

◆ 특수공시 목록 ◆

연번	사 업 명	부 서	비 고
1	영종 송산배수지 체육시설 설치	홍보체육실	
2	전통시장 시설현대화 지원 (인천종합어시장)(전환사업)	일자리경제과	
3	선화동 일원 도로개설공사	건설과	
4	신흥동지역일원 도시재생활성화 사업	도시향만개발과	
5	신흥동 주거지역 공영주차장 확장 조성사업	교통운수과	
6	경동 공영주차장 조성사업	교통운수과	
7	마시안해변 도로개설공사	기반시설과	
8	미세먼지 차단숲 조성사업	도시공원과	
9	하늘체육공원 시설확충 사업	도시공원과	
10	어촌뉴딜 300사업 (2019 공모선정)	해양수산과	

1 영종 송산배수지 체육시설 설치

영종 송산배수지 상부 유휴 부지를 활용해 체육시설(테니스장)을 신규 조성함으로써 영종지역 내 부족한 체육시설을 확충하고 생활체육활성화에 기여

■ 사업개요

- 위 치 : 중구 운남동 1640-8 (송산 배수지)
- 사업기간 : 2021. 7. ~ 2022. 12.
- 사업규모 : 면적 12,705.1㎡(조명 및 화장실 등 부대시설 설치 공사)
* 인조잔디코트 5면 (11억, 중구 설치), 하드코트 4면 (5억, LH설치)
- 사 업 비 : 1,650백만원(전액 시비)

■ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

재원별	구분	총사업비	2020년 이전	2021년	2022년	2022년 이후
계		1,650	-	1,100	-	550
국고보조금		-	-	-	-	-
시비보조금		1,650	-	1,100	-	550
자체재원		-	-	-	-	-
지방채		-	-	-	-	-

■ 추진실적

- 2021. 6월 : (경제청) 시비보조금 11억 원(전액 시비) 교부
- 영종 송산배수지 체육시설 설치사업
- 2022. 2월 : 토목 공사 발주 및 착공
- 2022. 3월 : 전기 기초공사 발주 및 착공
- 2022. 9월 : 전기 1차 공사 준공
- 2022. 12월 : 송산배수지 상부 테니스장 조성(토목) 공사 준공
- 2023. 3월 : 조명, 화장실 등 부대시설 설치를 위한 추경예산 편성 요구 (區→市)
- 2023. 6월 : (경제청) 시비보조금 550백만원(전액 시비) 교부

■ 기대효과

- 지역 내 부족한 생활체육 인프라를 확충하여 생활체육 활성화에 기여

■ 관련 사진

○ 위치도 및 현장사진



위치도



평면도

2 전통시장 시설현대화지원(인천종합어시장)(전환사업)

전통시장 시설현대화사업의 일환으로 화재예방 및 방범용 CCTV 추가 설치 및 교체를 통하여 고객안전 확보 및 쾌적한 전통시장 장보기 환경조성에 기여하고자 함

■ 사업개요

- 사업명 : 전통시장 시설현대화지원(인천종합어시장)(전환사업)
 - 2022년 인천종합어시장 CCTV 설치공사
- 위치 : 중구 연안부두로 33번길 37(인천종합어시장)
- 사업내용 : CCTV 신규설치(교체) 및 기반인프라 공사

■ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

재원별 구분	총사업비	2020년 이전	2021년	2022년	2022년 이후
계	2,033	-	531	185	1,317
국고보조금	-	-	-	-	-
시비보조금	1,554	-	425	139	990
자체재원	479	-	106	46	327
지방채	-	-	-	-	-

■ 추진실적

- 2021. 8. 23. : 전통시장 시설현대화지원 공모사업 선정
- 2022. 2. 9. : 시비보조금 확보
- 2022. 6. 20. : 전통시장 CCTV 설치공사 설계용역 완료
- 2022. 8. 8. : 공사 착공
- 2022. 12. 5. : 공사 준공

■ 기대효과

- 시설현대화 사업을 통한 전통시장 상권 활성화 및 고객안전 확보

■ 관련 사진



위치도(연안부두로33번길 37)



CCTV 설치완료

3 선화동 일원 도로개설공사

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 의거 도시계획시설 결정의 실효 방지와 사유지 도로의 무분별한 행위를 방지하고자 장기미집행 도로개설사업을 통해 사유지 도로 재산권 보호 및 도로 유지관리 체계 마련

■ 사업개요

- 위 치 : 도원로, 도원로10번길, 도원로26번길 일원
- 사업기간 : 2020. 6월 ~ 2025. 6월
- 사 업 비 : 1,200백만원(특조금 600 / 구비 600)
- 사업내용 : 장기미집행 도로개설(L=1,268m, B=8~12m)

■ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

재원별	구분	총사업비	2020년 이전	2021년	2022년	2022년 이후
계		1,200	1,200	-	-	-
국고보조금		-	-	-	-	-
시비보조금		-	-	-	-	-
자체재원		1,200	1,200	-	-	-
지방채		-	-	-	-	-

■ 추진실적

- 2020. 6월 : 실시계획 인가 고시
- 2020. 12월 : 실시설계용역 준공
- 2021. 11월 : 실시계획 인가(변경) 고시
- 2021. 12월 : 공사 시행 및 중지
- 2022. 9월 : 보상업무 협약 체결(區↔한국부동산원)
- 2022. 12월 : 공사준공
- 2023. 3월~ : 보상 협의

■ 기대효과

- 장기미집행 도로개설에 따른 열악한 교통환경 개선 및 지역주민 재산권 보호 등 주민들의 교통복지 향상

■ 관련 사진

○ 위치도



○ 현장사진



4

신흥동지역일원 도시재생활성화 사업

노후 주거지이며 쇠퇴한 원도심인 신흥·답동 지역을 주민주도로 활성화하여 도시경쟁력을 높이고 일자리 창출을 위한 도시재생 뉴딜사업 추진

■ 사업개요

- 사업명 : “주민과 함께하는 신흥동의 업사이클링, 공감마을”
- 사업기간 : 2019년 ~ 2023년(5년)
- 위치 : 신흥동1가 38-9번지 일원
- 면적 : 87,037㎡
- 사업비
 - 재정보조(마중물) 사업 : 17,600백만원 (國 8,800 / 市 4,400 / 區 4,400)
- 내용 : 세대공감 지원센터 조성 등 14개 사업

■ 연도별 투자계획(마중물)

(단위 : 백만원)

재원별 \ 구분	총사업비	2020년 이전	2021년	2022년	2022년 이후
계	17,600	2,950	7,000	2,500	5,150
국고보조금	8,800	1,475	3,500	1,250	2,575
시비보조금	4,400	737.5	1,750	625	1,287.5
자체재원	4,400	737.5	1,750	625	1,287.5

■ 추진실적

- 2018. 8. 31. : 2018년 도시재생뉴딜사업 공모 선정 (국토부)
- 2019. 4. 17. : 노후공공청사 복합개발사업 행복주택 후보지 선정 (국토부)
- 2019. 7. 22. : 도시재생 활성화계획 승인 (국토부)
- 2020. 5. 13. : 공공청사 복합개발사업 공동사업 기본협약 체결 (區 ↔ LH)
- 2020. 9. 10. : 공영주차장 조성사업 준공
- 2020. 9. 18. : 도시계획시설 (공공청사 복합개발사업) 실시계획 인가 고시
- 2021. 4. 19. : 도시재생 활성화계획 변경 고시
- 2021. 6. 30. : 공공청사 복합개발사업 1차 수용재결
- 2021. 8. 27. : 공공청사 복합개발사업 2차 수용재결
- 2021. 9. 8. : 주민공동이용시설 (공감마실터) 준공
- 2021. 9. 23. : 쉼터조성사업 준공
- 2021. 11. 22. : 주민공동이용시설 (공감마실터) 개소식,
공공청사 복합개발사업 실시협약식 (중구-LH)



- 2021. 12. 13. : 마을관리 협동조합 설립 및 육성 용역 착수
- 2021. 12. 30. : 집수리 지원 공사 준공 (1차, 77개소)
- 2022. 1. 17. : 마을지원활동가 양성교육 착수
- 2022. 3. 2. : 집수리 지원사업 실시설계 용역 착수 (2차)
- 2022. 4. 11. : 공공청사 복합개발사업 보상주민 이전 완료
- 2022. 4. 15. : 오감거리 조성사업 (전기) 준공
- 2022. 5. 9. : 도시재생활성화계획 변경 용역 착수
- 2022. 5. 26. : 공공청사 복합개발사업 2차 이의재결 (중앙토지수용위원회)
- 2022. 6. 7. : 오감거리 조성사업 준공 (통신)
- 2022. 6. 30. : 오감거리 조성사업 준공 (경관)
- 2022. 7. 19. : 커뮤니티케어 모델 프로그램 운영
- 2022. 9. 22. : 석면 철거공사 착공
- 2022. 10. 4. : 철거공사 실시설계용역 완료
- 2022. 10. 11. : 도시재생활성화계획 변경 고시
- 2022. 11. 8. : 철거공사 착수

■ 기대효과

- 주민주도의 재생을 통한 지속가능한 도시 자생력 확보
- 주민들의 주거환경 개선

■ 관련사진

- 위치도 및 사업계획도



5

신흥동 주거지역 공영주차장 확장 조성사업

상권과 주거지역이 혼재되어 있는 원도심 주거지역인 신흥동의 공영주차장 조성사업을 통해 주차난을 해소하고 교통환경을 개선하고자 함

■ 사업개요

- 위 치 : 신흥동2가 1-29번지 일원
- 사업기간 : 2020. 1월 ~ 2022. 12월
- 사업규모 : 공영주차장 확장(38면→60면)
- 총사업비 : 4,000백만원

■ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분 재원별	총사업비	2020년 이전	2021년	2022년	2022년 이후
계	4,000	2,800	500	700	-
국고보조금	1,400	1,400	-	-	-
시비보조금	-	-	-	-	-
자체재원	2,600	1,400	500	700	-
지방채	-	-	-	-	-

■ 추진실적

- 2019.04.22. : 중기지방재정계획 반영
- 2019.05.17. : 지방재정투자심사 완료
- 2020.03.30. : 도시관리계획 변경 고시
- 2020.08.18. : 실시계획인가고시
- 2020.11.11. : 보상계획 수립
- 2022.04.07. : 공사 착공
- 2022.08.26. : 공사 준공
- 2022.12.20. : 공사완료보고
- 2023.02.22. : 공사완료공고

■ 기대효과

- 지역의 주차시설 제공으로 주차불편 해소 및 쾌적한 도시환경 조성에 기여

■ 관련 사진



위치도



주차장

6 경동 공영주차장 조성사업

상권과 주거지역이 혼재되어 있는 원도심 주거지역인 경동의 공영주차장 조성 사업을 통해 주차난을 해소하고 교통환경을 개선하고자 함

■ 사업개요

- 사업위치 : 경동 211번지 일원
- 사업기간 : 2020. 1월 ~ 2022. 12월
- 사업규모 : 공영주차장 조성(31면)
- 총사업비 : 5,300백만원

■ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

재원별	구분	총사업비	2020년 이전	2021년	2022년	2022년 이후
계		5,300	4,400	-	900	-
국고보조금		2,200	2,200	-	-	-
시비보조금		-	-	-	-	-
자체재원		3,100	2,200	-	900	-
지방채		-	-	-	-	-

■ 추진실적

- 2019.04.22. : 중기지방재정계획 반영
- 2019.05.17. : 지방재정투자심사 완료
- 2020.03.30. : 도시관리계획 결정 고
- 2020.10.12. : 실시계획인가 고시
- 2020.11.11. : 보상계획 수립
- 2022.04.11. : 공사 착공
- 2022.11.27. : 공사 준공

■ 기대효과

- 지역의 주차시설 제공으로 주차불편 해소 및 쾌적한 도시환경 조성에 기여

■ 관련 사진



위치도



주차장

7 마시안해변 도로개설공사

마시안 해변 도로를 개설하여 열악한 교통 환경을 개선하고 관광 편의시설을 확충하여 주민 삶의 질 향상에 기여

■ 사업개요

- 사업명 : 마시안해변 도로개설공사
- 위치 : 덕교동 산79-23번지 ~ 덕교동 산77-74번지
- 사업기간 : 2017. 7월 ~ 2022. 6월
- 규모 : 도로개설 L=1,363m, B=12.0m
- 사업비 : 14,100백만원(시비 6,800 / 구비 7,300)

■ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

재원별	구분	총사업비	2020년 이전	2021년	2022년	2022년 이후
계		14,100	13,600	500	-	-
국고보조금		-	-	-	-	-
시비보조금		6,800	6,800	-	-	-
자체재원		7,300	6,800	500	-	-
지방채		-	-	-	-	-

■ 추진실적

- 2017. 8. 31. : 기본 및 실시설계용역 착수
- 2017. 9. 11. : 도시관리계획(시설:도로) 결정
- 2018. 4. 30. : 실시계획 인가 고시
- 2021. 5. 10. : 보상계획 공고
- 2020. 3. 25. : 공사 착공
- 2022. 6. 10. : 공사 준공

■ 기대효과

- 교통환경 개선 및 마을 경관 개선

■ 관련사진

○ 위치도 및 현장사진



8 미세먼지 차단숲 조성사업

공항철도와 고속도로에서 발생하는 미세먼지 및 소음 등의 확산을 차단함으로써 쾌적한 생활환경으로 개선하고 더 나아가 도시민의 휴식공간으로 자리매김하고자 함

■ 사업개요

- 사업위치 : 하늘도시 34호 완충녹지(운서동 3086-4번지)
- 사업기간 : 2022. 5월 ~ 2022. 12월
- 사업비 : 1,470백만원
- 사업내용 : 미세먼지 차단숲1ha 조성

■ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

재원별	구분	총사업비	2020년 이전	2021년	2022년	2022년 이후
계		1,470	-	470	1,000	-
국고보조금		735	-	235	500	-
시비보조금		367	-	117	250	-
자체재원		367	-	117	250	-
지방채		-	-	-	-	-

■ 추진실적

- 2022. 5. 20. : 공사 착공
- 2022. 12. 23. : 공사 준공

■ 기대효과

- 도심 속 녹색휴식공간으로 다양한 수목, 초화류를 조화롭게 배치하여 다양한 볼거리를 제공하고 인근 주민들의 휴식처 제공

■ 관련사진

- 위치도 및 현장사진



9 하늘체육공원 시설확충 사업

하늘체육공원의 운동시설면적을 법정기준에 부합하도록 조정하고 지역주민들에게 다양한 운동시설과 쾌적한 편의시설 제공을 위한 시설확충사업을 추진하여 공원유지관리에 만전을 기하고자 함

■ 사업개요

- 사업위치 : 하늘체육공원(중산동 1878-3번지)
- 사업기간 : 2021. 10월 ~ 2022. 5월
- 사업비 : 2,500백만원
- 사업내용 : 공원주차장 분산배치, 운동시설(게이트볼장, 인라인스케이트장) 신규설치, 녹지면적 확충 위한 광장 및 공원 내 도로 등 변경

■ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

재원별	구분	총사업비	2020년 이전	2021년	2022년	2022년 이후
계		2,500	-	2,500	-	-
국고보조금		-	-	-	-	-
시비보조금		-	-	-	-	-
자체재원		2,500	-	2,500	-	-
지방채		-	-	-	-	-

■ 추진실적

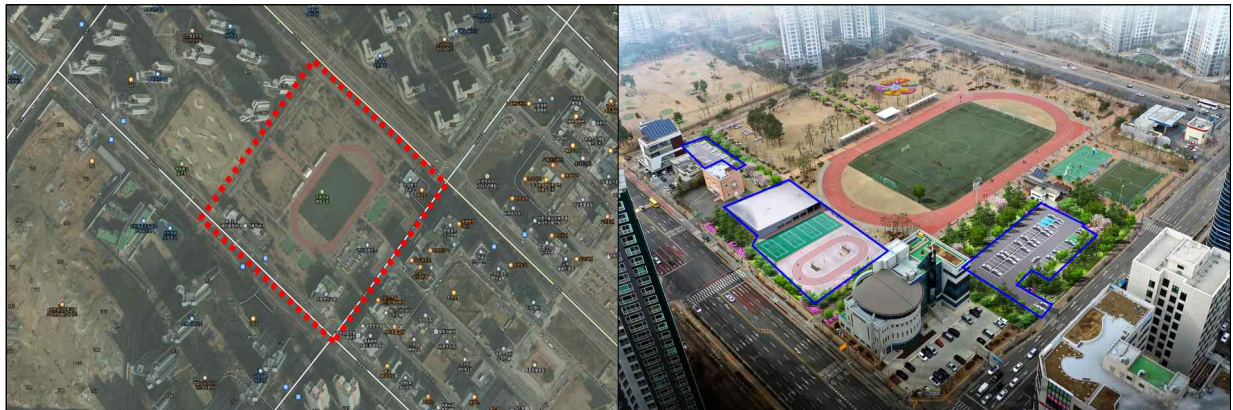
- 2021. 10. 5. : 공사 착공
- 2022. 5. 13. : 공사 준공

■ 기대효과

- 증가되는 공원수요에 대응하여 다양한 운동시설과 편의시설 확충

■ 관련사진

- 위치도 및 현장사진



낙후된 어촌어항을 연계·통합하여 접근성 및 정주여건 개선하고 수산물관광 등 어촌산업 발전으로 지역의 경제 활성화 기여

■ 사업개요

- 사업기간 : 2019년 ~ 2022년
- 사업비 : 4,398.7백만원
- 사업대상 : 중구 무의동 일원(소무의항, 광명항 등)
- 사업내용
 - 공통사업 : 소무의항 방파제 및 보안등 설치, 광명항 선착장 연장 및 부잔교 1식 등
 - 특화사업 : 어촌체험마을 사무소 리모델링, 세족장 조성, 바다체험길 및 안전교육장 조성

■ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

재원별	구분	총사업비	2020년 이전	2021년	2022년	2022년 이후
계		4,398.7	2,464.4	1,032.2	902.1	-
국고보조금		3,06.7	1,653	722.4	631.3	-
시비보조금		644.5	354.2	154.9	135.4	-
자체재원		747.5	457.2	154.9	135.4	-
지방채		-	-	-	-	-

■ 추진실적

- 2020. 3. 11. : 공통사업 착공(준공 : 2022. 6. 27.)
- 2020. 9. 9. : 어촌체험마을 사무소 리모델링 착공(준공 : 2021. 1. 6.)
- 2020. 9. 11. : 세족장 조성공사 착공(준공 2020. 10. 30.)
- 2021. 6. 22. : 바다체험길 조성공사 착공(준공 2022. 1. 19.)
- 2021. 11. 24. : 안전교육장 조성공사 착공(준공 2022. 4. 20.)
- 2022. 6. 27. : 2019년 선정 어촌뉴딜300사업 최종 준공

■ 기대효과

- 어항 개선 및 어촌 관광시설 조성으로 어업능률 향상 및 어업인 소득 다각화

■ 관련 사진

