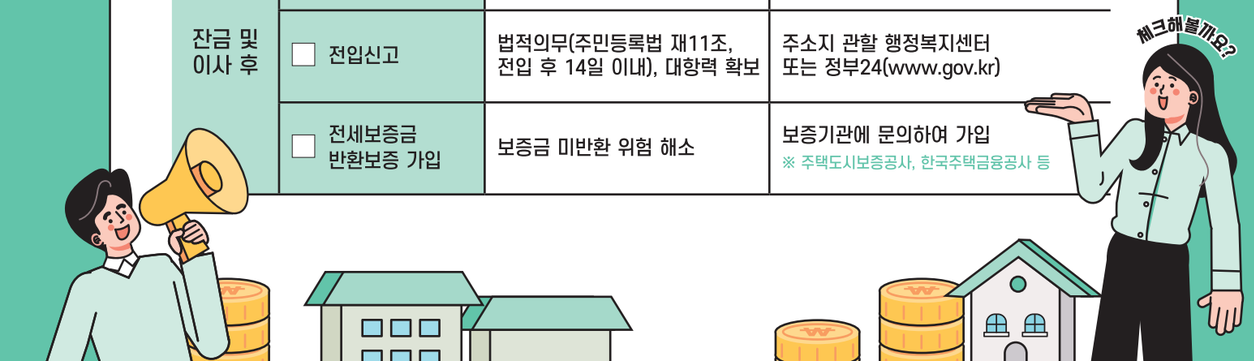
전세보증금을 지키는 핵심 체크리스트

	확인요소	필요이유	확인방법
계약 전	☐ 주택상태	불법·무허가 주택여부 확인, 임대인에게 하자보수 요청	건축물대장 세움터(cloud.eais.go.kr) 열람, 현장 확인
	☐ 매매가 대비 적정 전세가율	보증금을 돌려받지 못할 위험 예방	국토부 실거래가 공개시스템, 부동산앱 등을 통한 적정 시세 체크, 물건지 인근 복수의 중개 업소 방문, 지역별 전세가율 체크
	☐ 선순위 권리관계	보증금 안전여부 확인	등기부등본(을구) 확인, 다가구주택의 경우 선순위보증금 확인(전입세대현황, 확정일자 부여현황)
	☐ 임대인 세금 체납 여부	보증금을 돌려받지 못할 위험 예방	국세(세무서 또는 홈택스), 지방세(행정복지센터 또는 위택스) 미납내역 확인
계약 체결 시	☐ 임대인(대리인) 신분	계약자 본인여부 확인	신분증, 위임 계약 시에는 위임장, 인감증명서
	☐ 공인중개사 정상영업 여부	적법한 중개로 위험계약 체결 방지	국가공간정보포털(www.nsdi.go.kr) 내 부동산중개업 조회
	☐ 주택임대차 표준계약서 활용	권리보장 특약 명시	법무부 주택임대차법령정보 또는 국토교통부 주택임대차신고에서 다운로드 후 공인중개사나 임대인에게 사용 요청
계약 체결 후	☐ 임대차 신고	법적의무(부동산거래신고법 제6조의2, 계약 후 30일 이내), 확정일자 자동부여	국토교통부 주택임대차신고(rtms.molit.go.kr) 또는 관할 행정복지센터 방문
잔금 및 이사 후	☐ 권리관계	계약체결 후 권리변동사항 확인	등기부등본(을구) 확인 ※ 인터넷등기소(www.iros.go.kr) 또는 인터넷등기소 앱
	☐ 전입신고	법적의무(주민등록법 제11조, 전입 후 14일 이내), 대항력 확보	주소지 관할 행정복지센터 또는 정부24(www.gov.kr)
	☐ 전세보증금 반환보증 가입	보증금 미반환 위험 해소	보증기관에 문의하여 가입 ※ 주택도시보증공사, 한국주택금융공사 등



인천중구 두드림톡
DO DREAM TALK

INCHEON JUNG-GU NEWS LETTER 2023.

1월
Vol.241

행복한 삶 & 새로운 정책

구민을 살피고
다양하게 지원해
행복을 만드는
중구 정책 이야기

공간 in 역사

이곳은 어디일까요 !?

QUIZ START

01 1883년 인천이 개항되면서 인천 제물포에 거주하던 외국인들이 친목을 도모하고 원활한 교류를 하기 위해 지어진 사교 조직의 건물이다.

02 인천시 유형문화재 제17호로 벽돌로 된 2층 건물에 양철 지붕으로 덮어져 있었고, 내부엔 사교실, 도서실 등으로 구성되어 있었다.

03 1914년 각국 조계가 철폐되면서 일본재향군인회관과 부인회관으로 사용됐고, 광복 후에는 인천시립박물관, 인천문화원 등으로 활용됐으며, 현재는 복합문화공간으로 운영되고 있다.

※ 자음힌트 : ㅈㅁㅍㄱㄹㅂ

재밌는 중국 역사퀴즈

위 설명을 읽고 어떤 건물인지 정답을 맞혀보세요!

—

지난호 정답 용궁사

Contents

2023. 1.

Vol.241

04
중구스케치
한중교류의 역사가 담긴 문화관에서 중국 여행
⑪ 한중문화관

06
함께 중구
알아두면 유익한 2023 중구생활
새롭게 달라지는 중구 정책

12
동네방네 이야기
마을에서 함께 안전하게 돌봄
사회적협동조합 엠커뮤니티

14
중구와 만남
힘든 마음을 보듬는 손길
인천중구정신건강복지센터

16
의정소식
제307회 제2차 임시회 개회
중구의회 주요 이슈

17
핫클립 뉴스
공간다큐 만남 영종국제도시편 예고 등
중구 주요 소식들

18
플러스 생활
겨울철 자동차 관리 및 안전운전 수칙
생활에 유용한 정보

20
중구게시판
알아두면 편리한 중구의
주요 복지, 행정, 환경, 문화 소식

23
공감&공유
설문조사 및
공공언어 퀴즈

24
중구 포스터
전세보증금을 지키는 핵심 체크리스트
포스터로 보는 중구 소식

더 편리하고 더 행복하게
2023년 달라지는 중구

두드림톡 오디오북

발행일 2022년 12월 22일 **발행인** 인천광역시 중구청장 **편집인** 홍보체육실장 **주소** 인천 중구 신포로27번길 80(관동1가 9-1)
전화 760-7120(중구청 홍보체육실) **팩스** 032-760-7129 **누리집** www.icjg.go.kr **디자인·제작** 웨스트코(주)

문화교류의 공간

한중교류의 역사가 담긴 한중문화관에서 중국 여행

스폿영상 보러가기

한중문화관

한중문화관은 한국과 중국, 양국의 문화를 이해할 수 있도록 조성된 문화공간이다.
관람객들은 이곳에서 오래전부터 교류했던 두 나라의 관계를 살펴보며,
다채로운 공연, 체험, 프로그램 등을 통해 중국의 문화를 체험할 수 있다.
더 나아가 중국과 연계된 인천의 깊은 역사를 만날 수 있는 한중문화관으로 떠나보자.

중국의 문화를 배우고 체험하다

한중문화관은 한국과 중국의 역사·문화가 전시된 공간으로 2005년 4월 16일 개관했다. 중국풍 건축양식으로 건물 앞에는 여의주를 물고 있는 황금용 조형물이 있다. 두 나라를 비교해 살펴볼 수 있으며, 오랫동안 이어져 온 교류의 이야기가 자리한다. 중국 문화체험공간이 있어 전통의상인 치파오를 입고 사진을 찍거나 전통놀이인 칠교놀이를 해볼 수 있다. 또한 옆에 있는 화교역사관을 같이 둘러보기 좋다. 관람은 한중문화관을 둘러본 뒤, 2층에 있는 연결 통로로 이동하면 된다.

중국의 다양한 민족들의 전통의상

1층 갤러리

한국과 중국의 교류 및 지역 예술인의 문화·예술 활성화를 위해 다양한 주제의 전시와 체험이 운영되고 있다.

2층 한중문화전시관

중국의 역사, 문화, 경제, 사회, 생활상 등을 살펴볼 수 있으며, 한중 문화교류와 관련된 유물이 전시되어 있다.

3층 우호도시홍보관

중구와 교류 중인 중국 각 도시의 문화를 소개하고 각 지역의 공예품이나 특산물에 대해 설명하고 있다.

4층 공연장

지역 예술인이 공연하거나 각종 세미나, 행사 등을 진행할 수 있는 200석 규모의 공연장으로 대관이 가능하다.

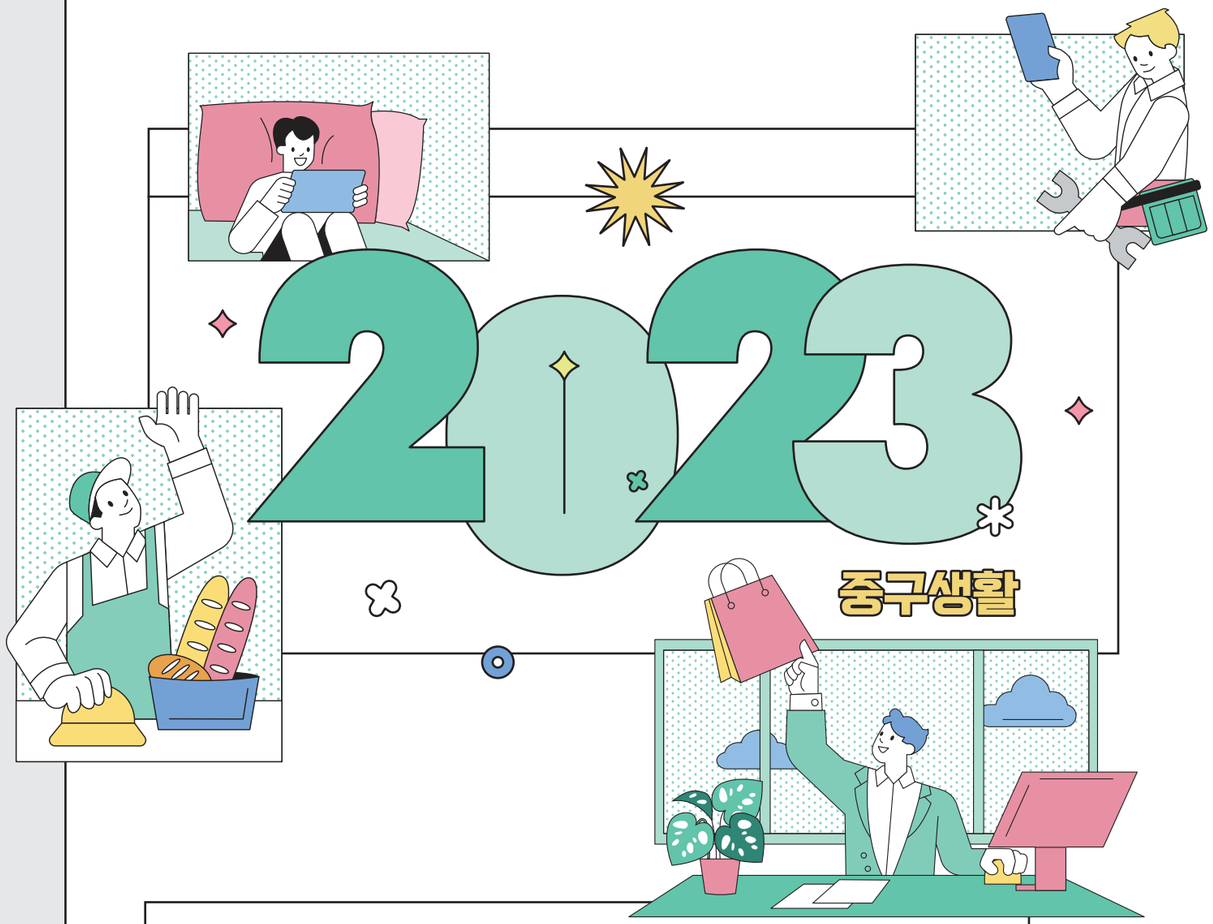
전시황릉 2호 마차

투수 또는 잡상

주 소	인천 중구 제물량로 238
운영시간	화~일 9:00~18:00(입장마감 17:30) ※ 매주 월요일 휴무
입 장 료	성인 1,000원, 청소년 700원, 어린이 무료
문 의	☎ 764-9771

알아두면 유익한 – **2023 중구생활**

1 / 3



새해가 되면 각 분야별로 새롭게 달라진다.
기존 지원의 폭을 넓히고 신규 사업을 실시하는 등 더 나은 내일로 나아간다.
중구도 2023년을 맞이해 구민의 삶이 더 행복하고 편안하도록 다양한 변화를 준비하고 있다.
새로운 시작, 1월 1일이 되기 전 알아두면 유용한 중구 정책들을 소개한다.

편리한 서비스를 제공하는 [생활·행정] 분야

구민제안 제도 활성화

시행일 2023. 1. 1.

행정의 효율성을 극대화하고 구민들의 구정 참여를 활성화하기 위해
중구 구민제안 채택 건 중 우수제안을 선정하여 시상하는 등 구민제안 제도가 달라집니다.

현행
- 2022년도 상반기 접수 및 채택된 구민제안 대상 시상등급 결정 및 시상

변경
- 2022년도 하반기부터 2023년도 상반기 접수 및 채택된 구민제안 중 **우수제안 선정**
- 우수제안 **시상 및 시상식 개최**
- 불채택 구민제안 대상 **채택여부 재검토**

세부사항

구민제안 방법	국민신문고를 통한 구민제안 상시운영
구민제안 분야	행정제도, 행정서비스, 행정문화 및 행정운영의 개선 등 구정 전반
문의	기획예산실 ☎ 760-7144

지방세 신용카드 자동이체 신청 안내

시행일 2022. 5. 18.

지방세 신용카드 자동이체 신청하면 받게 되는 세액공제 금액이 확대됩니다.

현행 세액공제
- 자동이체 신청 시 : 150원
- 자동이체 및 전자고지 신청 시 : 500원

변경 세액공제
- 자동이체 신청 시 : **800원**
- 자동이체 및 전자고지 신청 시 : **1,600원**

세부사항

신청세목	등록면허세(면허분), 자동차세, 재산세, 주민세(개인분)
신청방법	인천광역시지방세납부시스템(etax.incheon.go.kr) 접속 → 내세금한눈에 → 자동이체신청
대상카드	BC, 삼성, 전북, 현대, 롯데, 신한, 제주, 하나, NH농협, KB국민, 광주, 수협 ※ 후불하이패스, 삼성체크카드, 가족카드 등 제한
문의	세무1과 ☎ 760-7230

NEW 고향사랑기부제 운영

시행일 2023. 1. 1.

지방재정을 확충하고 지역경제 활성화를 도모하기 위해 고향사랑기부제를 시행합니다.

기부처	주민등록상 주소지를 제외한 지자체 ※ 인천 중구 구민의 경우 중구와 인천광역시를 제외한 모든 지자체 기부가능
기부주체	개인(법인 불가)
기부방법	온라인(고향사랑e음), 오프라인(NH농협은행)
기부한도	개인별 연간 500만원 이내
기부혜택	• 기부금에 대한 세액공제(10만원까지 전액 공제, 10만원 초과분 16.5% 공제) • 기부액의 30% 내에서 지역특산품 등 답례품 제공
문의	총무과 ☎ 760-7168

알아두면 유익한 – 2023 중구생활

2 / 3

더 나은 삶을 만드는 [보건·복지] 분야

국민기초생활보장 제도

시행일 2023. 1. 1.

기준중위소득 상향으로 기초생활보장수급자의 최저생활 보장을 위한 선정 기준이 변경됩니다.

현행
- 생계급여 선정기준(기준중위소득 30%) 월 583,444원(1인가구 기준)
- 의료급여 선정기준(기준중위소득 40%) 월 777,925원(1인가구 기준)
- 주거급여 선정기준(기준중위소득 46%) 월 894,614원(1인가구 기준)
- 교육급여 선정기준(기준중위소득 50%) 월 972,406원(1인가구 기준)

변경
- 생계급여 선정기준(기준중위소득 30%) 월 **623,368원**(1인가구 기준)
- 의료급여 선정기준(기준중위소득 40%) 월 **831,157원**(1인가구 기준)
- 주거급여 선정기준(기준중위소득 **47%**) 월 **976,609원**(1인가구 기준)
- 교육급여 선정기준(기준중위소득 50%) 월 **1,038,946원**(1인가구 기준)

문의 복지정책과 ☎ 760-7334

부모급여(영아수당) 지원

시행일 2023. 1. 1.

인천시가 만 1세 미만을 양육하는 부모에게 35만원에서 70만원까지 지원합니다.

현행

연령	만 0세	만 1세
시설미이용	월 30만원	월 15만원
시설이용	보육료 지원	

변경

연령	만 0세	만 1세
시설미이용	월 70만원	월 35만원
시설이용		보육료 지원

세부사항

지급대상 2022년 1월 1일 이후 출생한 아동(최대 24개월간)
※ 2021년 12월 31일 이전 출생아는 지급대상이 아님(가정양육수당 대상임)

지원금액 만 0세(0~11개월)는 월 70만원, 만 1세(12~23개월)는 월 35만원을 현금으로 부모에게 지급
※ 만 0세는 어린이집을 다니는 것과 무관하게 월 70만원을 현금으로 지급
※ 어린이집 이용 시에는 부모급여로 지원받는 월 70만원으로 보육료 결제 등 자율적 사용
※ 만 1세가 어린이집 이용 시에는 보호자가 서비스 변경 신청을 해야 하며, 이후 보육료 및 종일제 아이돌봄 서비스 등 지원

신청방법 (기존 영아수당 대상인 '22년생) 별도 신청 없이 기존 계좌로 입금
('23년 출생아) 출생신고 후 복지로 사이트 또는 관할 행정복지센터 신청

문의 여성보육과 ☎ 760-7917

효드림복지카드 지원금액 확대

시행일 2023년 상반기

이·미용 업종 관련 사용처 증가에 따라 2023년부터 효드림복지카드 지원금액이 기존 8만원에서 10만원으로 인상됩니다.

현행 지원금액 : 80,000원

변경 지원금액 : **100,000원**

세부사항

지원대상
① 연령 : 2023년 기준 만 75세 이상(1948. 12 .31. 이전 출생자)
② 자격 : 「국민기초생활보장법」에 따른 기초생활수급자 및 차상위자
③ 거주 : 인천광역시 중구 주민등록 거주자

지원금액 1인당 10만원(연 1회)

지원방식 인천e음카드 소비쿠폰 충전

문의 어르신장애인과 ☎ 760-7325

대상포진 예방접종 전액지원

시행일 2023년 상반기

2023년부터 대상포진 예방접종비용을 전액 지원합니다.

현행
① 일반 주민 대상포진 접종 비용 : 50,000원 지원
② 차상위계층, 기초생활수급자 대상포진 접종 비용 : 144,000원 이내 지원
※ 중구 관내 의료기관에서 접종했을 경우에만 한함

변경 대상포진 접종 비용 : **전액** 지원
※ **위탁의료기관**에서 접종했을 경우에만 한함

세부사항

대상기준
① 연령 : 만 65세 이상 어르신
② 자격 : 접종일 현재 중구에 1년 이상 주민등록을 두고 거주
③ 기타 : 과거 접종력이 있는 경우 제외

문의 건강증진과 ☎ 760-6389

NEW 아이보듬 모유수유 클리닉 운영

시행일 2023. 1월 중

아기와 엄마의 애착 및 건강증진을 위해 실습을 통한 올바른 모유수유 방법을 알려드립니다.

운영시기 연중
이용대상 임신부(임신 32주 이상), 출산부(출산 후 3개월 이내)
이용시간 둘째, 넷째 주 금요일 14:00 ~ 17:00
이용요금 무료
이용방법 예약(보건소 모자보건실 방문 또는 유선)
장소 중구 국제도시보건과(영종) 2층 프로그램실

운영내용
- 1부(14:00 ~ 16:00) : 임신부를 대상으로 모유수유 이론 교육 및 실습, 유방진단 ※ 최대 5명
- 2부(16:00 ~ 17:00) : 출산부를 대상으로 수유 문제점 진단 및 해결방안 지도 ※ 최대 3명

문의 국제도시보건과 ☎ 760-6814

알아두면 유익한 – 2023 중구생활

3 / 3

각종 위험으로 보호하는 [도시·안전] 분야

빈집(폐·공가) 정비 방식 확대 추진

시행일 2023. 1. 1.

폐가, 공가 등 빈집에 대한 정비 방식을 확대 추진합니다.

현행
- 빈집 정비(철거) : 위험한 3, 4등급
- 빈집 안전조치 : 밀집 구역 폐쇄, 낙하물 방지망 설치

변경
- 빈집 정비(철거) : 위험한 3, 4등급
- **빈집 개량 : 양호한 1, 2등급**
- 빈집 안전조치 : 밀집 구역 폐쇄, 낙하물 방지망 설치

세부사항

대상 빈집(폐·공가)으로 등록(고시)된 대상 중 건축물대장이 있는 허가된 빈집 중 정비(철거, 개량) 후 3년 이상 공공용 사용에 동의하는 빈집

내용
- 빈집 철거 : 철거 후 토지에 대해 3년 이상 공공용(텃밭, 소규모쉼터, 주차장 등)으로 사용
- 빈집 개량 : 리모델링 후 3년간 주변 시세의 50%로 저리임대 또는 공공시설로 무상임대
- 빈집 안전조치 : 빈집이 밀집된 지역을 구역으로 묶어 폐쇄하고, 빈집에 대해서는 낙하물 방지망 등 설치하여 안전사고 예방

문의 건축과 ☎ 760-7512

공동주택 단지내도로 교통안전 제도 강화

시행일 2022. 11. 27.

교통안전의 사각지대로 방치되고 있는 공동주택 단지내도로에 대하여 공적책임을 강화해 공공도로와 준하게 관리하고자 합니다.

현행
- 단지내도로 자동차 통행방법 마련 및 게시 (과태료 대상 해당 없음)
- 중대한 사고 발생 시 지자체장에게 통보 (과태료 대상 해당 없음)

변경
- 단지내도로 자동차 통행방법 마련 및 게시 (위반 시 **500만원 이하 과태료** 대상)
- 중대한 사고 발생 시 지자체장에게 통보 (위반 시 **500만원 이하 과태료** 대상)

세부사항

대상 「공동주택관리법」 제2조 제1항 제2호에 따른 의무관리대상 공동주택
※ 300세대 이상 단지, 150세대 이상 단지(승강기 설치, 중앙집중식 난방방식), 주상복합건축물

내용
① 단지내도로 자동차 통행방법 마련
② 중대한 사고 발생 시 지자체장에게 통보
③ 교통안전시설물 설치·관리

문의 건축과 ☎ 760-7514

이륜자동차 검사연장·유예신청 시 제출서류 간소화

시행일 2022. 11. 14.

이륜자동차 검사 연장(유예) 신청 시 제출서류를 간소화하여 신청인의 편의를 도모합니다.

현행 이륜자동차 정기검사 연장(유예) 신청 시 제출서류
- 이륜자동차 사용 신고필증
- 사유를 증명하는 서류

변경 제출서류 간소화
- **사유를 증명하는 서류만 제출**

세부사항

기준 도난, 사고발생, 또는 동절기(매년 12월 1일부터 다음 연도 2월 말까지) 등 부득이한 사유가 인정되는 경우

내용 이륜자동차 사용 신고필증은 행정정보의 공동이용을 통하여 담당공무원이 확인
※ 다만 신청인이 이륜자동차 사용 신고필증의 확인에 동의하지 않으면 해당 서류 첨부

문의 환경보호과 ☎ 760-7395

소비기한 표시제 시행

시행일 2023. 1. 1.

영업자 중심의 유통기한 표시제에서 소비자 중심의 소비기한 표시제가 시행됩니다.

현행 유통기한 표시제
- 영업자 중심
- 제품의 제조일로부터 소비자에게 유통·판매가 허용되는 기간 표시

변경 **소비기한 표시제**
- 소비자 중심
- 식품 등에 표시된 보관방법을 준수할 경우 섭취해도 안전에 이상이 없는 기한

문의 도시농업과 ☎ 760-8940

NEW 가스열펌프 대기배출오염물질 관리

시행일 2023. 1. 1.

가스열펌프를 대기오염물질 배출시설에 포함하고, 가스열펌프에서 배출되는 대기오염물질에 대한 관리를 시작합니다.

가스열펌프(GHP)란? 액화천연가스나 액화석유가스를 연료로 가스엔진을 이용, 압축기를 구동하는 열펌프식 냉·난방기

신고대상
- 신규 설치자(건축주 등) → 가스열펌프 설치 전
- 2022. 12. 31. 당시 가스열펌프를 설치·운영하고 있는 자 → 설치신고 완료(2024. 12. 31.까지)

신고 제외대상
- 가스열펌프에서 배출되는 대기오염물질이 배출허용기준의 30% 미만인 경우
- 환경부장관이 정하여 고시하는 기준에 따라 인증받은 대기오염물질 저감장치를 부착한 경우

대기오염물질 배출허용기준
- 일산화탄소 : 300ppm 이하
- 질소산화물 : 50ppm 이하
- 탄화수소 : 300ppm 이하

문의 환경보호과 ☎ 760-7392

마을에서 함께 안전하게 돌봄

사회적협동조합 엠커뮤니티

사회적기업은 일자리를 제공하며 사회공헌으로 따뜻한 사회를 만들어간다. 중구는 사회적기업의 안정적인 경영을 지원하며, 이용을 독려하고자 이들을 소개한다. 이번호는 아이의 성장을 위해 온 마을이 함께 돌볼 수 있도록 지원하는 사회적기업 '사회적협동조합 엠커뮤니티'다.

골목길 놀이터

+ 사회적기업이란?

취약계층에게 사회서비스와 일자리를 제공하거나 지역사회에 공헌함으로써 주민의 삶의 질을 높이는 등 사회적 목적 추구와 재화 및 서비스의 생산·판매 등 영업활동을 하는 기업을 말한다.

품앗이 마을학교

프로그램 공간

아이가 행복한 마을을 만들다

사회적협동조합 엠커뮤니티는 취약계층 아침 돌봄을 지역문제로 이해하고 이를 해결하기 위한 공동체로 시작됐다. 학교에 일찍 오는 아이들을 대상으로 신체운동과 식사 대용식을 제공했고, 학교생활에 대한 적응 능력과 자아존중감을 증진시키는 프로그램을 개발했다. 기업의 후원금으로 시작된 아침 돌봄사업은 좋은 결과를 냈다. 이를 지역투자서비스사업으로 개발하여 운영하기 위해 비영리단체를 설립, 지금의 사회적협동조합 엠커뮤니티가 탄생했다.

아침 돌봄이 필요한 아이들은 다른 시간에도 돌봄이 필요했고, 사회적협동조합 엠커뮤니티는 돌봄 프로그램을 계속해서 만들어갔다. 그중 골목길놀이터는 마을청소년과 아이들을 이어준다. 지역의 중·고등학생이 놀이대장이 될 수 있도록 프로그램을 개발했으며, 놀이대장이 놀이를 기획하여 아이들과 직접 뛰어놀 수 있도록 지원했다.

아이돌봄 서비스를 제공하다

사회적협동조합 엠커뮤니티는 촘촘한 아이 돌봄 체계를 구축하고 있다. 아침 돌봄부터 방과후 돌봄, 주말 돌봄, 방학 돌봄 등 시간과 상황에 따라 돌봄사업을 받을 수 있도록 세분화했다. 또한 마을에서 주민들이 함께 아이들을 키울 수 있는 환경이 만들어지도록 마을공동체를 조성하고 있다. 송월동 품앗이마을학교, 월남촌 마을학교 등 주민들의 재능기부로 이뤄지는 마을학교를 통해 독서, 요리, 외국어, 미술 등이 진행된다.

사회적협동조합 엠커뮤니티의 2023년 목표는 아침 돌봄사업인 '즐거운아침 행복한학교'의 서비스 수준을 높이고, 확대하는 것이다. 코로나19로 인해 아이들의 돌봄이 더욱 심각해졌음을 깨달았기 때문이다. 이에 기존보다 더욱 탄탄하게 지원체계를 구축하여 중구를 넘어 인천 전 지역에 아침 돌봄이 가능하도록 계획하고 있다.

아이들 작품 전시

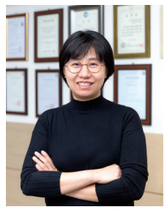
사회적협동조합 M커뮤니티
Meaningful Act for Community

+ 사회적협동조합 엠커뮤니티

주 소 인천 중구 제물량로 145, 2층
누리집 www.mcommunity.kr
문 의 ☎ 070-4070-0301

Mini Interview

최주희 대표



'한 아이를 키우려면 온 마을이 필요하다'라는 아프리카 속담이 있습니다. 사회적협동조합 엠커뮤니티는 아이들이 건강하게 성장할 수 있도록 돌봄 서비스를 운영 중입니다. 주민들이 저희의 활동에 관심을 갖고 동참하여 아이가 행복하게 자라는 마을이 되길 바랍니다.

힘든 마음을 보듬는 손길

중구에는 구민이 행복한 삶을 살아갈 수 있도록 마음을 보살피는 기관이 있다. 정신건강에 대한 중요성을 알리고 조기 발견 및 치료를 돕는 [인천중구정신건강복지센터]다. 정신질환을 앓는 구민의 상처와 아픔을 따뜻한 손길로 위로하며 희망을 피워내기 위해 여러 서비스를 제공하는 이곳의 이야기를 소개한다.

건강한 마음! 행복한 중구!
인천중구정신건강복지센터

상담실

건강한 마음을 만들어가다

인천중구정신건강복지센터는 중구 구민들이 정신적으로 건강할 수 있도록 다양한 지원사업을 실시하는 기관이다. 1999년 자유공원 숲속 작은 공간에서 시작해 꾸준하게 구민의 마음을 보살피고 있으며, 2022년에는 영종 주민을 위해 마음피움센터를 개소했다. 대표적인 사업으로는 정신질환자의 삶의 질을 높이고 사회 적응력을 길러주어 지역사회에서 건강한 사회 구성원으로 생활할 수 있도록 지원하고 있다.

아동마음건강 프로그램

자살예방교육

Interview

배재남 센터장님

“구민의 삶이 행복할 수 있도록 심리적 회복을 지원하겠습니다.”

인천중구정신건강복지센터는 어떤 기관인가요?

인천중구정신건강복지센터는 중구 구민들의 마음건강을 담당하는 기관입니다. 저희 센터에서는 정신장애인들의 재활과 사회 복귀를 돕고 정신건강에 어려움을 겪는 분들의 상담과 치료를 돕습니다. 또한 영종국제도시의 인구가 빠르게 증가하면서 영종지역 주민들의 정신건강 상담 요구에 빠르게 대응하고 더 많은 도움을 지원할 수 있도록 ‘마음피움센터’를 개소하여 현재 두 곳을 운영하고 있습니다.

사업을 수행하면서 무엇을 중요하게 생각하나요?

최근 정신건강 문제가 다양하고 심각해지는 중입니다. 그러나 정신질환은 뇌의 병으로 치료와 재활을 통해 지역사회에서 더불어 살아갈 수 있습니다. 저희 센터는 정신장애에 대한 편견을 해소하고 차별 없는 접근과 정신장애에 대한 권리 보장을 위해 노력하고 있습니다. 무엇보다 중구 구민들이 건강한 마음으로 행복하게 살아갈 수 있게 희망을 피워내고자 합니다.

센터에서는 어떤 사업들을 진행하고 있나요?

정신건강의 어려움이 있는 구민들이 지역사회에서 건강하게 생활할 수 있도록 다양한 서비스를 제공하는 ‘정신건강회복사업’을 실시합니다. 정신건강전문가에 의해 정기적인 상담을 진행하고 약물, 증상관리, 복지 서비스 등을 연계합니다. 또한 정신건강 응급대응 체계를 구축하여 지역사회 안전망을 확보한 ‘응급초기대응 조기중재사업’이 있습니다. 구민들의 마음을 보살피고 정신건강의 중요성을 알리는 ‘정신건강증진사업’도 진행합니다.

2023년에 센터에서 계획하는 사업이 있나요?

코로나19 감염병, 이태원 참사 등 갑작스럽게 일어날 수 있는 재해로부터 구민들이 안전하게 생활할 수 있도록 도와주는 ‘트라우마 극복을 위한 사업’을 준비 중입니다. 스트레스와 과도한 불안을 줄이고 심리적 안정을 찾도록 상담하고 치료를 돕고자 합니다. 또한 가족, 이웃 등의 자살로 힘들어하는 구민을 지원하는 ‘자살유족 프로그램’을 계획하고 있습니다.

+ 인천중구정신건강복지센터
주소 인천 중구 참외전로72번길 21(중구보건소) 5층
운영시간 평일 9:00~18:00
이용방법 전화 예약 후 방문, 온라인 상담
누리집 www.happymind.or.kr
문의 ☎ 760-6090

+ 영종분소 마음피움센터
주소 인천중구 쪽빛하늘로 21(인천운남동우체국) 3층 301호
운영시간 평일 9:00~18:00
문의 ☎ 765-6090

중구의회, 제307회 제2차 임시회 개회

중구의회(의장 강후공)는 11월 25일부터 12월 19일까지 25일간의 일정으로 제307회 제2차 정례회 회기를 마무리했다.

이번 정례회에서는 2022년도 행정사무감사를 실시하고, 2023년도 일반 및 기타특별회계 예산안과 2022년도 일반 및 기타특별회계 제3회 추가경정예산안을 심사했다. 또한 인천광역시 중구의회 의원 의정활동비 등 지급에 관한 조례 일부개정조례안(강후공 의원 등 7인 공동발의) 등 의원발의 안건 7건과 집행부에서 제출한 안건 15건 등 총 27건의 안건을 처리했다.

강후공 의장은 개회사에서 "한 해 동안 추진한 업무 전반에 대해 당초 계획대로 합리적이고 효율적으로 진행되고 있는지 종합적이고 면밀한 행정사무감사를 실시하고, 2023년 본예산 심사 시 사업의 실효성과 구민의 복리증진 효과를 최대한 고려하여 심사하여 줄 것을 당부드린다"라고 밝히며, "집행부에서는 행정사무감사와 예산안 등 안건 심사 시 진정성 있는 답변과, 정책 제안에 대해서는 능동적인 자세로 구정에 적극 반영하여 줄 것"을 강조했다.

한편, 제1차 본회의에서 5분 자유발언을 통해 윤효화 의원은 인천대교에서 발생하는 투신 사고의 예방을 위해 안전난간 설치를 주장했고, 한창한 의원은 2025년 개통 예정인 제3연륙교의 건설 목적과 취지를 살려 그 명칭을 '하늘대교'로 명명할 것을 제안하였으며, 김광호 의원은 영종국제도시의 국제화 도시 조성을 위한 외국인 투자 촉진과 정주여건 마련에 필요한 국제학교 설립을 촉구했다.

의회에 바란다

제9대 중구의회에게 하고 싶은 말씀이나, 개선되어야 할 사항 등을 보내주세요.
구민 여러분의 의견을 적극 수렴하여 중구의 따뜻한 내일을 만들겠습니다.

[참여방법 중구의회 누리집(www.icjg.go.kr/council) 접속 → [소식·참여] 클릭 → [의원에게 바란다] 내 의견 작성]
의회사무과 ☎ 760-7620

사업, 성과, 명소 등 중구의 다양한 이야기를 짧은 영상으로 담아낸 '인천중구TV'를 속속들이 들여다본다. 중구가 만들어내고 이뤄낸 바로 그것! 중구의 특별한 소식을 이곳에 소개한다.

'인천중구TV' 바로가기

#_JUNG-GU TV

www.youtube.com/user/icjgtv

HOT CLIPS

01 공간다큐 만남 영종국제도시편 예고

영상 보러가기

OBS 경인방송에서 진행하는 공간다큐 만남 '힐링이 필요해' 프로그램에 영종국제도시가 소개된다. 작은 섬마을에서 국제도시로 변신한 영종의 모습을 담았으며, 산과 바다가 어우러지는 힐링 공간을 홍보한다.

02 힐링하러 떠나자 무의도 여행

영상 보러가기

차가 없어도 편하게 여행하기 좋은 중구 명소 '무의도'를 소개하는 영상이다. 인천시티투어의 무의도 투어를 이용하는 것으로 먼저 하나개해수욕장에 도착한다. 해상관광탐방로를 천천히 거닐며 둘러보다가 다시 차를 타고 이동해 광명항에서 소무의도로 들어가는 코스다.

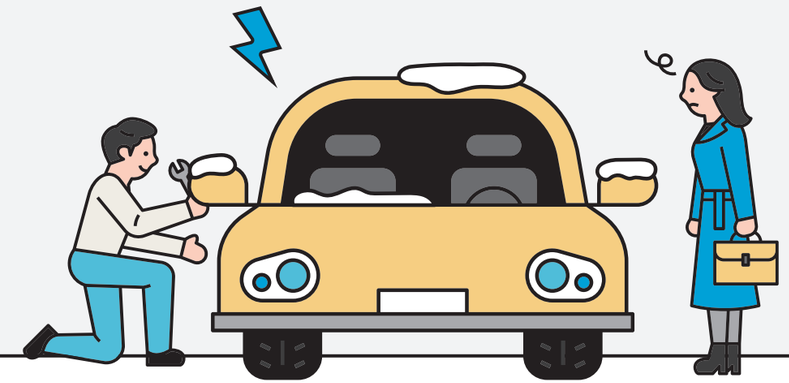
03 정답고 흥이 나는 공감마을잔치

영상 보러가기

11월 25일부터 26일까지 공감마실터에서 '정답고 흥이 나는 공감마을잔치'가 진행됐다. 무대행사로는 주민이 기획한 공연인 공감마을 하모니를 실시했으며, 부대행사로 프리마켓, 전시회, 체험, 먹거리와 포토존 등을 운영해 주민이 모두 모여 즐겁게 시간을 보낼 수 있었다.

안전을 위한 자동차 월동준비

추운 날씨에 우리의 몸이 움츠러들 듯 자동차도 움직임이 둔해진다.
여기에 눈과 얼음이 더해지면 사고 발생 위험이 높아지고 피해의 규모가 커지기 쉽다.
겨울철 안전하게 달릴 수 있도록 자동차 관리방법 및 안전운전 수칙을 소개한다.



겨울철 자동차 관리방법

1. 배터리

배터리는 온도에 민감하다. 추워질수록 성능이 낮아지기 때문에 수시로 점검해야 한다. 보닛을 열고 배터리 상부를 살펴보면 색깔을 확인할 수 있다. 녹색은 정상이며, 검정이나 흰색이 보이면 문제가 있으므로 점검이나 교체가 필요하다.

2. 타이어

겨울에는 타이어의 공기압이 평상시보다 빨리 떨어진다. 한 달에 한 번 타이어 공기압을 점검하고 적정 공기압보다 10% 정도 많이 주입한다. 또한 타이어의 마모 상태를 확인한 뒤 마모 한계선인 1.6㎜까지 닳으면 반드시 교체한다.

3. 부동액과 냉각수

냉각수는 엔진의 열을 식혀주고, 부동액은 냉각수가 얼지 않게 도와주는 역할을 한다. 겨울철에는 냉각수와 부동액의 비율을 반반 섞어 사용하는 것이 좋다. 부동액의 비율이 높으면 연비가 떨어지고, 낮으면 얼어붙기 때문이다.

4. 와이퍼

눈이 오는 날에는 와이퍼의 역할이 중요하다. 밤새 와이퍼 날이 얼어서 유리에 붙어있는 경우가 종종 있어 출발 전 미리 확인한다. 주차한 뒤 와이퍼 날을 세워 놓거나 두꺼운 종이를 와이퍼와 유리 사이에 끼워놓는 것도 좋은 방법이다.

눈길&빙판길 안전운전 수칙

1. 자동차에 쌓인 눈, 치우고 출발하기

눈이 쌓인 채로 출발할 경우 매우 위험하다. 도로를 달리다가 자칫 차량 전면유리로 눈이 쏟아져 시야 확보의 어려움이 생길 수 있기 때문이다.

2. 미끄러운 도로 위, 서행 운전하기

눈과 얼음으로 뒤덮인 도로에서는 천천히 이동하고 급하게 출발하고 멈추지 않는다. 눈이 2㎝ 이상 쌓였을 때는 제한 속도의 50% 서행이 원칙이다.

3. 멈추고 싶을 때, 나눠서 밟기

얼어붙은 도로 위에서 브레이크를 한 번에 밟으면 제동이 되지 않거나 스핀 현상이 일어날 수 있다. 여러 번에 나누어서 브레이크를 밟아 주어야 한다.

4. 앞차와의 거리, 넉넉하게 확보하기

차량의 중량에 따라 제동거리가 달라지며, 눈길이나 빙판길에서는 바로 멈추지 않을 수 있다. 평소보다 최소 2배 이상으로 안전거리를 확보한다.

중구게시판

구민 여러분의 행복한 내일을
만들어가는 중구의 다양한
소식을 전해드립니다.
알아두면 편리한 복지, 행정, 문화
소식들을 확인하고,
다양한 혜택을 누려보세요!

행정

1월, 등록면허세 납부의 달

대 상 2023. 1. 1. 현재 각종 면허를 부여받은 자
납부기한 2023. 1. 16.~1. 31.
납부방법
① 은행납부
- 납세고지서 : 전국 금융기관
- 은행CD/ATM : 고지서 없이 신용카드 및 통장을 CD/ATM에 넣고 지방세 납부

② 방문납부
- 세무1·2과 방문 : 모든 신용카드 (일부 법인카드 제외)

③ 인터넷납부
- 인천시 이택스 (etax.incheon.go.kr)
- 위택스(www.wetax.go.kr)
- 지로(www.giro.or.kr)

④ 가상계좌납부
- 고지서에 인쇄된 가상계좌로 이체

⑤ ARS납부
- ☎ 1599-7200, ☎ 1661-7200

문 의 세무1과 ☎ 760-7250
세무2과 ☎ 760-8820

구민제안 상시운영

구민제안이란?
행정제도·행정서비스 등의 개선과 관련된 의견과 창안으로 구민의 창의적이고 참신한 생각을 구정에 적극 반영하여 행정의 효율성을 극대화하고 구민의 구정 참여를 활성화하기 위해 운영하는 제도

※ 제안 채택 여부는 해당부서 검토를 거쳐 결정
※ 내용에 따라 민원으로 분류될 수 있음

제안자격 전 구민
제안기간 연중 상시
제안분야 행정제도, 행정서비스, 행정문화 및 행정운영의 개선 등 구정 전반
제안방법 국민신문고 사이트 내 국민제안 창구 (www.epeople.go.kr)
문 의 기획예산실 ☎ 760-7144

택시 불법 행위 신고포상금 제도

지급기준 실질적으로 행정처분이 이루어지고 신고인이 주민등록상 인천 거주자인 경우 (외국인대상 부당요금 신고자는 예외)

포상금액
① 무면허 개인택시 : 50만원
② 법인택시 명의이용금지 : 100만원
③ 개인택시 불법대리운전 : 12만원
④ 개인택시 불법양도·양수 : 50만원
⑤ 택시 승차거부 : 5만원
⑥ 유가보조금 부정수급 : 30만원

신고방법 미추홀콜센터 ☎ 032-120

2023 인천 마을기업 공모

마을기업이란?
지역주민이 각종 지역자원을 활용한 수익사업을 통해 공동의 지역문제를 해결하고, 소득 및 일자리를 창출하여 지역공동체 이익을 효과적으로 실현하기 위해 설립·운영하는 마을 단위의 기업

공모분야 1회차(신규·청년), 2회차(재지정), 3회차(고도화)
신청대상 공고일 기준 관할 군·구 내 소재하는 사업장을 기반으로 마을기업 지정(운영) 요건을 모두 충족한 법인
※ 지정(운영) 요건 : 공동체성, 공공성, 지역성, 기업성
접수기간 2023. 1. 9.~1. 13. 9:00~18:00
접 수 처 중구청 총무과 (우편접수 불가)

지원내용
① 사업비 지원(1회차 5천만원, 2회차 3천만원, 3회차 2천만원)
※ 마을기업 자부담 : 보조금의 20% 이상 (청년 마을기업 10% 이상)
② 공공기관 우선구매 대상
③ 인천 마을기업 지원기관 경영컨설팅
④ 마을기업으로 육성하기 위한 다양한 홍보 및 판로 지원

※ 자세한 사항은 전화문의
인천시 사회적경제과(☎ 440-4963)
또는 중구청 총무과(☎ 760-7168)

구민 여러분의
많은 관심 바랍니다.

I ♥ JUNG-GU
중구의 소식을 전합니다.

NEWS

지방보조금 부정수급 신고

지방보조금이란?
지방자치단체가 법령 또는 조례에 따라 다른 지방자치단체, 법인·단체 또는 개인 등이 수행하는 사무 또는 사업 등을 조성하거나 이를 지원하기 위하여 교부하는 보조금

신고대상
- 지방보조금을 교부 목적과 다른 용도에 사용한 경우
- 법령·조례·교부 결정 내용 등을 위반한 경우
- 거짓 신청이나 그 밖의 부정한 방법으로 지방보조금을 교부받은 경우

예시 1) 보조금으로 취득한 재산을 지방자치단체의 승인 없이 매매, 임대, 담보를 제공한 경우
예시 2) 허위 견적서 등 정산서류 조작으로 공사비 등을 부풀려 보조금을 횡령·편취한 경우
예시 3) 보조금을 교부 목적과 다른 용도로 집행하거나 사적으로 사용한 경우

신고방법
① 보조사업 관계 행정관청 또는 수사기관 : 방문, 홈페이지, 우편, 전화, 팩스 등
② 국민권익위원회 복지·보조금 부정 신고센터 : 전국 어디서나 국번 없이 ☎ 110 또는 ☎ 1398

보건

코로나19 2가백신 추가접종

코로나19 재유행이 우려되는 동절기를 대비하고자 오미크론 대응 2가백신 추가 접종을 시행합니다.

접종대상 18세 이상 전국민 대상으로 기초접종(1, 2차) 완료자
※ 3, 4차 접종 완료자도 접종대상
접종간격 마지막 접종일 기준 4개월(120일) 이후
※ 확진이력이 있는 경우 마지막 접종일과 마지막 확진일 중 더 늦은 시점으로부터 4개월 후 접종 권장
접종백신 오미크론 대응 2가백신
접종일정 2022. 11. 7.부터 사전예약 및 당일접종
- 사전예약 누리집(대리예약 가능) 또는 전화예약(☎ 1339, 지자체 콜센터)
- 카카오, 네이버 잔여백신 예약 또는 의료기관 유선연락

※ 백신에 대한 효과성 및 안전성을 확인하고 싶다면 QR코드 스캔

복지

중구푸드뱅크·마켓 기부 및 후원 안내

푸드뱅크·마켓이란?
기업 및 개인 기부자에게 기부받은 식품 및 생활용품을 결식 위기에 놓인 저소득 취약계층에게 지원하는 사업장

대 상
식품 및 생활용품의 제조업이나 도소매업을 영위하는 법인 또는 개인

후원혜택
푸드뱅크·마켓에 식품 또는 생활용품을 기부하면 '기부식품등 영수증'을 통해 법인세 산출시 장부가액 전액을 손비(필요경비)로 인정
※ 후원금 기부도 가능

위탁기관

사업장명	주소	연락처	후원계좌
중구 푸드뱅크	인천 중구 홍예문로 77	761-1399	기업) 116-023066-04-361 (예금주 : 성미가엘 종합사회복지관)
중구 푸드마켓		777-0377	
비손 행복나눔 푸드뱅크	인천 중구 참외전로 152번길 5-1	221-0191	우리) 1005-804-267-170 (예금주 : 비손 푸드뱅크)

발달장애인 방과후활동서비스

신청대상
만 6세 이상~만 18세 미만의 장애인
복지법상 등록된 지적 및 자폐성 장애인
신 청 인 본인, 친족, 기타관계인 등
지원시간 월 44시간
신청장소 서비스 대상의 주민등록상 주소지 동 행정복지센터

사업내용
취미·여가, 자립준비, 관람·체험, 자조활동 등 방과후활동서비스 제공
※방과후(최대 3시간) 및 토요일(최대 4시간) 이용
문 의 발달장애인지원센터 인천지역 ☎ 715-4365~8, 주민등록상 주소지 동 행정복지센터

손말이음센터 이용

사업목적
의사소통이 어려운 청각·언어장애인이 전화를 활용해 자유롭게 의사소통이 가능하도록 실시간 통신중계서비스 제공
위 치 (서울센터) 영등포구 문래동3가 46
내 용 문자·영상중계서비스, 원격수어통역서비스
이 용 료 무료
운영시간 1년 365일 24시간(상시)
누 리 집 107.kr
이용방법 전화로 수어통역 지원
이용절차
청각·언어장애인 문자/영상통화 ↔ 107 손말이음센터(중계사) ↔ 모든 국민(장애인, 비장애인) 음성 통화
문 의 ☎ (국번 없이) 107, ☎ 02-6943-2435

환경

1회용품 사용 줄이기 적용범위 확대

일상에서 1회용품이 더 줄어듭니다. 품목을 확인하시고, 지구를 지키는데 동참해주세요.

① 집단급식소, 식품접객업
기존품목 : 1회용 컵, 1회용 접시, 1회용 나무젓가락, 이쑤시개, 1회용 합성수지 수저·포크·나이프 등
추가품목 : 1회용 종이컵, 1회용 합성수지(플라스틱) 빨대·젓는 막대

② 도·소매업(매장면적 33㎡ 초과 업소)
기존품목 : 1회용 봉투 및 쇼핑백 무상제공금지, 합성수지로 코팅된 1회용 광고선전물 사용금지
추가품목 : 1회용 봉투 및 쇼핑백
※ 종합소매업 해당

③ 대규모 점포
기존품목 : 1회용 봉투 및 쇼핑백, 합성수지로 코팅된 1회용 광고선전물 사용금지
추가품목 : 1회용 우산 비닐

④ 체육시설(운동장, 체육관, 종합체육시설 등)
기존품목 : 1회용 봉투 및 쇼핑백 사용금지
추가품목 : 합성수지(플라스틱) 재질의 1회용 응원용품

※ 더 자세한 내용을 확인하시려면 QR코드 스캔

I ♥ JUNG-GU
중구의 소식을 전합니다.

NEWS

생활 속 물 절약방법

부엌에서
- 설거지통 이용으로 60% 절약
- 수도꼭지에 물 조리개 부착으로 20% 절약

욕실에서
- 샤워시간 반으로 줄이면 50% 절약
- 양치 컵을 사용하면 70% 절약

빨래할 때
- 세탁물을 한 번에 모아서 빨면 30% 절약

화장실에서
- 변기에 벽돌 또는 물 채운 병을 넣어 20% 절약

※ 건축신고 시 절수설비 설치에 대한 문의는 환경보호과로 전화
문 의 환경보호과 ☎ 760-7392

독자 설문조사 공감 & 공유

2023년 1월호

인천 중구 <두드림톡>은 구민 여러분의 참여로 만들어지는 구정 소식지입니다. 평소, <두드림톡>을 읽고 어떤 생각과 의견을 갖고 있는지 설문조사를 통해 알려주세요. 구민 여러분의 다양한 의견을 기다리겠습니다.

성별과 연령을 표기해주세요.
성함 : (　　)
성별 : (남/여)　연령 : (　　세)
주소 : (　　)
연락처 : (　　)

참여방법 ① 질문에 대한 답변 작성하기
② 사진 찍어 메일로 전송하기
보내실 곳 icjgevent@naver.com

Q1 <두드림톡>이 독자에게 필요한 정보를 잘 담고 있다고 보십니까?
□ 매우 그렇다 □ 대체로 그렇다 □ 보통이다
□ 대체로 그렇지 않다 □ 매우 그렇지 않다

Q2 <두드림톡>의 전반적인 디자인에 만족하십니까?
□ 매우 그렇다 □ 대체로 그렇다 □ 보통이다
□ 대체로 그렇지 않다 □ 매우 그렇지 않다

Q3 <두드림톡>에 추가 또는 보강되었으면 하는 내용은 무엇입니까?
□ 여행 및 맛집 정보 □ 학생 대상 교육 정보
□ 취업 정보 □ 재테크 등 경제 정보 □ 기타 (　　)

Q4 <두드림톡>을 접한 후 중구에 대한 인식이 어떻게 바뀌었습니까?
□ 매우 좋아졌다 □ 대체로 좋아졌다 □ 특별한 변화가 없다
□ 대체로 안 좋아졌다 □ 매우 안 좋아졌다

Q5 이번 호에서 가장 마음에 들었던 지면에 대하여 말씀해주세요.

Q6 인천 중구와 <두드림톡>에 바라는 점을 자유롭게 말씀해주세요.

공공언어 퀴즈

공공언어란?

정부 및 공공기관에서 사회의 구성원을 대상으로 사용하는 공공성을 띤 언어를 뜻한다. 어려운 전문 용어나 한자어 사용을 자제하며, 외래어 대신 다듬은 말을 쓰는 등 누구나 쉽고 정확하게 쓸 수 있도록 해야 한다.

출처 문화체육관광부, 국립국어원 '다듬은 말'

어느 문장을 사용해야 할까요?

코로나19가 완화되면서 **마이크로투어리즘**을 떠나는 사람이 늘고 있다.
코로나19가 완화되면서 **근거리 여행**을 떠나는 사람이 늘고 있다.

[공공언어 정답]
코로나19가 완화되면서 근거리 여행을 떠나는 사람이 늘고 있다.
마이크로투어리즘은 작다는 뜻의 'micro(마이크로)'와 관광업을 뜻하는 'tourism(투어리즘)'이 합쳐진 단어다. 소규모 인원들과 가까운 지역으로 떠나는 여행을 일컫는다. 우리말로 다듬어 '근거리 여행'으로 사용한다.