	267	0	국(산림청)					
2		산90-10	임	263	0	263	국(산림청)					
3		283-33	임	4,205	4,205	4,205	인천광역시					
4		283-34	전	792	792	792	인천광역시					
5		283-35	전	389	389	389	인천광역시					
6		283-37	임	30	30	30	인천광역시					
7		283-38	임	44	44	44	인천광역시					

2. 도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항

가. 결정(변경) 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 제6항에 따라 실시 계획이 인가된 때에 도시관리계획이 변경된 것으로 보는 사항임

나. 위치

- 인천광역시 중구 무의동 산 90-10 일원

다. 도시관리계획 결정(변경) 조서

- 도시계획시설(수도공급설비) 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	-	수도공급설비 (무의배수지)	인천광역시 중구 무의동 산 90-10 일원	5,727	감) 4	5,723	2018. 5. 28. (인고 제118호)	

- 도시계획시설(수도공급설비) 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	결정사유
-	수도공급설비 (무의배수지)	<ul style="list-style-type: none"> • 면적감소 - 기정: 5,727㎡ - 변경: 5,723㎡(감 4㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> • 손실보상을 위한 토지분할 및 지적 확정측량 결과 반영

라. 지형도면 : 게재생략

- 토지e음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능