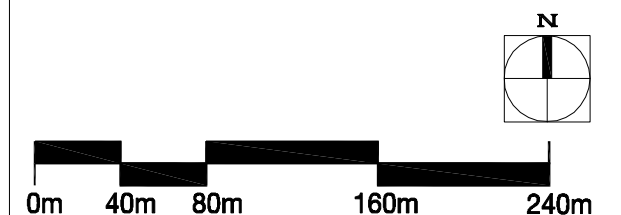
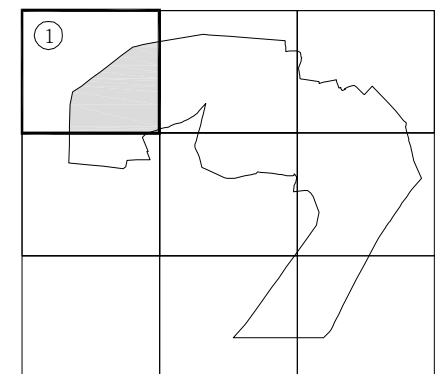


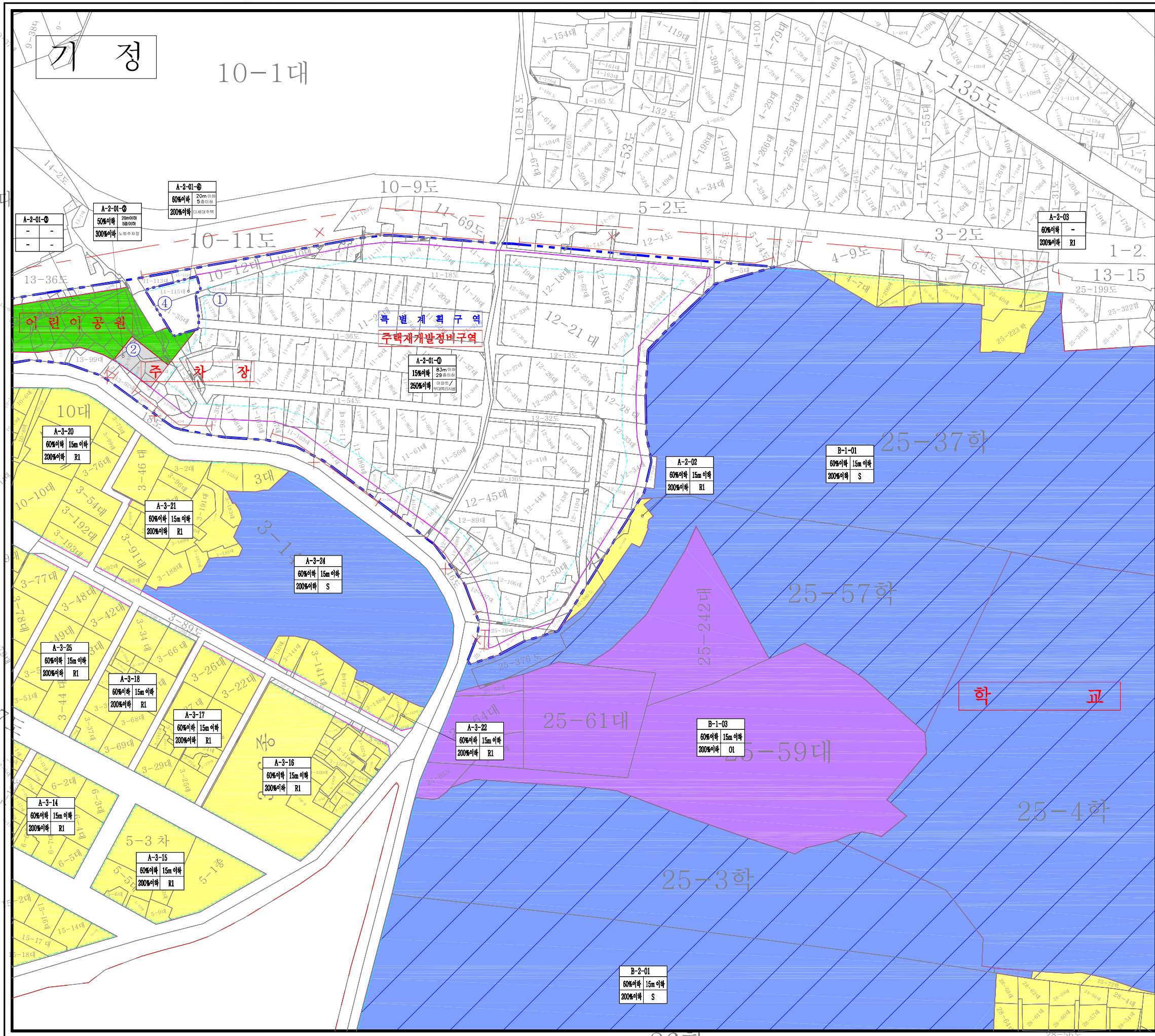
자유공원주변지역 지구단위계획구역

	지구단위계획구역계		R-1용도						
	특별계획구역 (주택개발 정비구역)		C-1용도						
	가구선		C-2용도						
	획지선		C-3용도						
	A-1-01 가구번호		C-4용도						
	① 획지번호		C-5용도						
	공동개발(권장)		S-1용도						
	건축한계선		O-1용도						
	차량출입불허구간		O-2용도						
	공동주차출입구(권장)		P용도(주차장)						
			어린이공원						
			공공공지						
<table><tr><th colspan="2">가구번호</th></tr><tr><td>건폐율</td><td>높이</td></tr><tr><td>용적률</td><td>건축물용도</td></tr></table>				가구번호		건폐율	높이	용적률	건축물용도
가구번호									
건폐율	높이								
용적률	건축물용도								

구분	입안 및 결정일자		지정일자	인원청구청장
	1차확인가	2차확인가		
소속	인천광역시 중구 도시계획과	인천광역시 중구 도시계획과	지정일자	2023년 11월 일
직위	-	도시계획팀장	고시번호	2023년 11월 일
직명	지방시설주사료	지방시설주사	고시번호	인천광역시 중구 고시 제2023-호
성명	김기철	김경희	작성일자	인원청구청장
확인인			작성년월일	2023년 11월 일
			지정권소유 및 발령자	인원청구청장

KEY - MAP





자유공원주변지역 지구단위계획구역

지구단위계획구역

특별계획구역
(주택재개발 정비구역)

가구선

획지선

A-1-01 가구번호

① 획지번호

공동개발(권장)

건축한계선

차량출입불허구간

공동주차출입구(권장)

R-1용도

C-1용도

C-2용도

C-3용도

C-4용도

C-5용도

S-1용도

O-1용도

O-2용도

P용도(주차장)

어린이공원

공공공지

가구번호

건폐율

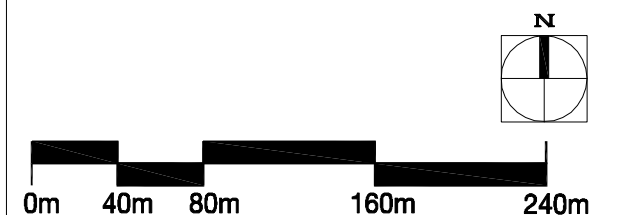
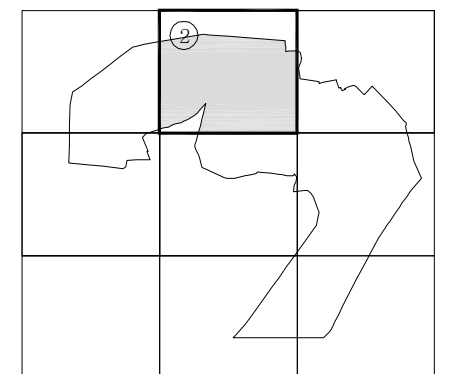
높이

용적률























건축물용도

구 분	일단 및 결정권자		지정권자	인원증구청장
	1차확인자	2차확인자		
소 속	인천광역시 중구 도시계획과	인천광역시 중구 도시계획과	지 정 일 자	2023년 11월 일
리 위	-	도시계획팀장	고 시 년 도	2023년 11월 일
직 명	지방시설주사보	지방시설주사	고 시 번 호	인천광역시 중구 고시 제2023-호
성 명	김 기 철	김 경 피	과 성 자	인천중구청장
특 인 인			작 성 년 월 일	2023년 11월 일
			지각권소유 및 발행자	인천중구청장

KEY - MAP



자유공원주변지역 지구단위계획구역

	지구단위계획구역계		R-1용도						
	특별계획구역 (주택재개발 정비구역)		C-1용도						
	가구선		C-2용도						
	획지선		C-3용도						
	가구번호		C-4용도						
	획지번호		C-5용도						
	공동개발(권장)		S-1용도						
	건축한계선		O-1용도						
	차량출입불허구간		O-2용도						
	공동주차출입구(권장)		P용도(주차장)						
			어린이공원						
			공공공지						
		<table border="1"> <tr> <th colspan="2">가구번호</th></tr> <tr> <td>건폐율</td><td>높이</td></tr> <tr> <td>용적률</td><td>건축물용도</td></tr> </table>		가구번호		건폐율	높이	용적률	건축물용도
가구번호									
건폐율	높이								
용적률	건축물용도								

구 분	입안 및 결정일자		지정일자	인원증구청장
	1차확인자	2차확인자		
소 속	인천광역시 중구 도시계획과	인천광역시 중구 도시계획과	지 정 일 자	2023년 11월 일
적 위	-	도시계획팀장	고 시 년 도	2023년 11월 일
적 명	지방사실무사보	지방사실무사	고 시 번 호	인천광역시 중구 고시 제2023-호
성 명	김 기 철	김 경 희	작 성 자	인천 중구 청 장
확 인 인			작 성 년 월 일	2023년 11월 일
			저작권소유 및 발행자	인천 중구 청 장

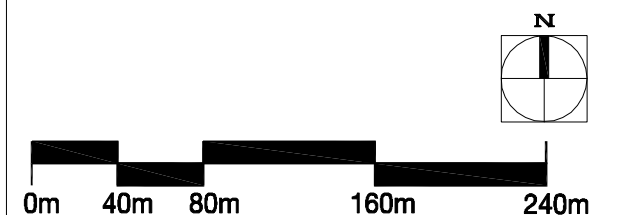
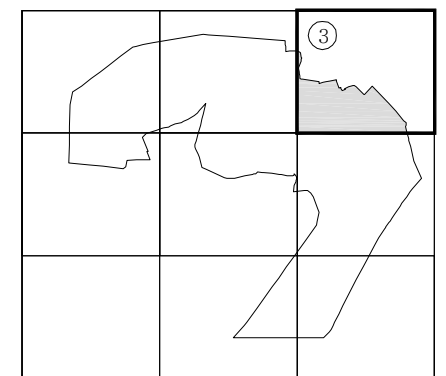
KEY - MAP

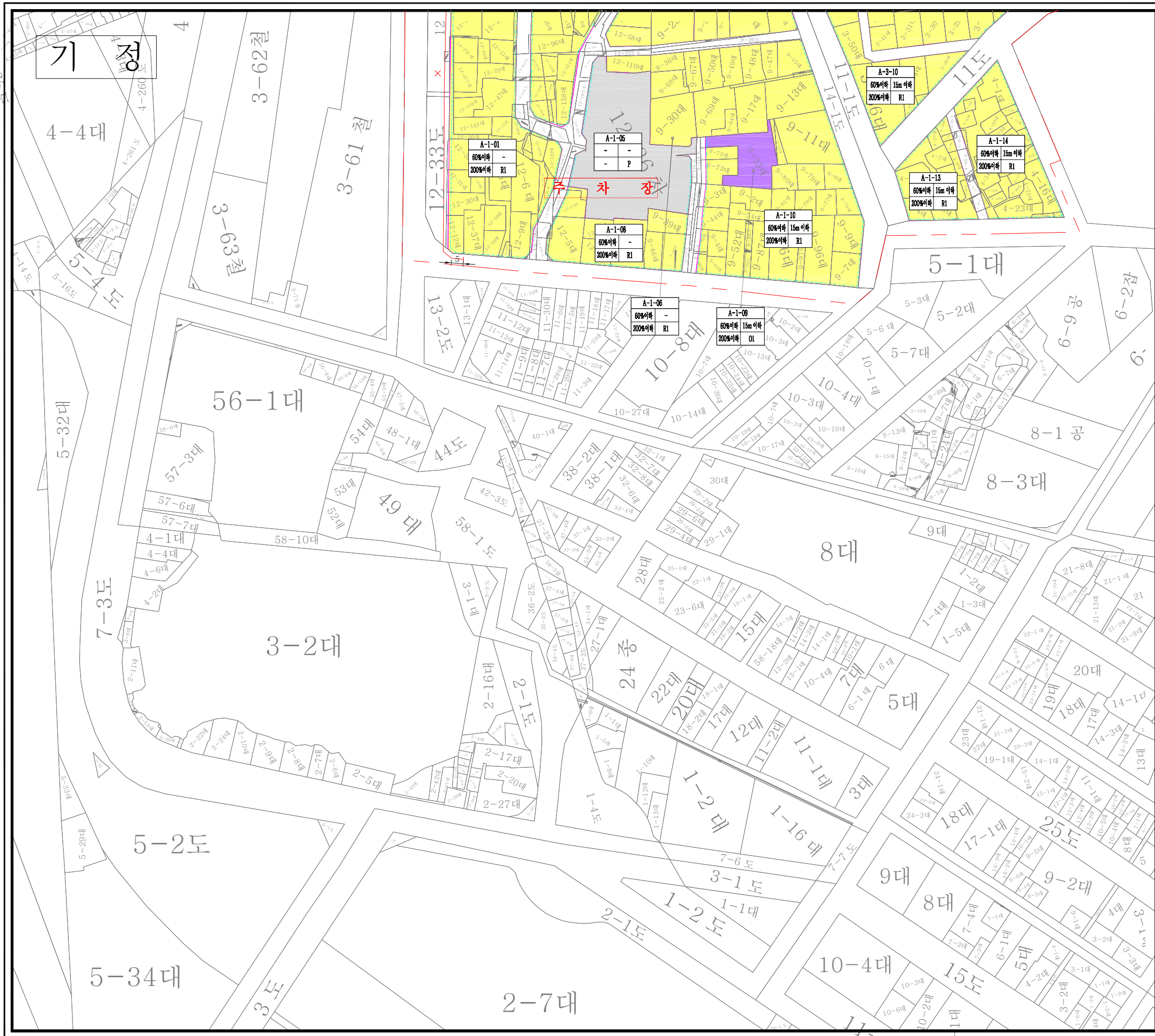
	지구단위계획구역계		R-1용도
	특별계획구역 (주택재개발 정비구역)		C-1용도
	가구선		C-2용도
	획지선		C-3용도
	가구번호		C-4용도
	획지번호		C-5용도
	공동개발(권장)		S-1용도
	건축한계선		O-1용도
	차량출입물류구간		O-2용도
	공동주차출입구(권장)		P용도(주차장)
			어린이공원
			공공공지

가구번호	
전패율	높이
용적률	건축물용도

구분	임한 및 결정일자		지정일자	인천중구청장
	1차확인일자	2차확인일자		
소속	인천광역시 중구 도시계획과	인천광역시 중구 도시계획과	지정일자	2023년 11월
직위	-	도시계획팀장	고시년도	2023년 11월
직명	지방사실조사부	지방사실조사	고시번호	인천광역시 중구 고시 제2023-호
성명	김기철	김경희	작성일자	인천중구청장
특인인			작성년월일	2023년 11월
			저작권소유 및 발행자	인천중구청장

KEY – MAP





자유공원주변지역 지구단위계획구역

지구단위계획구역

특별계획구역
(주택개발 정비구역)

가구선

획지선

A-1-01 가구번호

① 획지번호

공동개발(권장)

건축한계선

차량출입불허구간

공동주차출입구(권장)

R-1용도

C-1용도

C-2용도

C-3용도

C-4용도

C-5용도

S-1용도

O-1용도

O-2용도

P용도(주차장)

어린이공원

공공공지

가구번호

건폐율

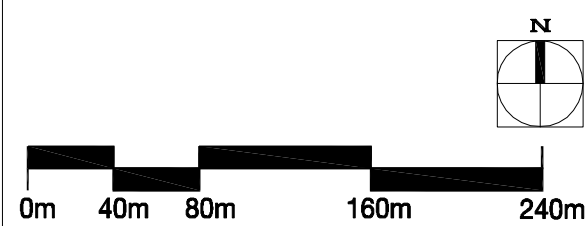
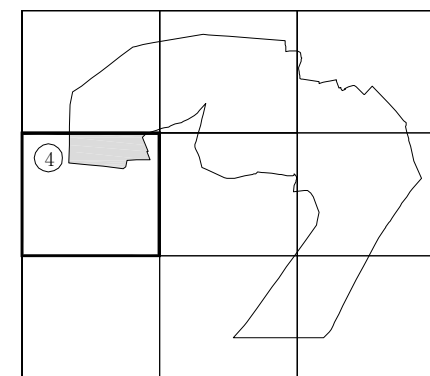
높이

용적률

건축물용도

구 분	입안 및 결정일자		지정일자	인원증구청장
	1차확인자	2차확인자		
소 속	인천광역시 중구 도시계획과	인천광역시 중구 도시계획과	지 정 일 자	2023년 11월 일
직 위	-	도시계획팀장	고 시 년 도	2023년 11월 일
직 명	지방시설주사보	지방시설주사	고 시 번 호	인천광역시 중구 고시 제2023-호
성 명	김 기 철	김 정 피	작 성 자	인원증구청장
특 인 인			작성년월일	2023년 11월 일
			저작권소유 및 발령자	인원증구청장

KEY - MAP



기 정 1 공

학 교

35-1학

B-2-02
20%이하 -
80%이하 S

35-12도

C-1-05-1
60%이하 10m 이하
200%이하 R1

34-9 공

D-1-03
70%이하 15m이하
500%이하 C1

11-1 공

1-1공

2-2대

1-2공

18-1 학

3-7학

9-1 대

9대

17-1대

6대

3-3대

8대

2-10대

2-8대

2-6대

2-4대

2-2대

2-1대

2-3대

2-5대

2-7대

2-9대

2-11대

2-13대

2-15대

2-17대

2-19대

2-21대

2-23대

2-25대

2-27대

2-29대

2-31대

2-33대

2-35대

2-37대

2-39대

2-41대

2-43대

2-45대

2-47대

2-49대

2-51대

2-53대

2-55대

2-57대

2-59대

2-61대

2-63대

2-65대

2-67대

2-69대

2-71대

2-73대

2-75대

2-77대

2-79대

2-81대

2-83대

2-85대

2-87대

2-89대

2-91대

2-93대

2-95대

2-97대

2-99대

2-101대

2-103대

2-105대

2-107대

2-109대

2-111대

2-113대

2-115대

2-117대

2-119대

2-121대

2-123대

2-125대

2-127대

2-129대

2-131대

2-133대

2-135대

2-137대

2-139대

2-141대

2-143대

2-145대

2-147대

2-149대

2-151대

2-153대

2-155대

2-157대

2-159대

2-161대

2-163대

2-165대

2-167대

2-169대

2-171대

2-173대

2-175대

2-177대

2-179대

2-181대

2-183대

2-185대

2-187대

2-189대

2-191대

2-193대

2-195대

2-197대

2-199대

2-201대

2-203대

2-205대

2-207대

2-209대

2-211대

2-213대

2-215대

2-217대

2-219대

2-221대

2-223대

2-225대

2-227대

2-229대

2-231대

2-233대

2-235대

2-237대

2-239대

2-241대

2-243대

2-245대

2-247대

2-249대

2-251대

2-253대

2-255대

2-257대

2-259대

2-261대

2-263대

2-265대

2-267대

2-269대

2-271대

2-273대

2-275대

2-277대

2-279대

2-281대

2-283대

2-285대

2-287대

2-289대

2-291대

2-293대

2-295대

2-297대

2-299대

2-301대

2-303대

2-305대

2-307대

2-309대

2-311대

2-313대

2-315대

2-317대

2-319대

2-321대

2-323대

2-325대

2-327대

2-329대

2-331대

2-333대

2-335대

2-337대

2-339대

2-341대

2-343대

2-345대

2-347대

2-349대

2-351대

2-353대

2-355대

2-357대

2-359대

2-361대

2-363대

2-365대

2-367대

2-369대

2-371대

2-373대

2-375대

2-377대

2-379대

2-381대

2-383대

2-385대

2-387대

2-389대

2-391대

2-393대

2-395대

2-397대

2-399대

2-401대

2-403대

2-405대

2-407대

2-409대

2-411대

2-413대

2-415대

2-417대

2-419대

2-421대

2-423대

2-425대

2-427대

2-429대

2-431대

2-433대

2-435대

2-437대

2-439대

2-441대

2-443대

2-445대

2-447대

2-449대

2-451대

2-453대

2-455대

2-457대

2-459대

2-461대

2-463대

2-465대

2-467대

2-469대

2-471대

2-473대

2-475대

2-477대

2-479대

2-481대

2-483대

2-485대

2-487대

2-489대

2-491대

2-493대

2-495대

2-497대

2-499대

2-501대

2-503대

2-505대

2-507대

2-509대

2-511대

2-513대

2-515대

2-517대

2-519대

2-521대

2-523대

2-525대

2-527대

2-529대

2-531대

2-533대

2-535대

2-537대

2-539대

2-541대

2-543대

2-545대

2-547대

2-549대

2-551대

2-553대

2-555대

2-557대

2-559대

2-561대

2-563대

2-565대

2-567대

2-569대

2-571대

2-573대

2-575대

2-577대

2-579대

2-581대

2-583대

2-585대

2-587대

2-589대

2-591대

2-593대

2-595대

2-597대

2-599대

2-601대

2-603대

2-605대

2-607대

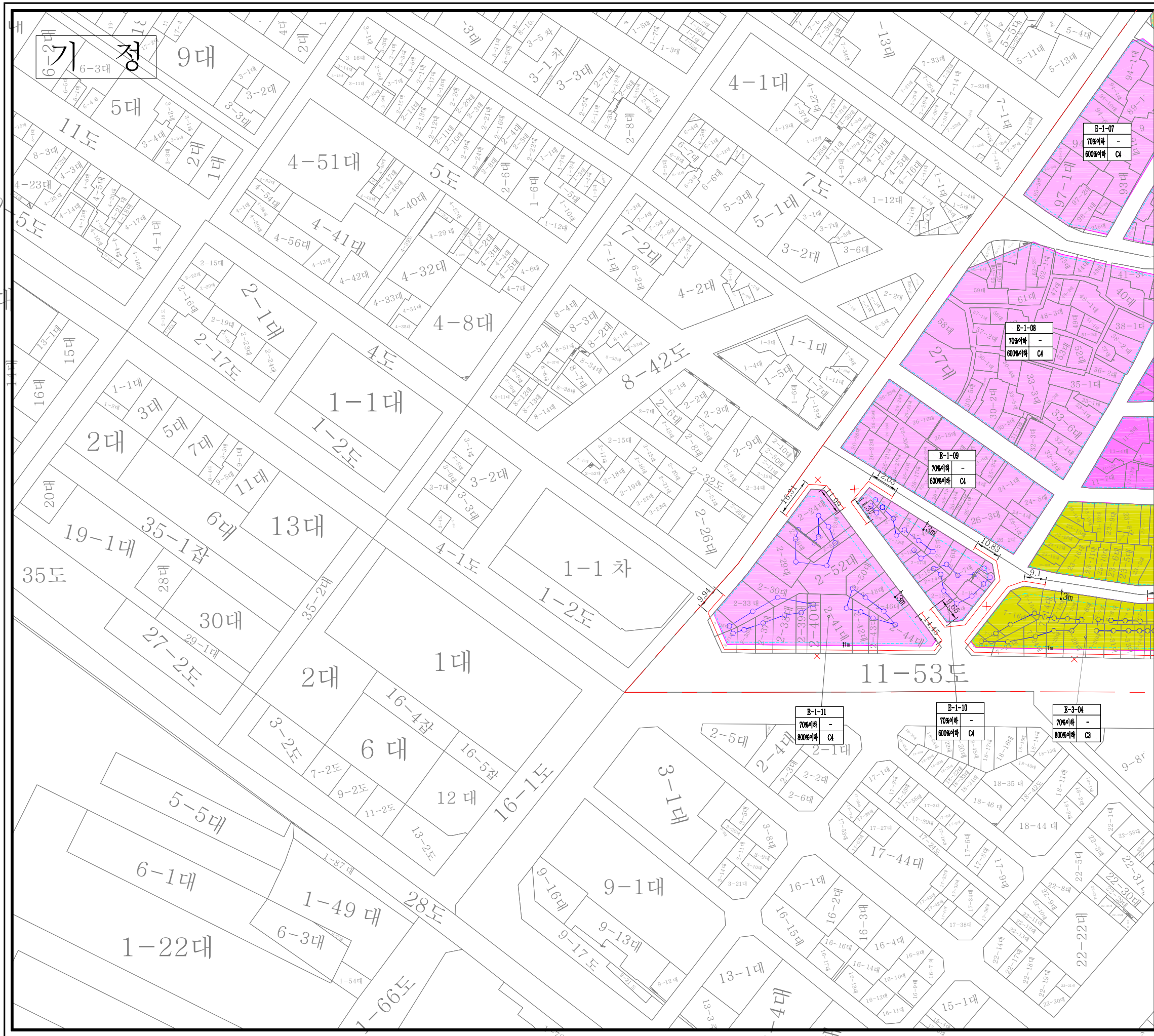
2-609대

2-611대

2-613대

2-615대

2-617

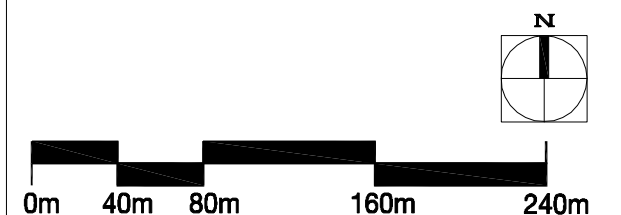
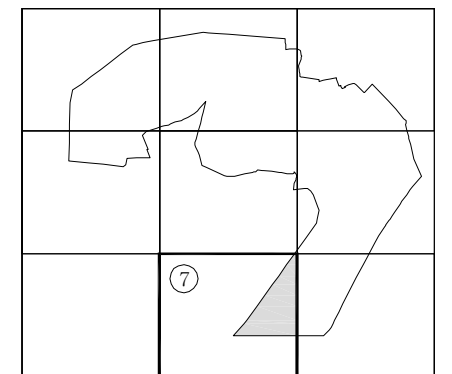


자유공원주변지역 지구단위계획구역

	지구단위계획구역		R-1용도
	특별계획구역 (주택개발 정비구역)		C-1용도
	가구선		C-2용도
	획지선		C-3용도
	A-1-01 가구번호		C-4용도
	획지번호		C-5용도
	공동개발(권장)		S-1용도
	건축한계선		O-1용도
	차량출입불허구간		O-2용도
	공동주차출입구(권장)		P용도(주차장)
			어린이공원
			공공공지
			가구번호
			전폐율 높이
			용적률 건축물용도

구분	일반 및 결정권자		지정권자	인천중구청장
	1차확인자	2차확인자		
소속	인천광역시 중구 도시계획과	인천광역시 중구 도시계획과	지정일자	2023년 11월 일
직위	-	도시계획팀장	고시년도	2023년 11월 일
과명	지방시설주사보	지방시설주사	고시번호	인천광역시 중구 고시 제2023-호
성명	김기철	김경희	작성일자	인천중구청장
확인인			작성년월일	2023년 11월 일
			저작권소유 및 발행자	인천중구청장

KEY - MAP



자유공원주변지역 지구단위계획구역

지구단위계획구역

특별계획구역
(주택개발 정비구역)

가구선

획지선

A-1-01 가구번호

획지번호

공동개발(권장)

건축한계선

차량출입불허구간

공동주차출입구(권장)

R-1용도

C-1용도

C-2용도

C-3용도

C-4용도

C-5용도

S-1용도

O-1용도

O-2용도

P용도(주차장)

어린이공원

공공공지

가구번호

건폐율

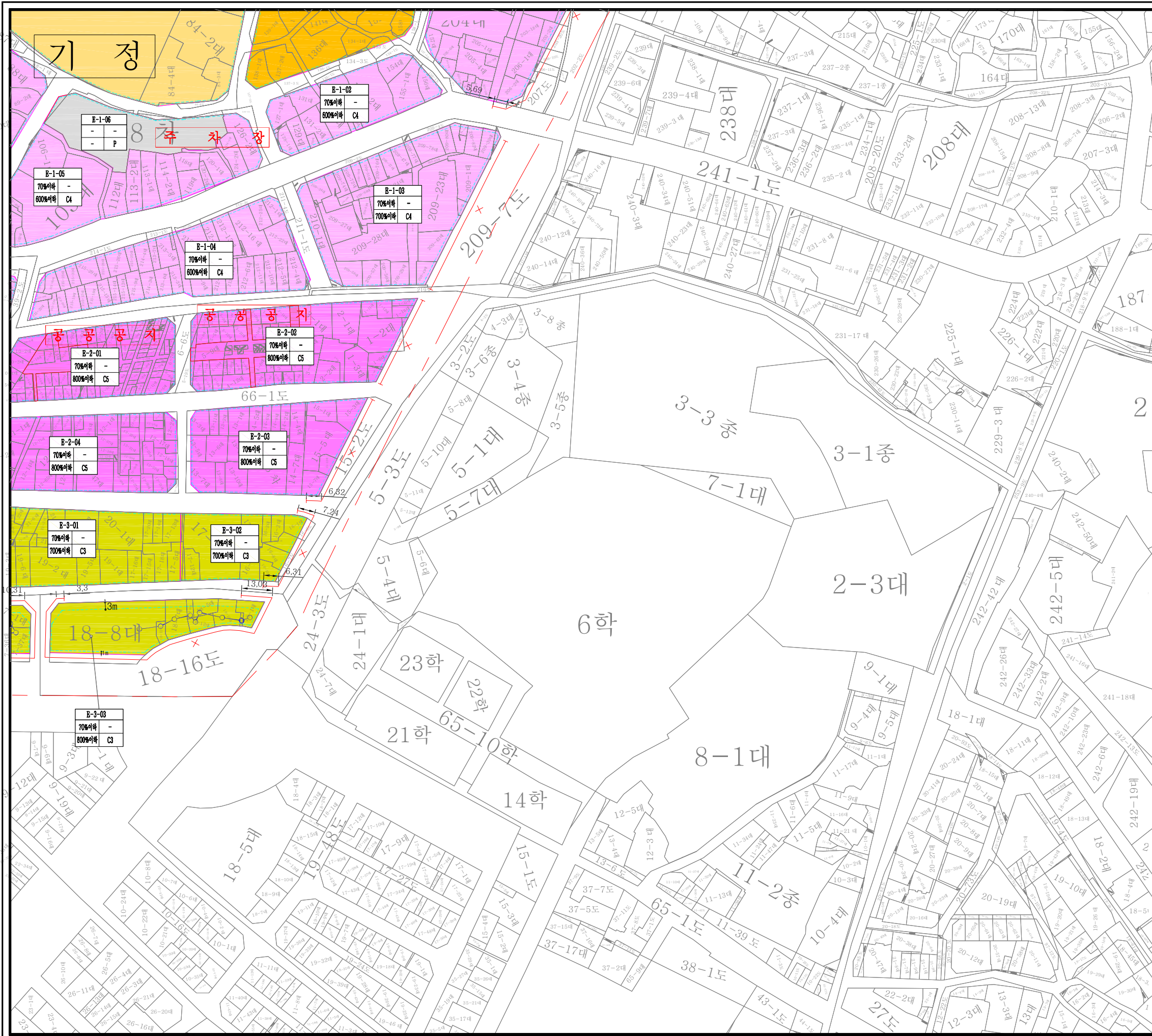
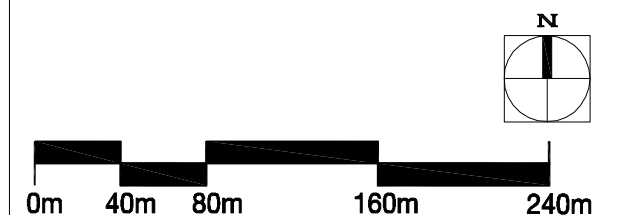
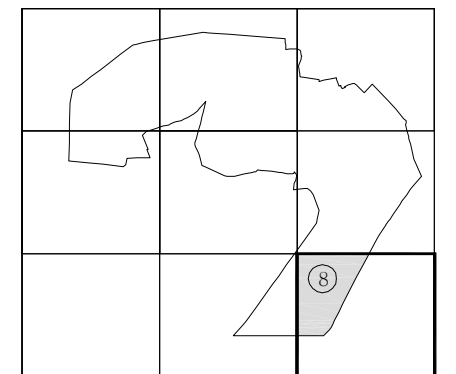
높이

용적률

건축물용도

구분	입안 및 결정일자		지정일자	인천중구청장
	1차확인가	2차확인가		
소속	인천광역시 중구 도시계획과	인천광역시 중구 도시계획과	지정일자	2023년 11월 일
직위	-	도시계획팀장	고시년도	2023년 11월 일
직명	지방시설주사보	지방시설주사	고시번호	인천광역시 중구 고시 제2023-호
성명	김기철	김경희	작성일자	인천중구청장
확인인			작성년월일	2023년 11월 일
			저각필소유 및 발행자	인천중구청장

KEY - MAP



1

2

3

4

5

6

7

8

자유공원주변지역 지구단위계획구역

- 지구단위계획구역계
- 특별계획구역
(주택재개발 정비구역)
- R-1용도
- C-1용도
- C-2용도
- C-3용도
- C-4용도
- C-5용도
- S-1용도
- O-1용도
- O-2용도
- P용도(주차장)
- 어린이공원
- 공공공지

KEY - MAP

